

**INTEGRAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI DELLA SEDE
CAMERALE - INTEGRAZIONE ZONA SOTTOTETTO SEDE.
€ 10.702,98 (IVA ESCLUSA) - RELAZIONE**

PRESCRIZIONE

Segnalo che in seguito alla visita tecnica effettuata il 29/2/2024 dall'ing. Enrico Ricciardi del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Brescia, presso la sede camerale è stato rilasciato il verbale con esito positivo e la prescrizione di estendere, anche nel sottotetto della sede, l'impianto di rilevazione incendi da affidare prima del prossimo rinnovo delle attività CPI 75.2.B, 49.1.A, 34.2.C, 34.2.C e 65.2.C (ultimo rinnovo: prot. n. 17604 del 03/07/2019).

Preciso che la visita tecnica è avvenuta in seguito a due comunicazioni SCIA, prodotte dalla Camera di Commercio, con valutazioni di non aggravio del rischio incendio della sede:

- SCIA n. 26429 del 26/10/2017, relativa ai lavori di rifacimento delle poltrone e moquette dell'Auditorium della sede camerale
- SCIA n. 17604 del 3/7/2019 relativa alla fornitura e posa di pannelli fotovoltaici sulla copertura della sede camerale.

L'ing. Ricciardi, considerata la data dell'ultima ispezione risalente al 2006, nel corso della visita tecnica non si è limitato alla verifica degli interventi afferenti alle SCIA ma ha visionato anche tutti gli ambienti della sede, verificato la presenza e l'efficienza dei presidi di sicurezza, l'aggiornamento dei registri di manutenzione e la presenza dei contratti di manutenzione attivi su tutti i presidi antincendio.

E' pertanto necessario ottemperare alla prescrizione dei Vigili del Fuoco e far realizzare la rilevazione incendi anche nel sottotetto preliminarmente al rinnovo del CPI previsto per luglio 2024.

Spark Engineering S.r.l. ha già realizzato nel 2023 i lavori di rinnovo di tutto l'impianto di rilevazione incendi di tutti i piani della sede, in seguito a determinazioni n. 101/AMM/2022 e n. 56/AMM/2023 ai costi di € 96.796,03 (IVA al 22% esclusa) e di € 11.932,78 (IVA al 22% esclusa) per complessivi € 108.728,81 (IVA al 22% esclusa). Tali interventi oltre a rinnovare tutti i rilevatori di incendio e tutte le centraline, hanno uniformato gli impianti di rilevazione incendi prima distinti e disomogenei in uno unico della stessa marca Notifier e controllato da un unico sistema informatico Notifier acquistato con determina n. 98/AMM/2023 al prezzo di € 13.426,56 (IVA al 22% esclusa).

PROPOSTA

Propongo, al fine di realizzare celermente l'intervento come concordato con i VVF, di affidarlo alla Spark Engineering S.r.l. da cui ho acquisito su Sintel Id 185703592 il preventivo per € 9.144,00

(Iva al 22% esclusa) per la fornitura e posa dell'impianto oltre a € 1.890,00 (IVA al 22% esclusa) per la progettazione per complessivi € 11.034,00 (IVA al 22% esclusa) con ulteriore sconto nell'offerta economica, per un totale complessivo di € 10.702,98 (IVA al 22% esclusa). Considero congruo il prezzo proposto con riferimento a quelli praticati per la realizzazione degli interventi negli altri piani della sede e anche della difficoltà di posa conseguente all'ambiente confinato del sottotetto che comporta anche particolari accorgimenti per la sicurezza del lavoro.

ROTAZIONE

Tale affidamento si colloca nella fascia di importo A differente rispetto all'intervento precedente che si classifica nella fascia di importo C tra quelle individuate nell'art. 4 del regolamento approvato con delibera n. 6/C/2024, che riporto di seguito:

FORNITURE BENI E SERVIZI		LAVORI	
Fascia	Importo	Fascia	Importo
A	≥ € 5.000,00 e < € 20.000,00	A	≥ € 5.000,00 e < € 20.000,00
B	≥ € 20.000,00 e < € 40.000,00	B	≥ € 20.000,00 e < € 40.000,00
C	≥ € 40.000,00 e < € 75.000,00	C	≥ € 40.000,00 e < € 150.000,00
D	≥ € 75.000,00 e < € 140.000,00		

pertanto è rispettato il principio di rotazione all'interno delle rispettive fasce.

IL RUP

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)