



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 05/12/2023

DETERMINAZIONE N. 96/AMM: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E SANITARIO DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 1/1/2024 - 31/12/2026 - DETERMINA A CONTRARRE.

CIG: A033F851E1

€ 84.115,00 (IVA AL 22% ESCLUSA)

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che con determinazione n. 105/AMM del 14/12/2021 si era affidato alla ditta Gruppo Novagas Srl, il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento, sanitario ed antincendio della sede camerale di via Einaudi, per il periodo 01/01/2022 - 31/12/2023 al costo complessivo di € 33.345,00 (I.V.A. al 22% esclusa);

vista la relazione del RUP, allegato E, parte integrante al presente provvedimento, con la quale propone l'avvio di un'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione per il periodo 1/1/2024-31/12/2026, prevedendo l'integrazione del servizio per le manutenzioni dell'UTA di nuova realizzazione pianificata nel 2024, un intervento una tantum di integrazione dei ventilconvettori e la fornitura dei materiali di consumo periodicamente utilizzati per l'importo base di gara di € 84.115,00 (IVA al 22% esclusa), di cui oneri per la sicurezza pari ad € 760,00 (IVA al 22% esclusa);

visto l'art. 50 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023), secondo il quale le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

considerata l'opportunità di avviare un'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento, sanitario ed antincendio come proposto;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la

modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e superiori a € 5.000,00, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18/7/2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

valutato, quindi, di avviare sul portale di negoziazione telematica Sintel la procedura di indagine di mercato aperta per il successivo affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento, sanitario ed antincendio della sede camerale di via Einaudi;

visti gli allegati, parte integrante del presente provvedimento:

- Disciplinare - Allegato A)
- Schema di contratto e DUVRI - Allegato B)
- Capitolato - Allegato C)
- Sostenibilità dell'offerta - Allegato D)
- Relazione del RUP - Allegato E);

richiamata la determinazione 44/SG in data 11 aprile 2017, con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedure di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, come da ultimo approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 14/c del 3 novembre 2022, che dispone in tema di ripartizione dei compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2023, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 1/SG del 9.1.2023 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare la seguente documentazione per l'indagine di mercato:
- Disciplinare - Allegato A)
 - Schema di contratto e Duvri - Allegato B)
 - Capitolato - Allegato C)
 - Sostenibilità dell'offerta - Allegato D)
 - Relazione del RUP - Allegato E);
- b) di avviare sul portale Sintel di Regione Lombardia - Aria Spa la procedura di indagine di mercato aperta, finalizzata al successivo affidamento diretto, del servizio di di manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento, sanitario ed antincendio della sede camerale di via Einaudi, per il periodo 1/1/2024-31/12/2026, comprensivo del materiale di consumo, e di un intervento di manutenzione una-tantum per la fornitura e posa di tre fancoil con base di gara di € 101.693,10 (I.V.A. al 22% compresa), oltre ad € 927,20 (I.V.A al 22% compresa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- c) di riservarsi di vincolare, con successivo provvedimento di affidamento, la somma necessaria per lo svolgimento del servizio di cui al precedente punto b).

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)