

## **CONTRATTO DI SERVIZIO**

**DI ASSISTENZA TECNICA PER ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE ALLA STESURA DI  
PROTOCOLLO DI PROCEDURA SUL MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI**

**STORICI**

**CIG B476EFF9B9**

**TRA**

il Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle costruzioni e Ambiente Costruito – Department Architecture, Built environment and Construction engineering A.B.C. (c.f. 80057930150, P.IVA 04376620151), con sede in Piazza Leonardo da Vinci n. 32 c.a.p. 20133 Milano, (in seguito indicato come “Politecnico”), rappresentato dal Direttore del Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle costruzioni e Ambiente Costruito – Prof. Stefano Capolongo, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 7 del Regolamento delle Prestazioni per conto di terzi revisionato D.R. nr. 3787 del 30.04.2021.

**E**

la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Brescia, con sede in Brescia Via Luigi Einaudi n. 23, C.F. 80013870177 e P.IVA 00859790172, di seguito indicata “Camera”, in persona di Massimo Ziletti, C.F. ZLTMSM64M22B157V, nato a Brescia il 22/8/1964, che agisce nel presente atto quale Dirigente dell'Area Amministrativa e rappresentante negoziale della stessa

*Di seguito denominate singolarmente “Parte” e “Parti*

### **PREMESSO CHE**

a) Camera di Commercio BS intende affidare al Politecnico un servizio di assistenza tecnica nel campo di attività legate alla promozione e diffusione di

scelte progettuali volte a garantire una sostenibilità energetica compatibile con la tutela del patrimonio culturale,

b) per quanto riguarda il Politecnico, il D.P.R. 11/7/80 n. 382 consente all'art. 66 l'esecuzione di attività di ricerca e di consulenza stabilite mediante contratti o convenzioni di diritto privato;

c) tale normativa è integrata dal vigente Regolamento delle prestazioni per conto di terzi del Politecnico di Milano revisionato D.R. n. 3787 del 30.04.2021.

### **CONSIDERATO CHE**

a) con determinazione n. .... del Camera di Commercio BS ha approvato il testo del presente contratto con la relativa sottoscrizione da parte del \_\_\_\_\_, provvedendo contestualmente ad impegnare la somma pari ad € 16.393,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 20.000,00.=

b) Il Politecnico - Dipartimento di Architettura e Ingegneria delle costruzioni e Ambiente Costruito, ha approvato il testo del presente accordo con delibera del CdD del .....

### **SENTITI**

il Responsabile della consulenza Prof. Valeria Natalina Pracchi, che controfirma per accettazione il presente atto;

il Responsabile gestionale Dott.ssa Alessandra Sardi che controfirma il presente atto.

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Art. 1** – Camera di Commercio BS affida al Politecnico l'esecuzione del seguente programma di assistenza tecnica: "attività propedeutiche alla stesura di protocollo di procedura sul miglioramento energetico degli edifici storici".

Tale programma di consulenza consiste nella:

– Predisposizione della documentazione e nella realizzazione di 3 workshop interdisciplinari dedicati rispettivamente ad aspetti normativi, digitale e produzione, da realizzare tramite aula virtuale;

- Elaborazione dei risultati dei workshop, sottoforma di report operativi;
- Presentazione dei risultati attraverso la predisposizione di un documento di lavoro per l'individuazione di strumenti di misurazione degli interventi di efficientamento energetico funzionali alla realizzazione della fase per la definizione dei criteri e parametri per la proposta delle linee guida nazionali.

La responsabilità dell'esecuzione del programma sarà affidata al Prof. Valeria Natalina Pracchi, che in caso di necessità potrà far ricorso a prestazioni professionali esterne, secondo quanto previsto dal Regolamento delle prestazioni per conto di terzi del Politecnico di Milano.

**Art. 2** - Il presente contratto è valido a decorrere dalla data di trasmissione, tramite Posta Elettronica Certificata, dell'originale dell'atto munito di firma digitale ad opera della parte che per ultima ha apposto la sottoscrizione e sino al 31.12.2024. Il contratto si intenderà tacitamente risolto alla sua naturale scadenza, salvo che una delle parti chieda la proroga con richiesta scritta e motivata che deve pervenire all'altra parte con Posta Elettronica Certificata almeno 15 giorni prima della scadenza e l'altra parte accetti per iscritto la proposta di proroga entro 7 giorni dalla data di ricevimento della stessa.

Le attività oggetto del presente contratto saranno svolte presso il Politecnico di Milano

**Art. 3** - Per l'esecuzione del programma di consulenza di cui all'Art. 1, Camera di Commercio BS si impegna a versare al Politecnico Dipartimento Architettura, Ingegneria delle costruzioni e Ambiente Costruito – A.B.C. la somma di € 16.393,00 oltre IVA con aliquota di legge.

**Art. 4** - La somma di cui al precedente Art. 3, sarà erogata da Camera di Commercio BS a saldo della fattura elettronica, che deve essere emessa entro il 31.12.2024.

La somma suddetta verrà versata da Camera di Commercio BS al Politecnico Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle costruzioni e Ambiente

Costruito – Department Architecture, Built environment and Construction engineering A.B.C. specificando la causale, dietro presentazione di regolare fattura, Codice Univoco IPA HCZBEG con bonifico bancario a 30 gg data ricevimento fattura.

Camera di Commercio BS è soggetto/a a Split Payment.

**Art. 5** - Le Parti si assumono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136, pena la nullità assoluta del presente contratto.

Si comunica che il conto corrente dedicato in via non esclusiva alle commesse pubbliche di cui all'art. 3 della legge L. 136/2010 è il seguente: n. 0038075, IBAN: IT73W0100003245139300038075 presso la Banca d'Italia, intestato al Politecnico di Milano.

Le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono:

- Dott. Raffaele Sorrentino - Dirigente Area Amministrazione e Finanza - SRRRFL66D23F839H;
- Dott. Michele Polverino - Capo Servizio Gestione Finanziaria - Area Amministrazione e Finanza - PLVMHL71A19B963K.

**Art. 6** - Disciplina della proprietà intellettuale.

Le Parti riconoscono fin da ora che per la natura dell'oggetto, l'attività di consulenza non può comportare invenzioni tali da essere titolo per acquisire eventuali diritti brevettuali.

**Art. 7** - Il Politecnico potrà liberamente utilizzare i risultati dell'assistenza tecnica allo scopo di ricavarne pubblicazioni di carattere scientifico.

Nel caso di pubblicazione in ambito tecnico-scientifico dei risultati dell'assistenza tecnica che non siano sottoposti a riservatezza/segretezza, Camera di Commercio BS si impegna a citare espressamente il Politecnico.

Il Politecnico non potrà essere citato in sedi diverse da quelle tecnico-scientifiche e comunque non potrà mai essere citato a scopi pubblicitari.

**Art. 8** – Camera di Commercio BS è tenuta ad osservare il segreto nei confronti di qualsiasi persona non autorizzata dal Politecnico, per quanto riguarda fatti, informazioni, cognizioni, documenti od oggetti, indicati/e come riservati/e, di cui fosse venuto/a a conoscenza o che le fossero stati comunicati dal Politecnico in virtù del presente contratto. Il Politecnico, analogamente, osserverà il segreto nei confronti di qualsiasi persona non autorizzata da Camera di Commercio BS, per quanto riguarda fatti, informazioni, cognizioni, documenti od oggetti, indicati/e come riservati/e, di cui fosse venuto a conoscenza o che gli fossero stati comunicati dalla stessa in virtù del presente contratto. Tale riservatezza cesserà nel caso in cui tali fatti, informazioni, cognizioni, documenti od oggetti siano o divengano di pubblico dominio e comunque cesserà dopo tre anni dalla scadenza del contratto.

Le Parti non saranno responsabili di eventuali danni che dovessero derivare dalla trasgressione alle disposizioni del presente articolo qualora provino che detta trasgressione si è verificata nonostante l'uso della normale diligenza in rapporto alle circostanze.

Le Parti concordano sin d'ora che eventuali azioni di risarcimento danni derivanti dalla trasgressione alle disposizioni del presente articolo non potranno comunque avere ad oggetto un risarcimento di importo superiore al corrispettivo previsto dal contratto.

**Art.9** – Il Politecnico ha adottato un proprio Codice Etico e di Comportamento dei dipendenti del Politecnico stesso, in ottemperanza alle disposizioni di prevenzione della corruzione di cui alla L. 6/11/2012 n. 190 e pubblicati sul sito internet: [www.normativa.polimi.it](http://www.normativa.polimi.it).

Ai sensi dell'art.2 del D.P.R. 62/2013, Camera di Commercio e il Politecnico si impegnano, per tutta la durata del presente contratto e per tutte le attività ad essa comunque riferibili, a tenere una condotta in linea con i principi contenuti nel predetto Codice nonché a farli conoscere e a farvi attenere i propri dipendenti e collaboratori e chiunque partecipi all'esecuzione del contratto

medesimo, osservando e facendo osservare ai citati soggetti un comportamento ad essi pienamente conforme e che non risulti lesivo dell'immagine e, comunque, dei valori morali e materiali in cui il Politecnico e Camera di Commercio BS si riconoscono e che applicano nell'esercizio della propria attività, anche con riferimento ai rapporti con terzi. Resta espressamente inteso che, qualora nelle attività comunque riferibili all'esecuzione del presente contratto, una Parte e/o propri dipendenti e/o collaboratori etc. pongano in essere comportamenti illeciti ai sensi del D. Lgs. 231/2001 e/o in violazione del Codice suindicato, l'altra Parte ha la facoltà di risolvere il contratto, avvalendosi della clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.

#### **Art. 10 – Controversie**

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le Parti in relazione all'interpretazione, all'esecuzione e/o alla validità del presente contratto, il Foro competente esclusivo è quello di Milano.

**Art. 11** – Il presente contratto, stipulato mediante scrittura privata, in formato elettronico e apposizione di firma digitale delle Parti secondo la normativa vigente del Codice per l'Amministrazione Digitale e s.m.i, è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 4, Tariffa Parte seconda annessa

al DPR 26.4.1986 n. 131.

Sul presente contratto di appalto non è prevista l'imposta di bollo in quanto inferiore ad € 40.000, secondo le disposizioni del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023)

#### **Art. 12 – Trattamento dati personali**

Le Parti dichiarano reciprocamente di essere informate (e, per quanto di ragione, espressamente acconsentire) che i “dati personali” forniti, anche verbalmente ai fini del presente contratto, vengano trattati esclusivamente per le finalità del contratto stesso, mediante le operazioni descritte dall'art. 4.2 del GDPR (Regolamento UE 2016/679), consapevoli che il mancato conferimento

può comportare la mancata o parziale esecuzione del contratto. Inoltre, detti dati potranno essere trattati per fini statistici, con esclusivo trattamento dei dati in forma anonima, mediante comunicazione a soggetti pubblici, quando ne facciano richiesta per il perseguimento dei propri fini istituzionali, nonché a soggetti privati, quando lo scopo della richiesta sia compatibile con i fini istituzionali dell'Ateneo.

Titolare per quanto concerne il trattamento dei dati di cui al presente articolo è Camera di Commercio BS come sopra individuato/a, denominato/a e domiciliato/a. Per il Politecnico il delegato/autorizzato del titolare del trattamento dei dati personali è il Responsabile Gestionale.

Il contatto privacy per il Politecnico è [privacy@polimi.it](mailto:privacy@polimi.it). La normativa privacy e la relativa informativa sono consultabili ai seguenti link: [https://www.normativa.polimi.it/?id\\_sottoc=29](https://www.normativa.polimi.it/?id_sottoc=29) - <https://www.polimi.it/privacy/>  
Le Parti dichiarano infine di essere informate sui diritti dell'interessato di cui al capo III del GDPR.

### **Art. 13 – Comunicazioni**

Tutte le comunicazioni fra le Parti devono essere inviate, salva diversa espressa previsione, per iscritto ai rispettivi indirizzi di posta elettronica, qui di seguito precisati:

per il Politecnico: [pecabc@cert.polimi.it](mailto:pecabc@cert.polimi.it).

per Camera di Commercio BS: [provveditorato@bs.legalmail.camcom.it](mailto:provveditorato@bs.legalmail.camcom.it)

Letto approvato e sottoscritto, data dell'ultima firma digitale

**POLITECNICO DI MILANO**

**CAMERA DI COMMERCIO DI  
BRESCIA**

*Dipartimento di A.B.C*

Il Direttore

Dirigente dell'Area Amministrativa

(Prof. Stefano Capolongo)

(Dr Massimo Ziletti)

Il Responsabile della Consulenza

(Prof. Valeria Natalina Pracchi)

Il Responsabile Gestionale

(Dott.ssa Alessandra Sardi)

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)