

**INTEGRAZIONE DEGLI IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI DELLA SEDE CAMERALE - ACQUISTO NUOVO SISTEMA DI SUPERVISIONE HORUS - AFFIDAMENTO DIRETTO.**

**RELAZIONE**

**IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI**

Con determinazione n. 101/AMM del 7/10/2022, si è affidato alla ditta Spark Engineering di Milano l'intervento per l'integrazione degli impianti di rilevazione incendi della sede camerale al costo complessivo di € 118.091,16 (I.V.A. al 22% inclusa), sulla base del progetto esecutivo affidato con determinazione n. 58/Amm del 30 maggio 2022 al P.I. Fabio Bonardi dello studio EuroProgetti Engineering srl, al costo complessivo di € 8.483,90 (Iva al 22% ed oneri previdenziali 5% inclusi).

Con successiva determinazione n. 56/AMM del 5/7/2023 si è formalizzata una modifica al contratto, che si è resa necessaria per:

- la fornitura di n. 250 basi dei sensori in sostituzione di quelle deterioratesi nella manovra di montaggio del nuovo sensore, a causa della cristallizzazione della plastica;
- la fornitura di ulteriori n. 10 sensori;
- la fornitura e posa di alcuni interruttori per consentire lo sgancio automatico delle UTA in caso di incendio;
- il rilievo definitivo degli as built;

per un importo complessivo di € 11.932,78 (Iva al 22% esclusa)

Con l'intervento in oggetto si è sostituito l'impianto di rilevazione incendi RAI320 installato ai piani interrati della sede, obsoleto e non funzionante, con un nuovo impianto marca NOTIFIER, e si sono sostituite le centraline e la quasi totalità dei sensori degli impianti di rilevazione dei piani fuori terra, unificando così in un unico impianto - Notifier AM8200 - i tre distinti impianti di rilevazione incendi precedentemente installati:

- NOTIFIER AM6000 - dal piano terra al 5 compreso il sottotetto;
- NOTIFIER AM2000 - Auditorium al piano -1;
- RAI 320 - piani -3 e -2;

Gli impianti di rilevazione fuori terra Notifier AM2000 e AM6000 erano gestiti tramite un software di supervisione fornito da Notifier, denominato Noti-Net, per la rilevazione da remoto di guasti ed allarmi, corredato delle mappe grafiche della sede con il dettaglio della distribuzione dell'impianto.

**SISTEMA DI SUPERVISIONE IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI**

Rimane la necessità di avvalersi di un analogo sistema di supervisione anche per il nuovo impianto Notifier AM8200 come fino

ad oggi è stato per i soli piani fuori terra con un software non più compatibile.

La Spark Engineering srl che ha installato il nuovo impianto, ha fornito con tutta la documentazione tecnica anche le mappe grafiche aggiornate che dovranno essere inserite nella nuova piattaforma di supervisione.

Ho esaminato le offerte pervenute per la fornitura e posa del software in oggetto, di seguito riepilogate:

ditta	prodotto	n. prot. offerta	importo (Iva al 22% esclusa)
Corus srl - Bergamo (Bg)	SW DI SUPERVISIONE NOTIFIER PER CENTRALI AM8200 32 LOOPS	90724 1/12/23	€ 14.975,54
Spark Engineering srl - Milano (Mi)	HORUS 287030 - LICENZA SW HORUS PER 1000 PUNTI E 2 CLIENT OPERATORE	90723 1/12/23	€ 13.426,56

Rilevo che la soluzione prospettata da Corus srl necessita di un pc fisso dedicato, con chiave fisica di controllo della licenza d'uso. Tale modalità impedisce di collocare il software su un server dedicato virtualizzato sul sistema locale che per sua natura è ridondato e garantisce un'affidabilità ed una scalabilità notevolmente superiore al pc fisico locale. La soluzione proposta da Spark consente invece l'utilizzo di un server virtuale dedicato, con chiave di controllo della licenza d'uso immateriale.

Rilevo inoltre che il sistema Horus consente in prospettiva la gestione di altri impianti affini alla sicurezza dell'edificio come ad esempio le telecamere di sorveglianza e l'antintrusione. Implementando il sistema, quindi, si potranno eventualmente gestire anche questi impianti senza l'acquisto di ulteriori software dedicati.

#### **PROPOSTA**

Propongo pertanto, per la maggior razionalità e affidabilità della soluzione tecnica proposta, oltre che per la convenienza economica dell'offerta, di affidare alla Società Spark Engineering srl di Milano la fornitura e posa del sistema Horus, per la supervisione del nuovo impianto di rilevazione incendi Notifier AM8200, al prezzo complessivo di € 13.426,56 (IVA al 22% esclusa).

IL RUP  
(Marco Mosca)

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)