

FORNITURA E POSA DI ULTERIORI TARGHE OTTICO ACUSTICHE DI ALLARME INCENDIO NELLA SEDE CAMERALE

RELAZIONE

In occasione della prova di evacuazione dalla sede camerale, effettuata il 10/6/2024, in alcuni locali del primo piano e nelle sale D, E ed F al piano terra non è stato avvertito l'allarme acustico diramato dalle targhe di segnalazione.

Ho concordato quindi un sopralluogo con i tecnici del manutentore dell'impianto antincendio che ha ripristinato il funzionamento di alcune targhe guaste e verificato la funzionalità dei cablaggi e delle altre interfacce dell'impianto ed effettuato ulteriori prove di allarme.

Nel ripetere la verifica si è appurato che gli allarmi sono chiaramente percepibili nei corridoi ma non vengono avvertiti nei seguenti locali di rappresentanza che hanno porte e pareti isolanti acusticamente:

- Sala Giunta 1° piano (stanza 138)
- Presidenza 1° piano (stanza 144)
- Ufficio Segretario Generale 1° piano (stanza 148)
- Sala "cinese" 1° piano (stanza 152)
- Ufficio Dirigente Area Promozione 1° piano (stanza 155)
- Ufficio Responsabile Affari Generali 1° piano (stanza 154)

Si è anche appurato che l'allarme non si sente:

- nelle Sale riunioni (D/E/F) del piano terra perché manca la targa di allarme in prossimità delle sale che sono separate dagli altri ambienti dalla scala B;
- nelle Sale riunioni ABC 1° piano (stanze 136/156/157) a causa di una porta a vetri, installata nel corridoio di accesso alle sale, successivamente alla posa dell'impianto di allarme.

E' pertanto necessario potenziare l'impianto di allarme incendio per garantire la sicurezza anche nelle zone elencate e, a tal scopo, ho richiesto a Spark Engineering Srl un preventivo per la fornitura e posa di n. 8 targhe ottico acustiche aggiuntive da installare come segue:

1. Atrio sale riunioni (stanza 134) a copertura delle tre sale ABC
2. Sala Giunta 1° piano (stanza 138)
3. Presidenza 1° piano (stanza 144)
4. Ufficio Segretario Generale 1° piano (stanza 148)
5. Sala "cinese" 1° piano (stanza 152)
6. Ufficio Dirigente Area Promozione 1° piano (stanza 155)
7. Ufficio Responsabile Affari Generali 1° piano (stanza 154)
8. Atrio sale riunioni piano terra (stanza 049) a copertura delle sale D, E ed F.

Spark Engineering Srl - che nel 2023 ha realizzato la manutenzione straordinaria dell'impianto, per l'adeguamento alle vigenti normative, con il preventivo prot. n. 83872 del 11/10/2024 propone, per l'intervento in oggetto, il prezzo di € 4.942,18 (Iva al 22% esclusa).

Da una verifica su internet risulta il costo di € 165,17/cad (Iva al 22% esclusa) per le targhe e € 112,23 (Iva al 22% esclusa) per i segnali flash per cui si considera congruo il preventivo che contempla anche il costo per la posa in opera di ogni targa, il relativo cablaggio compresa la fornitura e posa del cavo dalle centrali posizionate nei quadri elettrici di piano e l'aggiornamento delle mappe sul sistema informatico Notifier. Il costo della manodopera pertanto è superiore a quello della fornitura del materiale.

Propongo pertanto di affidare alla Spark Engineering Srl la fornitura e posa delle nuove targhe di allarme incendio per complessivi € 4.942,18 (Iva al 22% esclusa).

IL RUP
Marco Mosca

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)