



SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/01/2025 - 31/12/2027

INDAGINE DI MERCATO
DISCIPLINARE

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Camera di Commercio di Brescia, di seguito denominata stazione appaltante, utilizza portali di e_procurement certificati ANAC.

1. Caratteristiche della procedura:

Indirizzo stazione appaltante:	Via Einaudi, 23 - Brescia
Tipologia della procedura	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 let. b) del D.Lgs. 36/2023 (affidamento diretto per servizi > 140.000,00 €)
Codice CIG	_____
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	_____
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	_____
Criterio di Aggiudicazione	Offerta più rispondente per qualità e prezzo alle esigenze della SA
Valore totale della procedura (compreso oneri sicurezza e altre somme non soggette a ribasso)	€ 91.760,00 oltre a IVA
Valore dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00 oltre a IVA
Altre somme non soggette a ribasso (utilizzate per acquisto materiale di consumo)	€ 19.500,00 oltre a IVA
Responsabile Unico del Procedimento	Marco Mosca
Termine del contratto	31/12/27
Luogo di esecuzione del contratto	Brescia – Via Einaudi, 23
Termine del procedimento (art. 2, c. 2, L. 241/1990)	180 giorni naturali e consecutivi dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte

2. Documentazione a disposizione degli operatori economici:

1	Disciplinare
2	Capitolato
3	Schema di contratto
4	Scheda sostenibilità dell'offerta
5	Codice di comportamento dei dipendenti della Camera di Commercio di Brescia
6	Modelli di dichiarazione sostitutiva requisiti ex art. 80 - 83 D.Lgs. 50/2016

3. Informazioni generali:

Requisiti di partecipazione alla gara di carattere generale : (art. 94 e 95 D.Lgs. 36/2023)	Allegare il DGUE
Requisiti Ideoneità Professionale (art. 100 co. 1 lett a) D.Lgs. 36/2023)	Allegare il DGUE parte "Adeguatezza II" per indicare le abilitazioni per gli impianti decreto 37/2008 lettere A-B-E
Requisiti di partecipazione alla gara economico – finanziari e tecnico - professionali : (art. 100 co. 1 lett b) e c) D.Lgs. 36/2023)	Allegare il DGUE indicando: <ul style="list-style-type: none">• eventuali cert. SOA OS30 o generali che la comprendono• elenco dei sistemi di domotica (KNX, Dali, Siemens Desigo), delle reti Ethernet (ed eventuale abilitazione al rilascio di certificazione Cat 6 o superiore) e degli impianti di rilevazione incendi (Notifier) gestite/realizzate - da riportare nel DGUE al punto "Referenze" <p><u>o in alternativa per gli operatori economici non in possesso della SOA:</u></p> <ul style="list-style-type: none">◦ i principali contratti degli ultimi tre anni 2021/23 nello specifico settore, utili a descrivere l'esperienza per realizzazioni simili (allegare file)◦ Fatturato annuo specifico degli ultimi tre anni 2021/23◦ organico medio annuo, distinto per qualifica, corredato degli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle casse edili. (allegare file)◦ possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico.◦ elenco delle risorse umane e tecniche che verranno utilizzate per l'esecuzione del contratto. Tra le risorse umane indicare la disponibilità di: <u>elettricista</u> e <u>responsabile tecnico</u> in possesso dei requisiti di cui al DPR 37/2008.◦ elenco dei sistemi di domotica (KNX, Dali, Siemens Desigo), delle reti Ethernet (ed eventuale abilitazione al rilascio di certificazione Cat 6 o superiore) e degli impianti di rilevazione incendi (Notifier) gestite/realizzate - da riportare nel DGUE al punto "Referenze"
Subappalto (art. 119 D.Lgs. 36/2023)	L'operatore economico <u>deve dichiarare</u> con la presentazione dell'offerta se intende affidare o meno parti della attività oggetto della presente procedura in subappalto.

4. Modalità di presentazione dell'offerta

L'operatore economico, al fine di acquisire elementi essenziali per la quantificazione della propria offerta, deve obbligatoriamente effettuare un sopralluogo presso la sede camerale e verificare visivamente gli impianti oggetto di manutenzione. La ditta, inoltre, potrà prendere visione della particolarità dell'area di cantiere: con riferimento alle caratteristiche degli ambienti, alle vie di accesso alla sede che si trova in centro storico, all'accesso carraio, di altezza inferiore a m 2,30, nell'autorimessa al piano -2. Questa stazione appaltante ritiene necessario il sopralluogo per la particolarità delle condizioni nelle quali si dovrà svolgere il lavoro nel

rispetto delle prescrizioni del capitolato tecnico.

Il sopralluogo va effettuato previo appuntamento, concordato telefonando all'ufficio provveditorato (030 3725 234 geom. Lorella Lucchi) o via mail a provveditorato@bs.camcom.it o con comunicazione sul portale Sintel.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso portali di e_procurement certificati ANAC, entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte", pena irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

L'operatore economico registrato al portale accede inserendo:

- l'offerta economica;
- DGUE
- la scheda per la dichiarazione della composizione dell'offerta per consentire alla stazione appaltante di valutarne la sostenibilità.

5. Modalità di svolgimento della procedura

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse non saranno più sostituibili.

Trattandosi di affidamento diretto, il RUP valuterà i prezzi proposti dagli operatori economici in relazione alle rispettive proposte progettuali presentate nella relazione. L'affidamento avverrà pertanto all'operatore economico che presenterà la proposta più rispondente, per qualità e prezzo, alle esigenze della SA.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)