

Allegato alla deliberazione n. 2/C del 6 maggio 2021



BILANCIO DI ESERCIZIO 2020

(Consiglio di Amministrazione del 12 aprile 2021 e
Consiglio Camerale del 6 maggio 2021)

DELIBERAZIONE N. 15: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BILANCIO DI ESERCIZIO ANNO 2020

Il Presidente richiama la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 28 novembre 2019, di approvazione del programma di attività e dello schema di Bilancio Preventivo 2020, formulati sulla base delle indicazioni programmatiche espresse dal Consiglio Camerale in ordine all'Azienda Speciale sia nel Programma di Mandato 2015-2019, approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 16/c in data 11 novembre 2015, sia nella Relazione Previsionale e programmatica per il 2020, approvata con deliberazione del Consiglio Camerale n. 2/c del 4 febbraio 2020, che conferma il ruolo dell'Azienda Speciale nella gestione del padiglione fieristico Brixia Forum, oltre che nella proposta alle imprese di opportunità per l'Internazionalizzazione.

Il Presidente procede illustrando la Relazione al Bilancio di Esercizio 2020 e la Tabella Ministeriale allegate alla presente deliberazione.

Richiama inoltre il Bilancio di Previsione 2020 della Camera di Commercio che, in relazione alla programmazione delle attività dell'anno, ha previsto un contributo di € 1.012.707,67 in conto esercizio a carico dell'ente camerale, necessario al pareggio del Bilancio, così suddiviso:

1. € 35.610,33 stanziati al Conto 330002 - linea 2 "azioni

ed interventi per l'Internazionalizzazione", progetto n. 4 "Contributo all'Azienda Speciale Pro Brixia per progetti di internazionalizzazione";

2. € 977.097,34 stanziati al Conto 330004 - linea 4 "azioni ed interventi per

la promozione del territorio", progetto n. 3 "Contributo all'Azienda Speciale Pro Brixia per la promozione del territorio",

con riserva di quantificazione in via definitiva con la redazione del Bilancio Consuntivo di Esercizio 2020.

Informa che, nel corso dell'anno, per lo svolgimento dell'attività dell'Azienda Speciale, sono state richieste erogazioni di contributo camerale

per un importo complessivo di € 950.000, a fronte del quale è stato quantificato, a chiusura dell'esercizio, l'importo di Euro 1.260.786 al fine di determinare il pareggio di esercizio.

Il Presidente ricorda, quindi, che l'art. 66, comma 2, del "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio" approvato con DPR 254/2005, prevede che con l'approvazione del Bilancio d'esercizio dell'Azienda Speciale, il Consiglio camerale adotti le necessarie determinazioni in ordine alla destinazione dell'utile o al ripiano della perdita della gestione aziendale, anche al fine della coerenza contabile con il bilancio d'esercizio camerale.

Il Presidente evidenzia che l'intera gestione della struttura fieristica e delle attività legate all'Internazionalizzazione risentono degli effetti della situazione sanitaria emergenziale del 2020. Ricorda che la provincia di Brescia è stata tra le più colpite dalla pandemia COVID-19 in Italia e che la Lombardia è stata la prima regione ad essere individuata come Zona Rossa, con evidenti ripercussioni economiche negative. Infatti nel corso dei primi due mesi del 2020 si sono regolarmente svolte l'attività di supporto alle PMI per l'internazionalizzazione con la promozione delle manifestazioni fieristiche all'estero, come pure le attività presso il quartiere fieristico rafforzando l'azione commerciale per rendere più attrattivo il Brixia Forum per nuovi clienti. La crescente situazione straordinaria di emergenza, a causa del propagarsi del coronavirus Covid-19, ha provocato l'adozione di provvedimenti eccezionali da parte delle autorità nazionali ed internazionali al fine di contenere la pandemia con la conseguente cancellazione, e/o differimento al 2021 di nr. 8 fiere programmate all'estero, nr. 14 eventi e fiere presso il Brixia Forum, oltre a nr. 6 spettacoli del Teatro Display programmati dal 23 febbraio al 31.12.2020, ad eccezione per il periodo, di ripresa in Italia, da luglio ad ottobre per quanto riguarda l'attività convegnistica e congressuale e per i mesi di settembre ed ottobre per quanto attiene all'attività fieristica del Brixia Forum.

Il Presidente evidenzia che, a fronte di risorse proprie di Euro 1.026.392,38, rivenienti dalla limitata attività che Pro Brixia è riuscita a effettuare nel 2020, i costi di struttura ammontano ad Euro 693.227,84, assicurando pertanto il rispetto dell'art. 65, secondo comma, del D.P.R. 2/11/2005 n. 254, ovvero che le Aziende Speciali perseguano l'obiettivo di generare, mediante l'acquisizione di risorse proprie, almeno la copertura dei costi strutturali.

Il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, Dr. Iodice, sottolinea che il conto economico dell'Azienda, pur evidenziando le difficoltà causate dall'emergenza Covid-19, ha conseguito l'obiettivo relativo alla copertura dei costi di struttura con risorse proprie, pertanto il Collegio conferma il proprio parere positivo al bilancio di esercizio 2020, come da verbale nr. 2/2021 allegato.

Il Presidente conclude sottoponendo al Consiglio la delibera di approvazione del Bilancio di Esercizio 2020, la Tabella Ministeriale e relative Relazioni presentate.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

visto l'art. 2 comma 5, della Legge 29 dicembre 1993 n. 580 "Riordinamento delle Camere di commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura" come da ultimo modificato dal D. Lgs. 219/2016;

visto il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 254 del 2 novembre 2005, ed in particolare gli artt. 65, 66 e 68;

richiamati gli art. 8 e 17 dello Statuto in tema di compilazione del Bilancio di esercizio e di trasmissione dello stesso alla Camera di Commercio;

vista la relazione del Collegio dei Revisori dei Conti,

con la quale si esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio 2020;

viste le risultanze contabili evidenziate nel Bilancio di cui trattasi e

condivise le considerazioni del Presidente relativamente al risultato dell'esercizio 2020;

con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

- a) di approvare il Bilancio di Esercizio dell'Azienda Speciale Pro Brixia per l'anno 2020, come da documentazione di cui agli allegati All.1 e All.2, che formano parte integrante del presente provvedimento;
- b) di trasmettere la presente deliberazione alla Camera di Commercio, per l'approvazione quale allegato al Bilancio di Esercizio 2020 della Camera stessa.

IL DIRETTORE

(Sig. Ezio Zorzi)

IL PRESIDENTE

(Ing. Roberto Saccone)



BILANCIO DI ESERCIZIO 2020

(Consiglio di Amministrazione del 12 Aprile 2021)

BILANCIO DI ESERCIZIO 2020

INDICE	Pag.
Relazione del Presidente al Bilancio di esercizio 2020	3
Nota Integrativa	25
Prospetto del Bilancio di esercizio 2020	47
Relazione del Collegio dei revisori dei conti	50

RELAZIONE DEL PRESIDENTE AL BILANCIO DI ESERCIZIO 2020

L'attività dell'Azienda Speciale si è svolta nel 2020 in attuazione delle linee programmatiche adottate dal Consiglio Camerale e dalla Giunta della Camera di Commercio di Brescia.

Il Consiglio Camerale, con le delibere n.19/C del 16.12.2015 di approvazione del Bilancio Preventivo 2016 e n.16 del 11.11.2015 di approvazione del Programma di Mandato, ha stabilito le linee guida dell'attività di internazionalizzazione e con la delibera n.6/C del 12.7.2016 ha formulato l'indirizzo di affidare all'Azienda Speciale il rilancio e la diretta gestione del padiglione fieristico denominato Brixia Forum, di proprietà di Immobiliare Fiera di Brescia Spa, mediante un contratto di locazione commerciale dell'immobile.

L'ampliamento dei compiti dell'Azienda Speciale ha reso necessario procedere, con deliberazione n.11/c del 21 settembre 2016, alla modifica dello Statuto dell'Azienda Speciale, comprendendo anche l'attività di gestione della struttura fieristica.

Nel corso dei primi due mesi del 2020 si sono regolarmente svolte l'attività di supporto alle PMI per l'internazionalizzazione con la promozione delle manifestazioni fieristiche all'estero, come pure le attività presso il quartiere fieristico rafforzando l'azione commerciale per rendere più attrattivo il Brixia Forum per nuovi clienti. A partire dalla fine di febbraio 2020 la crescente situazione straordinaria di emergenza a causa del propagarsi del coronavirus COVID-19, ha provocato l'adozione di provvedimenti eccezionali da parte delle autorità nazionali ed internazionali al fine di contenere la pandemia con la conseguente cancellazione, di eventi e fiere programmati dal 23 febbraio al 31.12.2020, ad eccezione per il periodo, di ripresa in Italia, da luglio ad ottobre per quanto riguarda l'attività convegnistica e congressuale e per i mesi di settembre ed ottobre per quanto attiene all'attività fieristica del Brixia Forum. Infatti si sono tenuti presso il Centro Camerale alcuni convegni, riunioni aziendali, assemblee societarie con presenze limitate ed in alcuni casi con presenza dei soli relatori in modalità digitale, grazie alla dotazione tecnologica del centro camerale. Mentre presso il Brixia Forum, si sono tenuti da fine agosto e settembre test ed esami per enti pubblici ATS, ASST, Università e Comune di Brescia, grazie agli ampi spazi disponibili ed atti a garantire le normative di sicurezza anti-COVID. Nel mese di ottobre si sono tenute la fiera Creattiva-Brescia, ospitata ed organizzata dal partner di Lombardia Fiere Promoberg-Fiera di Bergamo e l'evento 1000 Miglia, che è stata differita da maggio ad ottobre 2020. Per quanto attiene alle fiere internazionali all'estero, Pro Brixia ha organizzato la partecipazione alle fiere Shot Show negli USA e Arab Health a Dubai (Emirati Arabi Uniti), con rinvio al 2021/2022 per le altre fiere in programma.

In tale contesto emergenziale, oltre alla rimodulazione di tutte le attività svolte, l'Azienda speciale ha proseguito con il percorso preparatorio del primo evento fieristico ad organizzazione diretta denominato **"Futura Economia X l'Ambiente"**, in calendario a novembre 2020, ma proposta in

forma digitale anche a seguito di specifica indicazione della Giunta Camerale con delibera n. 39 del 21/04/2020. E' stata realizzata **Futura Digital Time 2020**, con l'obiettivo di poter consolidare e rafforzare le basi e l'interesse per l'evento Futura Economia X l'Ambiente, che si terrà non appena la situazione sanitaria lo consentirà.

Complessivamente nel corso del 2020 sono state annullate e/o differite al 2021-2022 nr. 8 fiere programmate all'estero, nr. 14 eventi e fiere presso il Brixia Forum, oltre a nr. 6 spettacoli del Teatro Display .

E' importante evidenziare che la provincia di Brescia è stata tra le più colpite dalla pandemia COVID-19 in Italia e che la Lombardia è stata la prima regione ad essere individuata come Zona Rossa.

Pur in presenza di varie norme restrittive e di limitazioni, imposte dalle ordinanze governative e regionali in conseguenza all'andamento della curva epidemiologica nel Paese, il Brixia Forum ha ospitato nel corso dell'anno 2020 quanto di seguito riepilogato:

- Padiglione, nr. 12 eventi per un totale di 51.420 presenze;
- Teatro Display, nr. 3 spettacoli per un totale di 2.050 presenze;
- Teatro Display, nr. 6 eventi per un totale di 2.130 presenze;
- Auditorium, Sala Consiliare e Foyer per nr. 8 eventi esterni, a cui si aggiungono nr. 4 eventi organizzati direttamente da Pro Brixia (corsi di formazione, riunioni di progetto, eventi in digitale, assemblee societarie etc.), per un totale di 422 presenze.

Questo è stato possibile grazie alle premianti caratteristiche strutturali, agli ampi spazi interni ed agli ampi parcheggi di cui è dotato il quartiere fieristico e che hanno consentito la possibilità di realizzare ed ospitare, durante l'anno, manifestazioni, fiere, eventi, concorsi e test d'esame in totale sicurezza e nel rispetto dei protocolli anti-contagio COVID-19.

Si riportano di seguito le schede di valutazione relative alle diverse attività svolte, ricordando che l'obiettivo di questo strumento è di ottenere un giudizio sulla qualità dei servizi resi e un contributo su eventuali migliorie da apportare. Per quanto concerne l'attività di internazionalizzazione, i quesiti alle aziende prevedono anche indicazioni e preferenze sui mercati esteri di interesse e argomenti da approfondire per quanto attiene alla parte formativa.

AREA MICE

FIERE INTERNAZIONALI Parametro identificato su 20 schede di valutazione	
	Ottimo/Buono
Organizzazione Pro Brixia	80%

CONVENTION ASSOCAMERESTERO Parametro identificato su 80 schede di valutazione online	
	Ottimo/Buono
Organizzazione Pro Brixia	70%

BRIXIA FORUM (Eventi Padiglione ed eventi Teatro Display) Parametro identificato su 5 schede di valutazione	
	Ottimo/Buono
Efficienza e cortesia del personale	100,00%

BRIXIA FORUM (Convegni Auditorium/Foyer/Sala Consiliare) Parametro identificato su 4 schede di valutazione	
	Ottimo/Buono
Efficienza e cortesia del personale	100%

CENTRO CONGRESSI Parametro identificato su 6 schede di valutazione	
	Ottimo/Buono
Efficienza e cortesia del personale	100%

Nel 2020 L'attività della Borsa Immobiliare, in controtendenza rispetto alla limitata attività del quartiere fieristico e del centro congressi, ha incrementato **l'attività peritale**, sia con incarichi da utenti privati che da istituzioni pubbliche. Infatti gli operatori accreditati in collaborazione con la segreteria organizzativa, pur nel contesto emergenziale, hanno proposto un servizio puntuale e professionale al settore immobiliare. Tra gli utenti del settore pubblico, spicca la Convenzione triennale (2019, 2020 e 2021) con il Comune di Brescia che ha visto la Segreteria impegnata nelle attività di coordinamento per l'attribuzione degli incarichi ai valutatori.

A febbraio 2020 è stata pubblicata **l'Analisi dei Valori degli immobili decennale**, per la prima volta in modalità disgiunta dal Listino, per il quale si è optato per la cadenza annuale nel mese di giugno.

Il Listino dei valori degli immobili di Brescia e provincia è acquistabile singolarmente in modalità cartacea anche con la pubblicazione aggiuntiva di

“Analisi dei Valori Immobiliari” che è pubblicata nel mese di febbraio.

I servizi di *e-commerce* sono stati potenziati prevedendo più opzioni ed in particolare la possibilità di acquistare il documento cartaceo in abbinamento alla visualizzazione *on-line* tramite l'emissione di un codice *voucher* di attivazione sul sito. A seguito dell'emergenza COVID-19, non è stato possibile mantenere attivo lo **sportello informativo** presso il Salone della sede della Camera di Commercio, fermo restando che il servizio di assistenza e supporto agli utenti, è stato assicurato dagli operatori con modalità telefonica ed a mezzo posta elettronica.

Si evidenzia che anche nel 2020 è stata confermata l'attività di formazione, con nuove iniziative rivolte principalmente agli Agenti ed operatori del settore immobiliare. I seminari formativi, sono state organizzati nel mese di ottobre vertendo su tre tematiche di grande attualità per la filiera immobiliare, seguendo rigorosamente le disposizioni relative al distanziamento sociale imposto dall'emergenza sanitaria.

PARTE PRIMA

A) AREA MICE

Internazionalizzazione

a.1 - Fiere Internazionali

A seguito dell'emergenza sanitaria globale causata dal COVID-19, nel 2020 il calendario delle fiere internazionali ha subito notevoli variazioni. Nel corso dell'anno, infatti, si sono svolte regolarmente due manifestazioni fieristiche, Shot Show negli USA ed Arab Health negli Emirati Arabi, mentre le restanti fiere a calendario sono state riprogrammate per il 2021, come di seguito specificato:

Manifestazioni a calendario 2020 svoltesi regolarmente:

- **Shot Show**, Salone Internazionale della Caccia e del Tempo Libero (Las Vegas, USA, 22-25 gennaio) – Con 1660 espositori ed oltre 60.000 visitatori, Shot Show è la principale fiera mondiale del comparto armiero. Pro Brixia ha coordinato ed organizzato la partecipazione di 16 aziende (10 Bresciane e 6 da fuori provincia), occupando un'area espositiva di 418 mq.
- **Arab Health**, Salone Internazionale delle Attrezzature Mediche e Servizi Ospedalieri (Dubai, Emirati Arabi, 28-31 gennaio) – Arab Health è la fiera di riferimento negli Emirati Arabi con la presenza di 4.142 espositori provenienti da tutto il mondo (66 paesi). Notevole è il numero di visitatori, oltre 57.000, composto esclusivamente da operatori professionali e buyer di settore provenienti da 170 paesi. Pro Brixia ha organizzato la partecipazione di una collettiva composta da 4 aziende bresciane con un'area espositiva di 60 mq.

Manifestazioni a calendario nel 2020, differite e riprogrammate al 2021

- **Eisenwarenmesse**, Salone Internazionale delle Ferramenta (Colonia, Germania, 21-24 febbraio) - 8 aziende, 114 mq.
- **IWA**, Salone Internazionale delle Armi da Caccia, da Tiro, Outdoor e Accessori (Norimberga, Germania, 12-15 marzo) - 22 aziende, 815,28 mq.
- **Prowein**, Salone Internazionale del Vino (Düsseldorf, Germania, 19-23 marzo) - 16 aziende, 176 mq.
- **Hannover Messe**, Salone Internazionale dell'Automazione, dell'Energia, delle Forniture, dei Servizi e delle Tecnologie del Futuro (Hannover, Germania, 12-16 aprile) - 10 aziende, 149 mq.
- **Automechanika Middle East**, Salone Internazionale degli Autoaccessori e delle Attrezzature per Officina (Dubai, Emirati Arabi, 7-9 giugno) - 8 aziende, 78 mq.
- **The Big 5 Show**, Fiera Internazionale dei Prodotti per l'Industria Edile ed il Comparto Termoidraulico-sanitario (Dubai, Emirati Arabi, 12-15 settembre) - 26 aziende, 313,50 mq.

- **Middle East Stone**, Fiera Internazionale del Marmo e delle Pietre (Dubai, Emirati Arabi, 12-15 settembre). Al momento nessuna adesione.
- **Be Italian**, Salone dedicato alle eccellenze del Made in Italy agroalimentari e alle attrezzature professionali per la ristorazione (Hannover, Germania, 17 - 25 ottobre 2020). In collaborazione con Lombardia Fiere, l'evento è stato inserito nella fiera "infa" (dedicata allo shopping ed al tempo libero) ma rimandata causa pandemia.

PROSPETTO COMPARATIVO 2018 - 2019 - 2020			
MANIFESTAZIONE FIERISTICA	NUMERO IMPRESE PARTECIPANTI		
	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
Shot Show - Las Vegas (USA)	17	17	16
Arab Health - Dubai (Emirati Arabi)	7	7	4
Be Italian - New York (Usa)	9	9	rimandata
Midest - Lione (Francia)	9	4	-
Eisenwarenmesse - Colonia (Germania)*	8	-	rimandata
IWA - Norimberga (Germania)	27	26	rimandata
ISH - Francoforte (Germania)*	-	29	-
Prowein - Düsseldorf (Germania)	16	16	rimandata
Hannover Messe - Hannover (Germania)	12	10	rimandata
Automechanika - Dubai (Emirati Arabi)	8	7	rimandata
Batimat - Parigi (Francia)*	-	6	-
Interclima - Parigi (Francia)*	-	2	-
The Big 5 Show - Dubai (Emirati Arabi)	52	43	rimandata
Middle Est Stone - Dubai (Emirati Arabi)	-	-	rimandata
Totale aziende	171	176	20
* Fiera Biennale			

a.2 – Internazionalizzazione – eventi, formazione e seminari

Si sono organizzati i seguenti eventi, convegni e seminari in modalità digitale:

- Webinar sull'internazionalizzazione (15, 22 e 29 giugno 2020)

In collaborazione con Unioncamere Lombardia, con lo Studio Perani e con lo Studio Tupponi, De Marinis, Russo & Partners, è stato proposto un ciclo di tre webinar, sull'internazionalizzazione delle imprese ai tempi del COVID-19 per un totale di 180 iscritti. Di seguito gli argomenti trattati:

- gestire con successo la compravendita internazionale: prassi, strumenti ed aspetti contrattuali di tutela alla luce delle criticità.
- pianificazione, strategie, rischi ed opportunità dell'internazionalizzazione ai tempi del COVID-19
- e-commerce: digital marketing per l'export novità fiscali e focus sugli strumenti di finanza agevolata

- "Il Patto per l'export" - Strumenti ed opportunità per le PMI (2 settembre 2020)

In collaborazione con il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale ed Unioncamere Lombardia, sono stati organizzati una serie di eventi virtuali su base multi-regionale - insieme a ICE, SACE e SIMEST.

Il roadshow via web è stato realizzato in 10 tappe (una per ogni due regioni) ed è partito a settembre per la durata di 3 settimane, con un primo evento di lancio. Ogni tappa, della durata di 90 minuti, è stata realizzata in uno specifico ambito territoriale. Per il roadshow del Veneto e della Lombardia è intervenuto il Dott. Luigi Di Maio - Ministro degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale

I Rappresentanti di MAECI, delle Regioni, di Agenzia ICE, di SACE SIMEST e di Unioncamere hanno illustrato alle aziende partecipanti la strategia di sostegno pubblico alle imprese che operano o intendono inserirsi nei mercati internazionali attraverso risorse straordinarie messe a disposizione dal Governo per imprimere al sistema produttivo un nuovo slancio.

- Progetto "Stay Export" (ottobre/dicembre 2020)

Nell'ambito delle iniziative a favore del sostegno all'Export dell'Italia, Pro Brixia ha promosso una serie di "Webinar Stay Export" organizzati da Unioncamere ed Assocamerestero con il coinvolgimento della rete di Camere di Commercio Italiane all'Estero (CCIE).

Per i 45 paesi esteri più importanti per l'interscambio commerciale dell'Italia, le Camere di Commercio Italiane all'Estero forniscono informazioni utili ed un primo orientamento attraverso webinar settoriali o inerenti a tematiche specifiche, in cui vengono illustrate le caratteristiche del mercato per i prodotti in esame e le opportunità di business per le aziende italiane.

Stay Export è un percorso di sostegno gratuito alle imprese esportatrici per aiutarle a fronteggiare le difficoltà sui mercati internazionali, rilevate in questa fase emergenziale e a rafforzare la loro presenza all'estero. Il programma di orientamento ed assistenza si articola in informazioni aggiornate sulle opportunità e sui rischi rilevati nei paesi esteri a maggior interscambio commerciale con l'Italia e in percorsi formativi/informativi fruibili on line attraverso webinar tematici gratuiti.

- Convention Assocamerestero in modalità digitale (20 novembre 2020)

La Camera in accordo con Assocamere estero, l'Associazione delle Camere di Camere di Commercio Italiane all'Estero, aveva calendarizzato a Brescia la convention di tutte le affiliate dei vari paesi esteri. L'insorgere ed il perdurare dell'emergenza COVID-19 ha costretto a declinare le attività in modalità digitale, Pro Brixia su indicazione della Camera, con lettera prot. 26925/U del 16 luglio 2020, ed in collaborazione con la stessa ed Assocamere estero, ha realizzato l'evento/convention in forma virtuale, focalizzata sui paesi attuali di riferimento. L'evento ha visto collegate, durante tutta la giornata, 22 Camere dall'estero che hanno presentato e promosso le varie opportunità dell'interscambio alle 163 aziende che si sono iscritte alle varie sessioni webinar. Tali imprese hanno partecipato a

presentazioni paese di 22 nazioni: in totale sono stati organizzati 416 collegamenti con incontri virtuali.

In fase organizzativa ed allo scopo di stabilire i mercati esteri di maggiore interesse, in collaborazione con la Camera di Commercio di Brescia e l'Università degli Studi di Brescia, è stato predisposto un questionario ad hoc. L'indagine, realizzata con lo scopo di approfondire la vocazione all'export e l'esperienza delle imprese bresciane, è stata strutturata in quattro parti: Anagrafica; Mercati internazionali attuali di riferimento dell'impresa; Mercati internazionali di espansione per l'attività dell'impresa ed Indirizzi operativi per le azioni camerale a favore dell'internazionalizzazione.

Il link per la compilazione dello specifico e mirato questionario è stato inviato alle principali Associazioni di Categoria presenti sul nostro territorio, a 4.500 imprese presenti nella banca dati di Pro Brixia, a 3.800 nominativi presenti nella banca dati della Camera di Commercio, nonché pubblicizzato sui siti Pro Brixia, Brixia Forum, Camera di Commercio e veicolata tramite i principali social media.

Con la raccolta dei questionari dalle imprese, sono stati individuati i 20 paesi ritenuti di attuale riferimento ed i mercati esteri indicati, di maggiore interesse con potenziale di sviluppo anche a seguito dell'emergenza sanitaria globale.

a.3 - Incoming Buyers Esteri "InBuyer" 2020

Pro Brixia ha partecipato al progetto "*InBuyer 2020*" promosso dal Sistema Camerale Lombardo e da Regione Lombardia ed in collaborazione con Promos. InBuyer è un servizio per la realizzazione di eventi business finalizzati a creare le condizioni ottimali per l'avvio di nuove collaborazioni tra imprese italiane ed operatori internazionali. Per l'anno 2020, Pro Brixia aveva optato, per la promozione e partecipazione a 3 sessioni di InBuyer correlati ai settori Edilizia/Costruzione, Enoagroalimentare e Subfornitura, considerata l'abituale organizzazione e realizzazione in presenza presso il Brixia Forum. A seguito della pandemia COVID-19, si è optato per il mantenimento delle attività di InBuyer in formato digitale, con conseguente possibilità per le aziende bresciane di partecipare al calendario completo degli eventi escludendo il vincolo di appartenenza territoriale.

Quindi l'impossibilità di accogliere operatori esteri sul territorio ha di conseguenza definito la realizzazione da remoto degli incontri one to one. Ciò è stato reso possibile grazie alla realizzazione e tramite la piattaforma tecnologica "Digital InBuyer", che ha permesso un dialogo diretto tra le aziende (seller-buyer), innovando ed ottimizzando il servizio tradizionalmente offerto. Quindi l'accesso ai servizi tramite piattaforma tecnologica ha contribuito ad affidare un ruolo più attivo ed autonomo ad ogni azienda partecipante ed ha introdotto una maggiore selettività agli incontri realizzati. Come lo scorso anno, il calendario di iniziative è nato dalla collaborazione tra il sistema camerale, Regione Lombardia e soggetti intermedi attivi sul territorio. A tutti gli eventi hanno partecipato gratuitamente 576 aziende lombarde - di cui 77 bresciane per un totale di 150 incontri con 199 Buyers

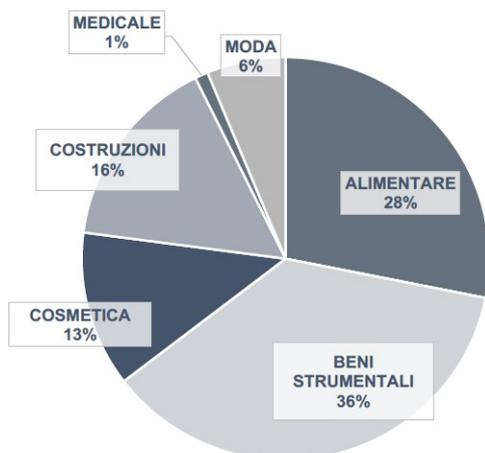
esteri da 34 nazioni, per un totale di 1.120 incontri B2B.

Di seguito si riporta la scheda estratta dalla statistica degli eventi, relativa alla ns provincia, unitamente alla customer satisfaction complessiva dell'evento InBuyer 2020 :



Dettaglio aziende

Brescia



Settore	Iscritti	Attivi	Partecipanti	Interazioni	Incontri
Alimentare	27	27	22	200	46
Arredo	1	0	0	0	0
Beni strumentali	45	35	29	145	46
Cosmetica	14	12	8	138	19
Costruzioni	21	15	13	85	29
Medicale	2	1	1	5	4
Moda	6	6	4	12	7
Totale	116	96	77	585	151



INBUYER 2020 CUSTOMER SATISFACTION (per 460 aziende lombarde)

Soddisfazione dell'aspettativa	77% (molto)
Utilizzo della Piattaforma Digitale	88% (intuitivo)
Partecipazione alle prossime edizioni	94% (si)
Valutazione qualità dell'incontro	21,3% (da approfondire), 43,3% (prospettive sviluppo commerciale), 27,9% (grande potenziale di sviluppo commerciale)

(Informazioni estratti dalla Statistica ufficiale "Factsheet 2020" edita dal Sistema Camerale Lombardo, Promos Italia e Regione Lombardia).

a.4 - Brixia Forum

A causa della contrazione degli eventi dovuta alla situazione di emergenza sanitaria COVID-19, risulta difficoltosa per il 2020, un'analisi di confronto con il trend di crescita che, fino al 2019, aveva caratterizzato l'attività del quartiere fieristico. Pur considerato le restrizioni impartite dagli organi governativi mirate al contenimento della diffusione del contagio da COVID-19, presso il quartiere fieristico si sono realizzati fiere, eventi e test/esami in presenza esclusivamente in periodi limitati.

Di seguito gli eventi realizzati nel corso del 2020 nel **Padiglione Brixia Forum**, con parziale utilizzo del **Palaleonessa**, per un totale di 51.420 presenze:

1. Evento Assiom Forex – 7 e 8 febbraio – 2.000 presenze
2. Evento Smart Future Academy – 11 febbraio – 6.000 presenze (e Palaleonessa)
3. BCC di Brescia – febbraio – Palaleonessa 150 presenze
4. Spettacolo “Notre Dame de Paris” - 14 e 15 febbraio – 14.000 presenze
5. ASST Spedali Civili di Brescia: maggio-settembre 2020 – presidio Ats per Drive Through tamponi COVID-19
6. Test concorsuali Comune di Brescia date 4-5-25-26-31 agosto – 9-10-14-15- settembre – 3.368 iscritti – 21 e 22 settembre 2020
7. Test concorsuali ATS – 1 settembre 2020 – 520 iscritti
8. Test concorsuali Comune di Brescia 18 settembre – 2.600 iscritti
9. Facoltà di Medicina di Brescia – 3 settembre 1.057 candidati - 4 settembre 650 candidati – 8 settembre 1.225 candidati Brixia Forum e 530 candidati Centro Fiera Montichiari - 11 settembre 800 candidati
10. Università Cattolica del Sacro Cuore di Brescia – 16 settembre – 520 candidati
11. Fiera Creattiva – 1-2-3-4 ottobre 2020 – 16.000 presenze
12. 1000 Miglia – 16-17-18 ottobre – 2.000 presenze

Gli eventi ospitati in **Auditorium, Foyer e Sala del Consiglio** nel 2020 hanno realizzato un totale di 422 presenze; nel dettaglio:

- Memoria Expo: 21 gennaio – 30 presenze
- BTL: 21 gennaio – 110 presenze
- BDO: 19 febbraio – 70 presenze
- Neoesperience: 20 febbraio – 80 presenze
- Memoria Expo: 30 giugno – 10 presenze
- Borsa Immobiliare di Brescia – Conferenza stampa Listino: 10 luglio – 15 presenze
- Studio De Nard: 16 settembre – 8 presenze

- Memoria Expo: 8 ottobre – 12 presenze
- Condominio Gigi Complex: 12 ottobre – 7 presenze
- Borsa Immobiliare di Brescia – Corso di formazione: 12 ottobre – 45 partecipanti
- Borsa Immobiliare di Brescia – Corso di formazione: 16 ottobre – 35 partecipanti
- Pro Brixia: Futura Digital Time: 27-28-29 novembre

Il **Teatro Display** ha ospitato i seguenti spettacoli organizzati da Cipiessa:

1. Evento Negrita 25 gennaio - 1000 presenze
2. Evento Balliamo sul mondo 22 febbraio - 950 presenze
3. Concerto X Giornate maestro Alberti – 100 presenze

per un totale di 2.050 presenze registrate

In aggiunta agli spettacoli in capo a Cipiessa, Pro Brixia a seguito di specifica richiesta di propri clienti, ha gestito ed organizzato presso il Teatro Dis_Play 6, per un totale di 2.230 presenze, oltre ad essere stato utilizzato per le premiazioni dei vincitori nell'ambito dell'evento 1000 Miglia:

1. Evento aziendale Ab Holding: 17 gennaio 2020 – 900 presenze
2. Villaggio Vacanza Valverde: 12 luglio 2020 – 200 presenze
3. Villaggio Vacanza La Foce: 13 settembre 2020 – 200 presenze
4. Associazione Azione – presentazione libro Calenda: 21 settembre 2020 – 400 presenze
5. Amway: 27 settembre 2020 – 430 presenze
6. ATS di Brescia concorso: 27 ottobre – 100 presenze

Il quartiere fieristico del Brixia Forum, nel corso del 2020, ha registrato un totale di 56.122 presenze, e nel complesso si è confermata una struttura molto apprezzata da parte dei clienti. Le sue peculiarità e caratteristiche logistiche e strutturali, gli ampi spazi interni ed esterni, le già comprovate versatilità e multifunzionalità hanno consentito, al quartiere fieristico, di ospitare eventi di importanti dimensioni in totale sicurezza anche in un momento particolarmente difficoltoso e di confermarsi una struttura in prima linea sul nostro territorio anche per la preziosa collaborazione con le strutture ospedaliere e sanitarie locali, in occasione del Drive-in e Drive-Through, ospitato nel periodo maggio-settembre 2020, per la effettuazione dei tamponi.

- Futura Economia X l'Ambiente

Nell'ambito dell'attività fieristica del Brixia Forum nel 2020 era programmata la realizzazione della prima edizione di Futura Economia x l'Ambiente prevista per il 27/28/29 Novembre 2020.

A seguito dell'emergenza sanitaria che ha impedito la realizzazione di

qualsiasi evento in presenza, la manifestazione, come indicato dalla Giunta della Camera di Commercio (delibera n. 39 del 21/04/2020), è stata sospesa e riprogrammata per l'anno 2021, contestualmente è stato affidato l'incarico a Pro Brixia di rielaborare una nuova proposta, in forma digitale/congressuale/workshop, compatibile con le nuove condizioni di sicurezza imposte dai DPCM.

E' stata quindi realizzata un'edizione in formato digitale "**Futura Digital Time 2020**", in collaborazione con Camera di Commercio di Brescia, Unioncamere Lombardia - Ufficio di Bruxelles e i tre partners Confindustria Brescia, Coldiretti e Fondazione UNA. L'evento digitale Futura D.T. È stato organizzato sulla base di incontri tematici on-line con i funzionari della Commissione Europea e delle Piattaforme Tecnologiche Europee (ETP) durante i quali sono state illustrate alle imprese le opportunità derivanti dai finanziamenti previsti dall'Unione Europea nel prossimo settennato 2021-2027. Il palinsesto ha previsto la realizzazione di 10 webinar su tematiche di grande attualità come quella ambientale e dell'innovazione in ambito imprenditoriale per evidenziare come la sostenibilità rappresenti un fattore di competitività per il Paese e per le imprese.

Gli incontri, visibili sulle piattaforme Facebook e Youtube, nell'arco delle tre giornate a cui si sono iscritte 1262 aziende, le dirette streaming hanno raccolto un totale di 593.076 di visualizzazioni e spettatori complessivi, oltre a 29.745 interazioni (like, commenti, domande) nell'arco delle 10 sessioni. Molto interessante il seguito, riveniente dal diretto approccio, per attività tutoriale con gli esponenti delle piattaforme europee tramite l'ufficio Unioncamere di Bruxelles, di 55 aziende interessate a progetti e programmi. L'evento in forma digitale ha garantito una notevole visibilità al brand FUTURA confermandone un positivo posizionamento nel web e creando una buona rete di rapporti, territoriali e non, che verranno sicuramente valorizzati nelle prossime edizioni di Futura Economia X l'Ambiente.

a.5 - Centro Congressi

Anche l'attività svolta dal Centro Congressi nel corso del 2020 è stata notevolmente penalizzata dalle restrizioni adottate a livello governativo e regionale; queste hanno portato al parziale blocco delle attività nel corso dell'anno, nonchè in alcuni momenti, a limitazioni importanti alla capienza degli spazi e sale convegnistiche, ed in altri il divieto di utilizzo di tali locali.

Questo ha comportato una significativa riduzione nel numero dei convegni tradizionalmente organizzati in presenza, annullati dagli organizzatori per cause di forza maggiore, e l'adozione di una modalità nuova alla struttura, caratterizzata dalla realizzazione di eventi in modalità videoconferenza per assemblee, chiusura ed approvazione dei bilanci da parte di Enti ed Associazioni e rinnovi cariche etc..

Le schede di valutazione compilate dalla clientela esprimono tuttavia un ottimo livello di gradimento relativo all'attività svolta dal personale preposto alla gestione del servizio. Di seguito il riepilogo dell'utilizzo.

	2018	2019	2020
Giornate	87	81	19
Clienti	37	30	12

B) AREA BORSA IMMOBILIARE E PROGETTI SPECIALI/ACQUISTI

b.1 - Borsa Immobiliare di Brescia

Nel 2020, come già anticipato, si segnala una considerevole ripresa nell'ambito dell'attività peritale sia grazie alla Convenzione triennale stipulata con il Comune di Brescia che ad un incremento delle richieste di valutazioni da parte degli utenti privati.

La segreteria della Borsa, nonostante l'emergenza sanitaria globale, ha garantito il servizio sia per i professionisti che per l'utente privato e gli operatori accreditati hanno potuto svolgere la consueta rilevazione dei dati, nel rispetto delle restrizioni imposte dai DPCM. Anche le pubblicazioni annuali, sono state fatte puntualmente per il Listino dei Valori degli Immobili di Brescia e provincia nel mese di luglio.

I dati relativi alla vendita sia in modalità cartacea che on line sono in lieve contrazione, dato sicuramente riconducibile alle difficoltà che stanno attraversando tutti i settori economici tra cui anche quello immobiliare.

La tabella riassume nel dettaglio le attività realizzate nel triennio 2018-2020.

	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
PERIZIE	5	18	38
CERTIFICATI	1	1	2
COMPRAVENDITA IMMOBILI	0	1	0
ABBONAMENTI LISTINO/Listino singolo + Analisi anno 2019	177	121**	113**
VISURE LISTINO ON-LINE e Abbonamenti online	661	640	509
CONVEGNI	2	1	3
FIERE	1	1	0

** solo Listino cartaceo

Ad ottobre 2020 la Borsa Immobiliare ha organizzato tre seminari formativi rivolti ai professionisti del settore immobiliare, edilizio ed agricolo per approfondimenti fiscali, normativi e fondiari su alcune misure previste dal Ministero dello Sviluppo Economico quali Ecobonus, Superbonus e recupero edilizio, nel dettaglio:

1. "Bonus e superbonus: gli aspetti fiscali",;
2. "Recupero aree dismesse: la normativa, prassi, problematiche ed

aspetti sanzionari;

3. "Agricoltura – Imprenditoria – Architettura nello sviluppo del territorio locale".

Al fine di favorire la partecipazione ai seminari e, in considerazione della situazione di crisi economica che sta coinvolgendo tutto il Paese, è stata determinata una tariffa di partecipazione leggermente contenuta rispetto ai seminari tenuti negli anni precedenti, comportando quindi una contrazione nei ricavi dovuta anche alla riduzione della capacità di accoglienza delle sale congressuali del Brixia Forum imposta dalle disposizioni di distanziamento previste per il COVID-19. Anche nel 2020 è rimasta attiva la Convenzione stipulata con l'Organismo di Mediazione della Camera di Commercio per il ricorso ai Periti Valutatori accreditati alla Borsa Immobiliare per gli utenti del servizio di Mediazione ed il ricorso al "Servizio Stime" ed al "Servizio del Certificato del Giusto Valore". I Ricavi nel 2020, dettagliati nella tabella, sotto riportata, rilevano un aumento rispetto all'anno precedente grazie all'incremento del settore peritale.

	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
ACCREDITAMENTO AGENTI	€ 18.041,16	€ 17.795,00	€ 15.586,00
PERIZIE	€ 9.250,00	€ 21.005,06	€ 35.215,72
CERTIFICATI	€ 1.190,00	€ 600,00	€ 1.400,00
COMPRAVENDITA IMMOBILI	0	€ 4.320,00	0
ABBONAMENTI LISTINO CARTACEO	€ 16.508,06	€ 8.946,42	€ 8.822,66
VISURE/ABBON.LISTINO ON LINE	€ 10.125,22	€ 11.540,32	€ 9.416,00
QUOTE SPONSORIZZAZIONE	€ 845,25	0	0
SEMINARI	€ 1.147,58	€ 2.491,85	983,6
RIMBORSI VARI/MARCHE DA BOLLO		€ 108,00	€ 16,00
RIMANENZE FINALI	€ 3.063,36	€ 3.117,37	€ 3.441,08
ALTRI CONTRIBUTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 362,85
TOTALE	€ 60.170,63	€ 69.924,00	€ 75.243,90

b.2 – Progetti Speciali / Acquisti

Attività di reperimento di risorse finanziarie per Brixia Forum – Sponsor – Partner ed Amministrazione Trasparente

Nel corso del 2020 è proseguita l'attività di ricerca di Sponsors di Brixia Forum, tramite la pubblicazione di un avviso esplorativo per la ricerca di Main Sponsor e Sponsor Partner per il triennio 2020-2022, alla quale hanno aderito nr. 7 Sponsor/Partner, oltre a 2 già presenti. Si è provveduto, come da normativa, all'aggiornamento dell'area dedicata all'Amministrazione Trasparente del sito web www.probrixia.it.

CONCLUSIONI

In riferimento a quanto esposto nella prima parte, Pro Brixia sconta il forte impatto economico determinato dall'emergenza di portata straordinaria della pandemia mondiale in atto e che avrà sostanziali ripercussioni anche nel corrente anno 2021. Tutto ciò premesso, il Bilancio di esercizio 2020 presenta un notevole decremento dei ricavi ordinari, al netto del contributo camerale ed in raffronto al 2018 e 2019.

Con il significativo ampliamento dei compiti di Pro Brixia ed a parità di numero di dipendenti, l'Azienda Speciale, nel perseguimento dei propri obiettivi sia per la parte istituzionale dell'internazionalizzazione, per la promozione del territorio svolta in Fiera da Brixia Forum e della della Borsa Immobiliare, ha avviato nei primi due mesi del 2020 un'intensa attività, programmata sia localmente presso il quartiere fieristico che a livello internazionale con la partecipazione a diverse fiere internazionali.

A causa dell'emergenza COVID-19, da fine febbraio 2020 tutte le attività dell'Azienda speciale hanno subito una brusca interruzione durata per quasi tutto l'anno con mesi di lockdown generale, una breve pausa estiva di ripresa delle attività ed il nuovo repentino blocco da fine di ottobre 2020 protratto fino a fine anno per proseguire nel 2021.

Nel corrente anno è stato avviato da Spa Immobiliare Fiera, il progetto delle opere di efficientamento energetico e di implementazione domotica per la gestione della impiantistica, stante la necessità di contenere i costi di funzionamento. Infatti è stato realizzato il rifacimento dell'impianto di illuminazione del Padiglione fieristico, con la sostituzione di tutti i corpi illuminanti con lampade a led, che oltre al notevole miglior risultato in termini di lux, consentirà un altrettanto notevole risparmio sia energetico che in termini di costi. A fine anno sono stati avviati anche i lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento e la sostituzione dei lucernari della copertura, che si sono conclusi a marzo 2021.

Nella tabella riassuntiva si riporta la comparazione triennale relativa alle voci più importanti del conto economico:

	2018	2019	2020
Ricavi ordinari al netto del contributo camerale	€ 2.751.727	€ 2.919.751	€ 1.026.392
Costi per progetti ed iniziative	€ 2.639.739	€ 2.867.220	€ 1.573.910
Spese del personale	€ 606.351	€ 613.754	€ 452.243
Spese di funzionamento	€ 156.487	€ 211.495	€ 164.201
Contributo camerale	€ 750.000	€ 848.848	€ 1.260.786

A titolo meramente informativo, in sede di lettura consultiva, si sottolinea che lo scostamento dovuto alla riduzione dei ricavi a seguito dell'emergenza sanitaria, ha causato in linea generale e di massima, un disallineamento delle comparazioni tra i vari esercizi, sia in termini percentuali che valoriali delle tabelle di seguito riportate. Nel 2020 si rileva una notevole riduzione dei **Ricavi Ordinari** del 64,8% (da 2,919/mio a 1,026/mio) in raffronto al 2019, mentre, i costi sostenuti per progetti ed iniziative rilevano un minore decremento al 45,1% (da 2,867/mio a 1,573/mio). La contrazione non proporzionale tra i ricavi ordinari ed i costi per progetti ed iniziative, è dovuta all'incomprimibilità dei costi fissi di gestione della struttura. I minori ricavi scontano la situazione negativa dell'emergenza sanitaria COVID-19, e le relative restrizioni, che hanno causato l'annullamento di fiere, eventi e convegni, infatti la quasi totalità della perdita di fatturato, riviene dalla mancata partecipazione alle fiere internazionali e dall'annullamento delle fiere ed eventi presso il Brixia Forum. In ossequio agli impegni assunti in Giunta e nel rispetto delle prescrizioni del Collegio dei Revisori della Azienda Speciale e della Camera di Commercio, il Consiglio di Amministrazione della Azienda Speciale ha condotto una strategia di gestione volta al contenimento dei costi, prudente e puntuale nella verifica delle attività che è stato possibile svolgere nel corso dell'anno. A tale proposito occorre ricordare che il Consiglio di Amministrazione, con deliberazione n. 34 del 28 novembre 2019, in fase di approvazione del **Bilancio Preventivo 2020** aveva stimato il contributo camerale in **€1.012.707,67** a fronte di una previsione di ricavi ordinari pari ad € 2.919.751,00. Rispetto a tale programmazione ed a seguito della crisi economica legata alla pandemia sanitaria, i ricavi ordinari hanno cifrato l'importo di € 1.026.392,00 ed al fine del **pareggio dell'esercizio 2020, l'importo del contributo è quantificato in € 1.260.786,00**. Si precisa che nel 2020 l'Azienda Speciale ha ricevuto un'anticipazione del contributo camerale pari ad € 950.000, seguirà pertanto il saldo, dopo l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2020 da parte di tutti gli organi deputati (CdA, Giunta e Consiglio Camerale).

Le tabelle sottostanti riportano i ricavi e i costi direttamente riferiti alle singole attività, con esclusione dei costi degli Uffici Amministrazione, Gare ed appalti.

Il **settore Internazionalizzazione** evidenzia un notevole decremento del fatturato pari all'82,1% rispetto all'esercizio precedente con correlata diminuzione (81,92%) dei costi per progetti ed iniziative direttamente connessi alla realizzazione degli eventi fieristici. Tale dato è motivato dal repentino blocco, a seguito della pandemia da COVID-19 a livello mondiale, della partecipazione ad importanti manifestazioni fieristiche estere. Da 12 fiere con 176 imprese partecipanti nel 2019, l'Internazionalizzazione è passata a sole 2 manifestazioni svolte con 20 imprese partecipanti e 8 fiere rinviate al 2021.

Di seguito la tabella riepilogativa:

	Internazionalizzazione		
	Consuntivo 2018	Consuntivo 2019	Consuntivo 2020
Ricavi ordinari al netto del contributo camerale	€ 1.518.808	€ 1.588.040	€ 284.176
Costo del personale	€ 227.764	€ 113.184	€ 80.638
Costi per progetti	€ 1.254.783	€ 1.370.031	€ 247.637
<i>Ricavi – costi diretti</i>	€ 36.261	€ 104.825	-€ 44.099

Relativamente all'attività svolta dal **Brixia Forum**, si evidenzia anche qui la notevole sofferenza a seguito dell'emergenza COVID-19 con un significativo decremento del 46,51% dei ricavi rispetto al 2019. La perdita dei ricavi è stata attenuata grazie al periodo di riapertura che ha permesso di realizzare alcune attività, quali test d'esame per Comune, ASST, ATS ed Università di Brescia, la fiera ospitata Creattiva-Brescia e l'evento 1000 Miglia. Anche il Brixia Forum ha saputo cogliere la crescente richiesta degli operatori locali di utilizzo degli spazi fieristici e delle aree esterne in modo differente. A fronte della contrazione dei ricavi, si registra una diminuzione dei costi per la realizzazione di progetti ed iniziative di Brixia Forum. Tali costi diminuiscono in entità minima del 10,34%, non in modo proporzionale alla riduzione dei ricavi in ragione dell'incomprimibilità dei costi fissi di gestione della struttura. Come per gli anni precedenti si osserva la scrupolosa gestione delle procedure di evidenza pubblica per la selezione dei fornitori che ha portato alla ottimizzazione delle spese per gli acquisti di beni e di servizi. Di seguito la tabella riepilogativa:

	Brixia Forum		
	Consuntivo 2018	Consuntivo 2019	Consuntivo 2020
Ricavi ordinari al netto del contributo camerale	€ 1.052.148	€ 1.188.179	€ 635.506
Costo del personale	€ 102.544	€ 278.448	€ 196.571
Costi per progetti	€ 1.285.658	€ 1.409.351	€ 1.263.648
<i>Ricavi – costi diretti</i>	-€ 336.054	-€ 499.620	-€ 824.712

Il **Centro Congressi**, seppure nella ridotta attività che ha potuto svolgere, anche nel 2020, si conferma uno strumento strategico importante di promozione e di raccordo con l'attività svolta presso il quartiere fieristico, ricoprendo un ruolo sempre più complementare al Brixia Forum. Viste le

difficoltà descritte in premessa che hanno di fatto bloccato l'attività, si evidenzia, che a fronte dei divieti imposti dai DPCM ed alle forti limitazioni alla capienza negli spazi chiusi, il Centro Congressi ha saputo cogliere la crescente necessità di una tipologia di servizio nuovo e differente con la realizzazione di eventi in videoconferenza, permettendo lo svolgimento parziale di attività convegnistiche.

Di seguito tabella riepilogativa:

	Centro Congressi		
	Consuntivo 2018	Consuntivo 2019	Consuntivo 2020
Ricavi ordinari al netto del contributo camerale	€ 108.852	€ 73.527	€ 29.322
Costo del personale	€ 44.109	€ 39.856	€ 21.811
Costi per progetti	€ 64.750	€ 44.508	€ 16.894
<i>Ricavi – costi diretti</i>	<i>-€ 7</i>	<i>-€ 10.837</i>	<i>-€ 9.383</i>

La **Borsa Immobiliare**, nonostante le difficoltà causate dall'emergenza COVID-19, evidenzia un aumento del 7,6% dei ricavi rispetto al 2019 grazie alla ripresa positiva dell'attività peritale, legata anche alla Convenzione triennale con il Comune di Brescia; alla vendita dei servizi online ed alla realizzazione di seminari formativi. Sostanzialmente stabili ma contenuti i ricavi da vendita del Listino dei Valori degli Immobili sia in formato cartaceo che on line per effetto delle difficoltà che stanno attraversando tutti i settori economici, tra cui anche quello immobiliare. L'incremento della spesa per progetti è strettamente connesso all'attività svolta, con particolare riferimento a quella peritale ed alla realizzazione di tre seminari formativi.

Di seguito tabella riepilogativa:

	Borsa Immobiliare		
	Consuntivo 2018	Consuntivo 2019	Consuntivo 2020
Ricavi ordinari al netto del contributo camerale	€ 60.171	€ 69.924	€ 75.244
Costo del personale	€ 37.651	€ 26.210	€ 22.958
Costi per progetti	€ 34.328	€ 39.693	€ 45.689
<i>Ricavi – costi diretti</i>	<i>-€ 11.808</i>	<i>€ 4.021</i>	<i>€ 6.598</i>

	Progetti speciali		
	Consuntivo 2018	Consuntivo 2019	Consuntivo 2020
Ricavi ordinari al netto del contributo camerale	€ 0	€ 0	€ 218
Costo del personale	€ 95.584	€ 33.916	€ 12.036
Costi per progetti	€ 14	€ 3.520	€ 42
<i>Ricavi – costi diretti</i>	<i>-€ 95.598</i>	<i>-€ 37.436</i>	<i>-€ 11.860</i>

Per quanto riguarda l'area **Progetti speciali ed Amministrazione Trasparente**, è attiva la sola mansione di quest'ultima; pertanto si rileva la minor incidenza dei costi del personale a seguito della riorganizzazione interna degli uffici e relative mansioni.

COSTI

I costi per organi istituzionali sono aumentati, con decorrenza dal 6 febbraio 2020, per effetto dell'aumento rispetto all'anno precedente, dei compensi dei Revisori dei Conti in linea con quanto stabilito dal decreto dell'11 dicembre 2019. Da segnalare che durante i periodi di lockdown e zona rossa non ci sono state spese di trasferta per i componenti (CDA non in presenza ma in videoconferenza).

I costi per il personale registrano un decremento importante rispetto al 2019 (-26,31% € 161.511,22), a seguito di vari fattori:

- riduzione di 2 unità lavorative, per dimissioni e licenziamento (di cui 1 unità quadro ed 1 unità 2° livello);
- riduzione del lavoro straordinario a seguito dell'annullamento di fiere, eventi e congressi.

Il costo complessivo comprende l'incremento derivante dal passaggio al II° livello di un dipendente con decorrenza 1 luglio 2020 ed il premio di produttività 2020, la cui erogazione è subordinata alla definizione dei dati di chiusura di bilancio di esercizio, ed al Piano della Performance 2020 da parte dell'O.I.V. - Organo Interno di Valutazione della Camera. Con la diminuzione del personale avvenuta nel 2019 ed il blocco delle assunzioni previsto fino al 31 dicembre 2020, Pro Brixia ha incaricato, a titolo gratuito, dal mese di aprile 2020 la figura del Consulente Tecnico Organizzativo con funzione direttive fino al 31.12.2020. Mansione direttiva inquadrata dal 21.01.2021 con specifica delibera e convenzione per il distacco della figura del direttore fino al 20.01.2022 al costo lordo complessivo di € 70.000,00. Da ultimo si rileva che, a seguito dell'ordine di servizio nr. 2 del 4 giugno 2020, è stata disposta la variazione nella struttura organizzativa dell'Azienda speciale con la parziale revisione dell'assegnazione di personale tra gli uffici, oltre al cambio del mansionario, nonché dei criteri di attribuzione del personale, in percentuale alle singole aree di riferimento. Fatto questo, che modifica la comparazione dei dati per singole aree del bilancio 2020/2019.

Relativamente ai **costi di funzionamento**, si registra una diminuzione rispetto al 2019 quantificabile in € 60.725. Tale dato è dovuto principalmente alla diminuzione dei costi per le utenze (acqua, energia elettrica e riscaldamento), per l'inattività forzata del quartiere fieristico, nonché della revisione in diminuzione dell'importo complessivo della Tari.

Rimangono pressoché invariati gli importi relativi agli **ammortamenti** ed **accantonamenti**, con una diminuzione di € 67,40. Il valore complessivo è ora quantificato in € 58.025 per le quote annue dovute all'acquisto di nuovi beni materiali ed immateriali di durata pluriennale, nonché per le quote di ammortamento relative ad acquisti pregressi ed applicate sulla base dei criteri stabiliti dalle normative vigenti.

L'art. 4 comma 12 bis della Legge n. 89/2014 stabilisce, per le Aziende Speciali, il principio di riduzione dei costi del personale, attraverso il contenimento degli oneri contrattuali e delle assunzioni.

Sulla base di tale principio, l'Ente controllante deve definire, con propri provvedimenti, obiettivi annuali e pluriennali sul complesso delle spese del personale, tenendo conto delle disposizioni che stabiliscono, a suo carico, divieti o limitazioni specifiche.

La Camera di Commercio aveva rilevato già dal 2013 la necessità di un intervento strutturato e sistemico sull'organizzazione dell'Azienda Speciale, approvato con deliberazione n. 45 del 15.4.2013. Inoltre, nel 2015 la Giunta Camerale, con deliberazione n. 44 del 20.4.2015, ha approvato un programma pluriennale di intervento per la gestione delle risorse umane e per la razionalizzazione della spesa di personale, che prevede interventi anche per l'Azienda Speciale.

Le politiche del personale devono essere mantenute in linea con le disposizioni normative e con le suddette indicazioni, con l'impegno a trovare il giusto equilibrio per garantire lo sviluppo delle attività e la realizzazione di nuove progettualità presso il quartiere fieristico bresciano, anche attraverso il conseguimento di economie di scala e l'efficientamento dei servizi.

Nella tabella sottostante si illustra l'incidenza delle spese del personale sul totale delle spese correnti.

	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020
<u>Spese del personale</u> Spese correnti	17,38%	16,28%	19,95%

Con determinazione n.5 del 16.11.2016, ratificata dal Consiglio di

Amministrazione con provvedimento n. 2 del 3.2.2017 approvato dalla Giunta Camerale con deliberazione n. 16 del 20.2.2017 è stato disposto il dimensionamento dell'organico dell'Azienda Speciale come segue:

<i>Categorie</i>	<i>Dotazione organica</i>	<i>Personale dipendente al 31.12.2019</i>	<i>Personale dipendente al 31.12.2020</i>
Direttore	1	-	-
Quadri	2	1	1
1° Livello	4	-	-
2° Livello	8	7	8
3° Livello	3	1	
4° Livello	1	-	-
Totale	19	9	9

L'organico previsto è di 19 unità mentre il personale in servizio al 31.12.2020 è di 9 dipendenti, tutti con contratto di lavoro full time.

La **gestione finanziaria** presenta un saldo negativo di € 3.920 riconducibile alle differenze passive su cambio valuta per bonifici esteri nonché alle spese e commissioni bancarie legate alla tenuta del conto corrente di tesoreria, definite da una convenzione stipulata annualmente.

Il Bilancio di Pro Brixia viene redatto secondo i modelli previsti dalla disciplina speciale che si applica alle Camere di Commercio e alle Aziende Speciali, come approvata con DPR n.254 del 2 novembre 2005, "Regolamento per la gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio"; pertanto, non essendo intervenute modifiche, successivamente all'approvazione del nuovo testo dell'art.2425 del c.c. , si continua ad esporre nel conto economico il punto E) **gestione straordinaria**, ove si registra un saldo negativo di € 16.120,68, di cui la maggiore entità, pari ad € 11.820,90 è dovuta a perdite d'esercizio del triennio 2017-2018-2019 della rete d'impresе Lombardia Fiere, ripartite in eguale misura tra i partner. Nel contempo si evidenzia che nel 2018 e 2019 Pro Brixia ha incassato il contributo regionale di € 9.146,00, quale partner di Lombardia Fiere per la realizzazione dell'evento Be Italian negli USA, pertanto lo sbilancio negativo effettivo è di €2.674,9.

In conclusione, il fabbisogno complessivo dell'Azienda Speciale per il conseguimento del pareggio di bilancio è in aumento in conseguenza della notevole riduzione dei ricavi dovuti all'emergenza pandemica COVID-19, fermo restando che è salvaguardato il criterio posto dall'art. 65 c. 2 del citato DPR 254/2005, che prescrive che le Aziende Speciali perseguano l'obiettivo

di assicurare, mediante acquisizione di risorse proprie, almeno la copertura dei costi strutturali.

Incidenza costi di struttura su Ricavi propri art. 65 c. 2 del DPR 254/2005			
	2018	2019	2020
Ricavi propri	€ 2.751.727	€ 2.919.751	€ 1.026.392
Costi di struttura	€ 848.386	€ 901.541	€ 693.228
costi strutt/ricavi	30,83%	30,88%	67,54%

PARTE SECONDA

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO 2020

CRITERI ADOTTATI NELLA REDAZIONE DEL BILANCIO

L'Azienda Speciale Pro Brixia è caratterizzata dalla mancanza di personalità giuridica e dalla compenetrazione dell'Azienda stessa nell'Ente Camerale. Fa parte della categoria delle imprese-organo, che sono dotate di autonomia gestoria ed è sottoposta al dettato dell'art. 73 del Testo Unico delle Imposte sul Reddito.

A seguito della risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37 del 23 marzo 2005, con decorrenza dal 01 gennaio 2006, l'Azienda Speciale si è dotata di un proprio codice fiscale e partita Iva ed è diventata un soggetto passivo Ires autonomo. Tale novità non ha comportato alcuna particolare incidenza sulla struttura del bilancio dell'Ente, mentre ha determinato l'insorgenza di oneri fiscali prima non dovuti in conseguenza dei valori risultanti dall'unione dei dati della C.C.I.A.A. con quelli dell'Azienda Speciale, nonché l'obbligo di procedere autonomamente ai vari adempimenti di natura fiscale e previdenziale, compresi quelli dichiarativi.

Sin dalla costituzione, avvenuta nel 1995, la contabilità dell'Azienda Speciale Pro Brixia è gestita seguendo i criteri privatistici, e pertanto in conformità al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, che regolano la redazione del bilancio delle strutture imprenditoriali private (delibera n. 15 del 23.02.1995). Per gli anni 1998 - 2006 è stata applicata la disciplina prevista dal Decreto Ministeriale 23 luglio 1997, n. 287 riguardante le modalità di redazione dei bilanci di C.C.I.A.A. e loro Aziende Speciali.

A partire dall'esercizio 2007 viene utilizzato un nuovo schema di bilancio d'esercizio, così come previsto dagli artt. 65 e seguenti del Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio emanato con il D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254.

Il bilancio al 31/12/2020 dell'Azienda Speciale Pro Brixia, viene rappresentato e commentato separatamente dal bilancio camerale in modo tale da poter individuare l'andamento e la redditività dell'attività svolta nel corso del 2020.

Il bilancio, ricavato dalle scritture di contabilità ordinaria, regolarmente tenute durante l'intero anno di riferimento, è redatto in unità di Euro secondo gli schemi previsti dal sopra citato Decreto Ministeriale e presenta i seguenti risultati complessivi:

Totale Ricavi e altri proventi	1.027.815
Totale Costi e altri oneri	(2.288.601)
Totale contributi CCIAA Bs	1.260.786

Risultato d'esercizio	0

CRITERI DI FORMAZIONE

Il seguente bilancio è conforme allo schema dettato dal D.P.R. 2 novembre 2005, n.

254 recante il “regolamento concernente la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio”.

Con specifico riferimento alle poste creditorie e debitorie, si precisa che le stesse sono state imputate alle voci dello schema del suddetto decreto non con riferimento alla natura del credito o del debito ma con riferimento all'appartenenza di questi agli specifici creditori e debitori.

CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

La valutazione delle voci di bilancio è effettuata conformemente a quanto previsto dal regolamento citato ed in subordine, qualora non indicato, ai principi contabili di generale applicazione, tenendo conto delle norme contenute nel Codice Civile.

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2020 non si discostano da quelli utilizzati per la formazione del bilancio dell'esercizio precedente, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei principi. In linea di massima, salvo quanto in appresso specificato, è stato seguito il principio base del costo, inteso come complesso delle spese e degli oneri effettivamente sostenuti per procurarsi i diversi fattori produttivi.

Si esaminano in dettaglio i criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2020.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto gradualmente ridotte mediante la registrazione delle quote di ammortamento calcolate secondo i criteri dettati dall'art. 2426 del C.C..

Materiali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori e ridotte gradualmente dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Ammortamenti

Gli ammortamenti sono stati calcolati sulla base della residua possibilità di utilizzo dei cespiti e, in particolare, le aliquote di ammortamento ritenute rappresentative della vita utile stimata dei cespiti, sono state individuate nelle aliquote fiscali ordinarie.

Rimanenze magazzino

Sono iscritte sulla base del loro costo d'acquisto.

Crediti

Sono esposti al loro valore nominale, secondo il presumibile valore di realizzo, e quindi rettificati da apposito Fondo svalutazione ove necessario. Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sono irrilevanti rispetto al valore determinato col suddetto metodo.

Disponibilità liquide	Sono valutate al valore nominale, in quanto trattasi della somma delle liquidità esistenti nelle casse e dei saldi disponibili sul c/c bancario al 31/12/2020.
Operazioni in valuta	Sono rilevate in moneta nazionale al cambio della data in cui si effettua l'operazione. In sede di redazione del bilancio si è provveduto alla loro valutazione sulla base del cambio alla data di chiusura dell'esercizio, in conformità al dettato dell'art. 2426, 8) bis del C.C..
Ratei e risconti	Sono stati iscritti in osservanza del principio temporale della competenza economica, ai sensi dell'art. 2424 bis u.c. C.C..
Patrimonio netto	Il Patrimonio Netto è pari a zero chiudendo l'esercizio a pareggio e non esistendo un fondo patrimoniale né avanzi/disavanzi di esercizi precedenti.
Fondo TFR	Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti conformemente alla legge e al contratto di lavoro vigente.
Fondi per rischi ed oneri	I Fondi per rischi ed oneri, la cui valutazione è ispirata ai generali principi di prudenza e competenza economica, vengono iscritti per far fronte a perdite o debiti di natura determinata, esistenza certa o probabile e ammontare o data di sopravvenienza indeterminati alla data di chiusura dell'esercizio.
Debiti	Sono rilevati al loro valore di estinzione. Non è stato applicato il criterio del costo ammortizzato in quanto gli effetti sono irrilevanti rispetto al valore determinato con la rilevazione di cui sopra.
Costi e Ricavi	Sono rilevati secondo il principio della competenza economica, tenuto conto, ove possibile, della correlazione esistente tra gli stessi.

OPERAZIONI SIGNIFICATIVE INTERVENUTE DOPO IL 31/12/2020

Tra i fatti accaduti dopo la chiusura dell'esercizio si evidenzia il protrarsi ed il perdurare dell'emergenza COVID-19 e delle relative restrizioni con la chiusura delle attività fieristiche e congressuali, che hanno determinato, come per il 2020, la revisione del calendario fiere ed eventi, con annullamento e differimento al 2022 di fiere internazionali e fiere ed eventi in programma presso il Brixia Forum. L'attuale CDA, insidiatosi il 19 ottobre 2020, ha disposto, a decorrere dal 21 dicembre, il ricorso alla cassa integrazione -F.I.S. Fondo Integrativo Salariale per i dipendenti,

con l'intenzione di beneficiarne sino a quando, nel corrente anno 2021, la normativa vigente lo consentirà e/o non si modificheranno le condizioni sanitarie ed economiche. Altro fatto significativo, le autorità sanitarie regionali hanno individuato nel quartiere fieristico Brixia Forum la struttura idonea quale Hub Vaccinale provinciale, ed in tal senso sono giunti solleciti da parte della Prefettura, oltre che dal Comune e Provincia di Brescia, in ragione della situazione particolarmente critica. A seguire, Pro Brixia, previo deliberazione di indirizzo e di assenso da parte della Giunta Camerale, ha accolto la richiesta formulata da ATS di Brescia ed ASST Spedali Civili, confermando la disponibilità all'utilizzo della struttura Brixia Forum per l'approntamento dell'HUB Vaccinale provinciale per il periodo dal 9 aprile fino al 27 agosto 2021, in previsione di riprendere l'attività fieristica e congressuale dal settembre p.v.. L' approntamento dell'Hub Vaccinale, è normato da relativo contratto, con riconoscimento a Pro Brixia delle spese di gestione, per i servizi e per le utenze, Pro Brixia inoltre ha ottenuto da IFB una significativa riduzione del canone di locazione per il periodo di utilizzo del padiglione quale Hub Vaccinale. Stante l'attuale situazione, l'Organo Amministrativo monitorerà gli sviluppi e gli eventi dovuti all'emergenza COVID-19, in funzione dei quali procederà e riferirà con tempestività al fine della migliore tutela delle attività di Pro Brixia. Da ultimo, Non si evidenziano scostamenti significativi nei cambi per i crediti/debiti in valuta, nel periodo 31/12/2020 alla data della presente relazione, né sono da segnalare ulteriori operazioni rilevanti intervenute.

CONTI D'ORDINE

Alcuni beni strumentali utilizzati per lo svolgimento dell'attività sono di proprietà della Camera di Commercio di Brescia e concessi gratuitamente a Pro Brixia. Il valore al 31/12/2020 dei beni in comodato è pari a € 14.607.

Lo stanziamento al fondo per l'innovazione previsto dal D.Lgs. 50/2016, art. 113, comma 4, ammonta ad Euro 3.976.

ANALISI DELLO STATO PATRIMONIALE: VARIAZIONI INTERVENUTE NELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO

Si riportano di seguito i prospetti relativi alle variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'Attivo e del Passivo di Stato Patrimoniale.

ATTIVITA'

A) IMMOBILIZZAZIONI

a) - Immobilizzazioni immateriali e spese relative a più esercizi

Saldo al 31.12.2020	Euro	45.563
Saldo al 31.12.2019	Euro	(58.048)

Variazioni	Euro	(12.485)
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	(12.485)
		=====

CATEGORIA	VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2019 Euro	INCREMENTI ESERCIZIO Euro	DECREMENTI ESERCIZIO Euro	AMMORTAM. ESERCIZIO Euro	VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2020 Euro
Diritti registrazione Dominio Web	-	-	-	-	-
Marchi	5.281	-	-	(1.940)	3.341
Altri costi pluriennali	-	-	-	-	-
Software	3.035	3.990	-	(3.225)	3.800
Siti internet	-	-	-	-	-
Oneri pluriennali Brixia Forum	49.732	11.170	-	(22.480)	38.422
	-----	-----	-----	-----	-----
	--	-	-	--	---
Totale	58.048	15.160	-	(27.645)	45.563

Le immobilizzazioni immateriali ancora presenti al termine dell'esercizio e completamente ammortizzate sono costituite dal software per la gestione del personale, da quello per il mercato immobiliare, dagli oneri sostenuti per la realizzazione dei siti Pro Brixia, Brixia Forum, Memoria Expo, Brescia Tourism e dai relativi Diritti di registrazione.

Gli incrementi dei Software sono dovuti all'implementazione di Nomina, al modulo di collegamento per le fatture passive, al sito Futura Brescia ed al sito Brixia Forum.

Le varie quote di ammortamento dell'anno sono riferibili al programma di contabilità, ai loghi Pro Brixia, Brixia Forum e Brixia Memoria, ai siti internet ed ai lavori effettuati nel corso del 2017, del 2018, del 2019 e del 2020 presso il polo Brixia Forum.

b) - Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31.12.2020	Euro	39.833
Saldo al 31.12.2019	Euro	(59.609)

Variazioni	Euro	(19.766)
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	(19.766)
		=====

Impianti

DESCRIZIONE	IMPORTO
	Euro
Costo storico al 31/12/19	10.983
Fondo Ammortamento esercizio precedente	(7.865)
Valore netto al 31/12/19	3.118
Acquisizioni dell'esercizio	0
Cessioni dell'esercizio	0
Utilizzo Fondo Ammortamento	0
Ammortamenti dell'esercizio	(2.777)
Beni < 516,46 € ammortizzabili nell'anno	(0)
Valore netto al 31/12/2020	341

Macchine d'ufficio elettroniche, impianti multimediali e attrezzature informatiche

DESCRIZIONE	IMPORTO
	Euro
Costo storico al 31/12/19	45.879
Fondo Ammortamento esercizio precedente	(24.478)
Valore netto al 31/12/19	21.401
Acquisizioni dell'esercizio	729

Cessioni dell'esercizio	0
Utilizzo Fondo Ammortamento	0
Ammortamenti dell'esercizio	(8.633)
Beni < 516,46 € ammortizzabili nell'anno	(0)
Valore netto al 31/12/2020	13.497

Attrezzatura non informatica

DESCRIZIONE	IMPORTO
	Euro
Costo storico al 31/12/19	53.933
Fondo Ammortamento esercizio precedente	(29.723)
Valore netto al 31/12/19	24.210
Acquisizioni dell'esercizio	6.811
Cessioni dell'esercizio	0
Utilizzo Fondo Ammortamento	0
Ammortamenti dell'esercizio	(14.871)
Beni < 516,46 € ammortizzabili nell'anno	(0)
Valore netto al 31/12/2020	16.150

Mobili e arredi

DESCRIZIONE	IMPORTO
	Euro
Costo storico al 31/12/19	25.290
Fondo Ammortamento esercizio precedente	(14.410)
Valore netto al 31/12/19	10.880
Acquisizioni dell'esercizio	3.065
Cessioni dell'esercizio	0
Utilizzo Fondo Ammortamento	0
Ammortamenti dell'esercizio	(4.100)
Beni < 516,46 € ammortizzabili nell'anno	(0)
Valore netto al 31/12/2020	9.845

B) ATTIVO CIRCOLANTE**c) - Rimanenze**

Saldo al 31.12.2020	Euro	3.441
Saldo al 31.12.2019	Euro	(3.117)

Variazioni	Euro	324
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	324
		=====

DESCRIZIONE	VALORE AL 31/12/2019 Euro	INCREMENTI Euro	DECREMENTI Euro	VALORE AL 31/12/2020 Euro
Merci	3.117	577	(253)	3.441
Cancelleria e mat. pubbl.	-	-	-	-
Buoni pasto	-	-	-	-
	-----	-----	-----	-----
	---			---
Totale	3.117	577	(253)	3.441

Le rimanenze di magazzino sono composte dalle copie del listino immobiliare giacenti presso l'Azienda Speciale.

d) – Crediti di funzionamento

Saldo al 31.12.2020	Euro	945.848
Saldo al 31.12.2019	Euro	(840.764)

Variazioni	Euro	105.084
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	105.084

DESCRIZIONE	VALORE AL 31/12/2019 Euro	VALORE AL 31/12/2020 Euro	DIFFERENZA 2020-2019 Euro
Crediti v/C.C.I.A.A.	248.848	310.786	61.938
Crediti v/organismi istituzionali naz. e com.	-	-	-
Crediti vs organismi del Sistema camerale	-	-	-
Crediti per servizi c/terzi	539.008	518.890	(20.118)
Crediti diversi	50.964	112.428	61.464
Anticipi a fornitori	1.944	3.744	1.800
	-----	-----	-----
Totale	840.764	945.848	105.084

Il saldo alla data di chiusura dell'esercizio è così suddiviso secondo le scadenze:

DESCRIZIONE	ENTRO 12 MESI Euro	OLTRE 12 MESI Euro	OLTRE 3 ANNI Euro	OLTRE 3 ANNI Euro	TOTALE Euro
Crediti v/C.C.I.A.A.	310.786	-	-	-	310.786
Crediti v/organismi istituzionali naz. e com.	-	-	-	-	-
Crediti vs organismi del Sistema camerale	-	-	-	-	-
Crediti per servizi c/terzi	518.890	-	-	-	518.890
Crediti diversi	112.428	-	-	-	112.428
Anticipi a fornitori	3.744	-	-	-	3.744
	-----	-----	-----	-----	-----
	----	----	----	----	-----
Totale	945.848	-	-	-	945.848

Nello specifico la voce “Crediti per servizi c/terzi” comprende i crediti verso la clientela terza (Euro 516.348) e le fatture da emettere (Euro 2.542).

Nella voce “Crediti diversi” sono compresi i crediti verso l’Erario per le imposte anticipate (Euro 2.587), i crediti per imposte Ires (Euro 72.623), i crediti per imposte Irap (Euro 2.620), i crediti per Iva (Euro 28.202), i crediti verso l’Inail (Euro 36), i crediti vs FIS (Euro 3.983), i crediti d’imposta COVID-19 (Euro 2.141) ed i Crediti diversi (Euro 236).

e) – Disponibilità liquide

Saldo al 31.12.2020	Euro	261.439
Saldo al 31.12.2019	Euro	(138.929)

Variazioni	Euro	122.510
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	122.510
		=====

DESCRIZIONE	31/12/2019 Euro	31/12/2020 Euro
Denaro e altri valori in cassa	2.184	1.898
Depositi bancari	136.745	259.541
	-----	-----
Totale	138.929	261.439

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l’esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell’esercizio sul c/c in Italia (Euro 259.541) e nelle casse c/o la sede (Euro 1.898).

C) RATEI E RISCOINTI ATTIVI

I - Ratei attivi

Saldo al 31.12.2020	Euro	-
Saldo al 31.12.2019	Euro	-

Variazioni	Euro	-
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	-
		=====

I ratei attivi alla chiusura dell'esercizio sono pari a zero.

II - Risconti attivi

Saldo al 31.12.2020	Euro	1.317.647
Saldo al 31.12.2019	Euro	(791.353)

Variazioni	Euro	526.294
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	526.294
		=====

Sono afferenti a costi sostenuti dall'Azienda Speciale per iniziative che avranno luogo in anni successivi (Euro 1.277.101), all'affitto dell'immobile Brixia Forum (Euro 27.981), alle spese per consulenze tecniche (Euro 6.920), alle manutenzioni (Euro 1.830), al dominio web (Euro 725), alla connessione internet (Euro 840), a materiale vario (Euro 193) ed ai canoni software (Euro 2.057).

PASSIVITA'

A) PATRIMONIO NETTO

Saldo al 31.12.2020	Euro	0
Saldo al 31.12.2019	Euro	0

Variazioni	Euro	0
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	0
		=====

DESCRIZIONE	VALORE AL 31/12/2019 Euro	INCREMENTI Euro	DECREMENTI Euro	VALORE AL 31/12/2020 Euro
Fondo acquisizioni patr.	-	-	-	-
Avanzo/Disavanzo es. precedenti	15.383	-	(15.383)	-
Avanzo/Disavanzo	(15.383)	-	15.383	-
	-----	-----	-----	-----
	--			----
Totale	-	-	-	-

Il fondo acquisizioni patrimoniali versato dalla Camera di Commercio di Brescia per avviare l'attività dell'Azienda Speciale è stato integralmente restituito negli anni precedenti.

B) DEBITI DI FINANZIAMENTO

L'Azienda Speciale nel corso dell'esercizio 2020 non ha contratto debiti per finanziamento.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2019 Euro	INCREMENTI ESERCIZIO Euro	DECREMENTI ESERCIZIO Euro	VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2020 Euro
Fondo T.F.R.	335.877	24.739	(882)	359.734
	-----	-----	-----	-----
Totale	335.877	24.739	(882)	359.734

L'incremento del Fondo TFR è dovuto alla quota maturata nel corso dell'esercizio in chiusura al netto degli accantonamenti ai fondi pensione complementari, mentre il decremento è rappresentato dall'imposta sostitutiva sul TFR.

D) DEBITI DI FUNZIONAMENTO

Saldo al 31.12.2020	Euro	287.525
Saldo al 31.12.2019	Euro	(647.115)

Variazioni	Euro	(359.590)
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	(359.590)
		=====

DESCRIZIONE	VALORE AL 31/12/2019 Euro	VALORE AL 31/12/2020 Euro	DIFFERENZA 2020-2019 Euro
Debiti v/fornitori	399.337	154.501	(244.836)
Debiti v/società e organismi del sistema	116.754	9.695	(107.059)
Debiti tributari e previd.	51.876	43.043	(8.833)
Debiti vs dipendenti	54.424	46.242	(8.182)
Debiti v/Organi istituzionali	2.984	2.844	(140)
Debiti diversi	21.220	29.476	8.256
Clienti c/anticipi	520	1.724	1.204
	-----	-----	-----
Totale	647.115	287.525	359.590

DESCRIZIONE	ENTRO 12 MESI Euro	OLTRE 12 MESI Euro	OLTRE 3 ANNI Euro	TOTALE Euro
Debiti v/fornitori	154.501	-	-	154.501
Debiti v/società e organismi del sistema	9.695	-	-	9.695
Debiti tributari e previd.	43.043	-	-	43.043
Debiti vs dipendenti	46.242	-	-	46.242
Debiti v/Organi istituzionali	2.844	-	-	2.844
Debiti diversi	29.476	-	-	29.476
Clienti c/anticipi	1.724	-	-	1.724
	-----	-----	-----	-----
		----	---	-
Totale	287.525	-	-	287.525

Nello specifico la voce “Debiti v/fornitori” comprende i fornitori italiani e quelli esteri (Euro 90.795) e le fatture da ricevere (Euro 63.706).

La voce “Debiti v/società e organismi del sistema” comprende esclusivamente i debiti verso la CCIAA di Brescia per Euro 9.695.

La voce “Debiti tributari e previdenziali” è costituita dai debiti verso l’Erario per ritenute su redditi di lavoro autonomo (Euro 990), dai debiti verso l’Erario per ritenute su redditi di lavoro dipendente e assimilato (Euro 17.034), dai debiti verso l’Erario per l’imposta sostitutiva sul Tfr (Euro 882) e da quelli verso Enti previdenziali e assistenziali (Euro 24.137).

La voce “Debiti diversi” (Euro 29.476) comprende i debiti per i Fondi di previdenza complementare (Euro 644), i debiti verso sindacati (Euro 40), i debiti per cauzioni ricevute da terzi (Euro 8.500), i debiti per caparre confirmatorie (Euro 9.320) e altri debiti di diversa natura (Euro 10.972).

E) FONDI PER RISCHI ED ONERI

Saldo al 31.12.2020	Euro	37.705
Saldo al 31.12.2019	Euro	(33.955)

Variazioni	Euro	3.750
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	3.750
		=====

CATEGORIA	VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2019 Euro	INCREMENTI ESERCIZIO Euro	DECREMENTI ESERCIZIO Euro	VALORE DI BILANCIO AL 31/12/2020 Euro
Imposte differite	455	438	(455)	438
Fondo rischi CCIAA Brescia	33.500	-	-	33.500
Fondo incentivi funzioni tecniche	-	3.767	-	3.767
	-----	-----	-----	-----
Totale	33.955	4.205	(455)	37.705

Il dettaglio delle movimentazioni relative al Fondo imposte differite è contenuto in apposito prospetto predisposto all'interno della presente nota integrativa.

L'importo del Fondo rischi CCIAA Brescia è accantonato nelle more della definizione del pagamento alla Camera dei compensi a fronte di collaborazioni prestate dal proprio personale all'Azienda Speciale.

La somma stanziata al Fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016, rappresenta quanto ad oggi accantonato dall'Azienda in attesa degli specifici accertamenti e determinazioni dirigenziali.

F) RATEI E RISCONTI PASSIVI

I - Ratei passivi

Saldo al 31.12.2020	Euro	33.168
Saldo al 31.12.2019	Euro	(28.069)

Variazioni	Euro	5.099
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	5.099
		=====

I ratei passivi riguardano costi di competenza dell'esercizio 2020, ma con manifestazione numeraria nel corso dell'esercizio successivo, relativi esclusivamente ai costi del personale.

II - Risconti passivi

Saldo al 31.12.2020	Euro	1.895.639
Saldo al 31.12.2019	Euro	(846.805)

Variazioni	Euro	1.048.834
Raccordo rendiconto	Euro	-

Totale	Euro	1.048.834
		=====

Sono afferenti a ricavi già fatturati dall'Azienda Speciale per iniziative relative, in massima parte, a fiere internazionali che avranno luogo nell'esercizio successivo (Euro 1.884.208) ed al contributo regionale per le spese relative al padiglione fieristico Brixia Forum (Euro 11.431).

Con riferimento al contributo regionale si ricorda che l'imputazione tra i proventi è correlata all'ammontare dei relativi oneri iscritti a conto economico.

ANALISI DELLE VOCI DI CONTO ECONOMICO

Si riportano di seguito i prospetti relativi alla composizione dei Proventi e degli oneri finanziari e alla composizione dei Proventi e degli oneri straordinari.

D) COMPOSIZIONE DEI PROVENTI E DEGLI ONERI FINANZIARI

11) Proventi finanziari

DESCRIZIONE	31/12/2019 Euro	31/12/2020 Euro
Interessi attivi bancari	-	540
Differenze positive su cambi	350	47
	-----	-----
Totale	350	587

12) Oneri finanziari

DESCRIZIONE	31/12/2019 Euro	31/12/2020 Euro
Spese bancarie	2.626	2.374
Interessi passivi	-	1
Differenze negative su cambi	7.560	2.132
	-----	-----
Totale	10.186	4.507

E) COMPOSIZIONE DEI PROVENTI E DEGLI ONERI STRAORDINARI

13) Proventi straordinari

DESCRIZIONE	31/12/2019 Euro	31/12/2020 Euro
Arrotondamenti e abbuoni	6	3
Plusvalenze	-	-
Sopravvenienze attive	28.087	833
	-----	-----
Totale	28.093	836

14) Oneri straordinari

DESCRIZIONE	31/12/2019	31/12/2020
	Euro	Euro
Sopravvenienze passive	33.478	16.957
	-----	-----
Totale	33.478	16.957

Le sopravvenienze passive sono per gran parte dovute alla rinuncia al rimborso del finanziamento Lombardia Fiere ed in parte a costi di anni precedenti non previsti in sede di chiusura dei rispettivi bilanci.

Informativa ai sensi dell'art. 2427, n. 16-bis, c.c..

Informativa ai sensi dell'art. 2427, n. 16-bis, c.c..

REVISORE LEGALE	Periodo d'imposta 2020			
	Corrispettivi spettanti al revisore legale per la revisione legale dei conti annuale	Corrispettivi di competenza per gli altri servizi di verifica svolti	Corrispettivi di competenza per i servizi di consulenza fiscale	Corrispettivi di competenza per altri servizi diversi dalla revisione contabile
Dott. Iodice	5.633	--	--	--
Dott. Monsurrò	4.742	--	--	--
Dott. Cenedella	4.932	--	--	--
	-----	-----	-----	-----
Totale	...	--	--	--

Si precisa che i corrispettivi del Dott. Cenedella sono comprensivi del 4% relativi alla cassa di previdenza di appartenenza.

Imposte sul reddito dell'esercizio

L'Azienda Speciale nell'esercizio in chiusura presenta un risultato a pareggio; per l'anno in esame le imposte da indicare sui modelli di dichiarazione si riferiscono esclusivamente al saldo IRAP dell'esercizio pari ad Euro 993.

Risulta un credito IRAP a saldo dello scorso esercizio pari ad Euro 3.613, un credito IRES a saldo dello scorso esercizio pari ad Euro 24.669 e risulta inoltre un credito IRES dovuto a ritenute d'acconto subite sui contributi percepiti per Euro 47.954.

Pertanto al termine dell'esercizio in chiusura l'Azienda Speciale presenta un saldo a credito per IRAP pari ad Euro 2.620 ed un saldo a credito per IRES pari ad Euro 72.623.

Risultano da ultimo maturati Euro 2.141 di crediti d'imposta a fronte di spese sostenute per la sanificazione e per dispositivi di cui all'art. 125, D.L. 34/2020.

Sono state recuperate imposte anticipate ai fini Ires per Euro 2 mentre sono state accantonate nuove imposte anticipate ai fini Ires ed Irap per Euro 367 sulla parte di riprese fiscali temporanee che si presume troveranno capienza nei redditi imponibili dei futuri esercizi.

Inoltre sono state recuperate imposte differite ai fini Ires per Euro 455 ed accantonate nuove imposte differite agli stessi fini per Euro 438.

Le imposte riportate nel Conto Economico sono così imputabili:

- (+) Utilizzo Imposte anticipate pari ad Euro 2;
- (-) Accantonamento Imposte anticipate pari ad Euro (367);
- (-) Utilizzo imposte differite pari ad Euro (455)
- (+) Accantonamento Imposte differite pari ad Euro 438.

Prospetto imposizione differita e anticipata

AZIENDA SPECIALE PRO BRIXIA			
Prospetto imposizione anticipata (imponibile riprese fiscali temporanee)			
Anno di imposizione	Totale		2021
Aliquota Ires			24,00%
Aliquota Irap			3,90%
Ammortamento marchi'17	1.211,00		1.211,00
Ammortamento marchi'18	1.271,61		1.272,00
Ammortamento marchi'19	1.271,61		1.272,00
Ammortamento marchi'20	1.271,61		1.272,00
Differenze negative su cambi '20	50,32		50,00
Perdite fiscali pregresse 2018	4.887,00		4.887,00
Totale riprese fiscali per anno			9.964,00
Ires anticipata			2.391,36
Irap anticipata			196,05
Totale imposte anticipate residue			2.587,41
Totale conto "Credito vs erario per imposte anticipate"			<u>2.587,41</u>

AZIENDA SPECIALE PRO BRIXIA

Prospetto imposizione differita (imponibile riprese fiscali temporanee)

Anno di imposizione	Totale			2020
Aliquota Ires				24,00%
Aliquota Irap				3,90%
Imposta registro '21 pagata in '20	1.826,00			
				1.826,00
Totali riprese fiscali per anno				1.826,00
Ires differita				438,24
Irap differita				0,00
Fondo imposte differite				438,24
<u>"Fondo imposte differite"</u>				
	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
2018	0,00	449,04	0,00	449,04
2019	449,04	455,28	-449,04	455,28
2020	455,28	438,24	-455,28	438,24

ALTRE INFORMAZIONI

L'anno 2020 è stato il terzo periodo intero nel quale l'attività dell'Azienda Speciale è stata svolta presso gli uffici del Polo Fieristico. Non risultano pertanto più riaddebitati dalla CCIAA di Brescia gli oneri di funzionamento conseguenti mentre le spese imputate dall'attuale proprietaria dei locali, Immobiliare Fiera Brescia S.p.A. sono le seguenti:

- canone affitto immobile (al netto di quanto addebitato da Pro Brixia per la locazione di uffici e servizi)	Euro	685.580,57
- consumi teleriscaldamento	Euro	40.319,00
- consumi energia elettrica	Euro	98.305,00
- consumi acqua	Euro	12.132,00
- canone affitto beni mobili	Euro	19.614,00
- imposta registro	Euro	3.418,00
- per un totale di	Euro	859.145,00

Le spese relative ai consumi sono inferiori rispetto agli anni precedenti per via del minore utilizzo dell'area espositiva e degli uffici determinatosi con l'avvento della pandemia.

E' proseguita la convenzione con Brescia Mobilità S.p.A. per i parcheggi adiacenti le aree del Polo Fieristico la quale prevede il sostenimento dell'onere esclusivamente in capo alla società in caso di risultato della gestione in deficit e la ripartizione dell'avanzo secondo una percentuale pattuita.

Ad oggi Brescia Mobilità S.p.A. non ha ancora comunicato i conteggi per l'anno 2020 e pertanto nulla è stato imputato in bilancio.

Il costo del personale è passato da Euro 613.754 ad Euro 452.243 con un decremento di Euro 161.511 ed include il premio di risultato al personale dipendente determinato in base alle compatibilità economico-finanziarie definite nei documenti di programmazione e bilancio.

L'ammontare, quantificato in Euro di 20.754,75, oltre ai contributi per Euro 6.076,99, corrisponde alla misura massima della retribuzione individuale ordinaria di ciascun dipendente relativa al mese di dicembre 2011 rapportata all'attuale impegnativa oraria.

L'Azienda Speciale non ha prestato garanzie di alcun genere a favore di terzi.

Il Presidente conclude precisando che il programma contenuto nel documento approvato, unitamente al bilancio previsionale 2020, ha subito modifiche in corso d'anno causa la pandemia di COVID-19.

Il contributo camerale individuato in preventivo pari ad Euro 1.012.708 è risultato essere a consuntivo pari ad Euro 1.260.786, evidenziando che i risultati della gestione, consentono di confermare quanto disposto dall'art. 65, secondo comma, del

D.P.R. 02/11/2005 n. 254 il quale statuisce che le Aziende speciali perseguono l'obiettivo di assicurare, mediante acquisizione di risorse proprie, almeno la copertura dei costi strutturali.

Infatti, a fronte di risorse proprie ordinarie di Euro 1.026.393 comprensive dei contributi di soggetti diversi dall'Ente Camerale, i costi di struttura ammontano ad Euro 693.228.

STATO PATRIMONIALE					
ATTIVO		VALORI AL 31/12/2019		VALORI AL 31/12/2020	
A) IMMOBILIZZAZIONI					
a) Immateriali					
Software e siti internet		3.035		3.800	
Altre		55.013		41.765	
Totale immobilizzazioni immateriali		58.048		45.565	
b) Materiali					
Impianti		3.118		341	
Attrezzature informatiche		21.401		13.497	
Attrezzature non informatiche		24.210		16.150	
Mobili e arredi		10.880		9.845	
Totale immobilizzazioni materiali		59.609		39.833	
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI		117.657		85.398	
B) ATTIVO CIRCOLANTE					
c) Rimanenze					
Rimanenze di magazzino		3.117		3.441	
Totale rimanenze		3.117		3.441	
d) Crediti di funzionamento					
	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi			
Crediti v/C.C.I.A.A.	248.848	0	248.848	310.786	0
Crediti v/Organismi e istituzioni naz. e com.	0	0	0	0	0
Crediti v/Organismi del sistema camerale	0	0	0	0	0
Crediti per servizi c/terzi	539.008	0	539.008	518.890	0
Crediti diversi	50.964	0	50.964	112.428	0
Anticipi a fornitori	1.944	0	1.944	3.744	0
Totale crediti di funzionamento	840.764	0	840.764	945.848	0
e) Disponibilità liquide					
Cassa		2.184		1.898	
Banca c/c		136.745		259.541	
Depositi postali		0		0	
Totale disponibilità liquide		138.929		261.439	
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE		982.810		1.210.728	
C) RATEI E RISCONTI					
Ratei attivi					
Ratei attivi		0		0	
Risconti attivi		791.353		1.317.647	
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI		791.353		1.317.647	
TOTALE ATTIVO		1.891.821		2.613.771	
D) CONTI D'ORDINE					
		17.641		18.583	
TOTALE GENERALE		1.909.462		2.632.354	

STATO PATRIMONIALE					
PASSIVO		VALORI AL 31/12/2019		VALORI AL 31/12/2020	
A) PATRIMONIO NETTO					
Fondo acquisizioni patrimoniali		0		0	
Avanzo/Disavanzo economico esercizio		-15.383		0	
Avanzo/Disavanzo economico esercizi precedenti		15.383		0	
TOTALE PATRIMONIO NETTO		-0		0	
B) DEBITI DI FINANZIAMENTO					
Mutui passivi					
Mutui passivi		0		0	
Prestiti ed anticipazioni passive		0		0	
TOTALE DEBITI DI FINANZIAMENTO		0		0	
C) FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO					
F.do trattamento di fine rapporto		335.877		359.734	
TOTALE F.DO TRATT. FINE RAPPORTO		335.877		359.734	
D) DEBITI DI FUNZIONAMENTO					
	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi			
Debiti v/fornitori	399.337	0	399.337	154.501	0
Debiti v/società e organismi del sistema	116.754	0	116.754	9.695	0
Debiti v/organismi e istituzioni nazionali e comunitarie	0	0	0	0	0
Debiti tributari e previdenziali	51.876	0	51.876	43.043	0
Debiti verso dipendenti	54.424	0	54.424	46.242	0
Debiti v/Organismi istituzionali	2.984	0	2.984	2.844	0
Debiti diversi	21.220	0	21.220	29.476	0
Debiti per servizi c/terzi	0	0	0	0	0
Clienti c/anticipi	520	0	520	1.724	0
TOTALE DEBITI FUNZIONAMENTO	647.115	0	647.115	287.525	0
E) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
Fondo imposte		455		438	
Altri fondi		33.500		37.267	
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI		33.955		37.705	
F) RATEI E RISCONTI PASSIVI					
Ratei passivi					
Ratei passivi		28.069		33.168	
Risconti passivi		846.805		1.895.639	
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI		874.874		1.928.807	
TOTALE PASSIVO		1.891.821		2.613.771	
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO		1.891.821		2.613.771	
G) CONTI D'ORDINE					
		17.641		18.583	
TOTALE GENERALE		1.909.462		2.632.354	

CONTO ECONOMICO			
VOCI DI COSTO/RICAVO	VALORI ANNO 2019	VALORI ANNO 2020	DIFFERENZA 2020- 2019
A) RICAVI ORDINARI			
1) Proventi da servizi	2.883.905	985.455	-1.898.450
2) Altri proventi o rimborsi	24.922	22.757	-2.165
3) Contributi da organismi committari	0	0	0
4) Contributi regionali o da altri enti pubblici	10.924	10.924	0
5) Altri contributi	0	7.257	7.257
5-bis) Contributo della Camera di Commercio	848.848	1.260.786	411.938
Totale (A)	3.768.599	2.287.179	-1.481.420
B) COSTI DI STRUTTURA			
6) Organi istituzionali	18.200	18.758	558
7) Personale	613.754	452.243	-161.511
a) competenze al personale	439.338	324.847	-114.491
b) oneri sociali	133.935	94.711	-39.224
c) accantonamenti al T.F.R.	37.138	28.642	-8.496
d) altri costi	3.343	4.043	700
8) Funzionamento	211.494	164.201	-47.293
a) prestazioni di servizi	163.982	111.552	-52.430
b) godimento di beni di terzi	40.220	40.759	539
c) oneri diversi di gestione	7.292	11.890	4.598
9) Ammortamenti e accantonamenti	58.093	58.026	-67
a) immobilizzazioni immateriali	32.477	27.645	-4.832
b) immobilizzazioni materiali	25.616	30.381	4.765
c) svalutazione crediti	0	0	0
d) fondi rischi e oneri	0	0	0
Totale (B)	901.541	693.228	-208.313
C) COSTI ISTITUZIONALI			
10) Spese per progetti e iniziative	2.867.220	1.573.910	-1.293.310
Totale (C)	2.867.220	1.573.910	-1.293.310
Risultato della gestione corrente (A-B-C)	-161	20.041	20.202
D) GESTIONE FINANZIARIA			
11) Proventi finanziari	350	587	237
12) Oneri finanziari	-10.186	-4.507	5.679
Risultato gestione finanziaria	-9.837	-3.920	5.917
E) GESTIONE STRAORDINARIA			
13) Proventi straordinari	28.093	836	-27.257
14) Oneri straordinari	-33.477	-16.957	16.520
Risultato gestione straordinaria	-5.384	-16.121	-10.737
F) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
15) Rivalutazioni attivo patrimoniale	0	0	0
16) Svalutazioni attivo patrimoniale	0	0	0
Differenze rettifiche di valore attività finanziarie	0	0	0
Disavanzo/avanzo economico d'esercizio (A-B-C+/-D+/-E+/-F)	-15.382	0	15.382

IL DIRETTORE
(Sig. Ezio Zorzi)

IL PRESIDENTE
(Ing. Roberto Saccone)

Tabella 1

AZIENDA SPECIALE PRO BRIXIA – BILANCIO CONSUNTIVO 2020

VOCI DI COSTO/RICAVO	CONSUNTIVO 2019	PREVENTIVO 2020 Deliberazione n. 34 CdA del 28 novembre 2019	PRECONSUNTIVO 2020 Deliberazione n. 25 CdA del 17 novembre 2020 All. nr. 2	CONSUNTIVO 2020	QUADRO DI DESTINAZIONE PROGRAMMATICA DELLE RISORSE						PROGETTI SPECIALI	TOTALE
					SERVIZI AMMINISTRATIVI	BORSA IMMOBILIARE	Amministrazione e Commerciale – MICE			PROGETTI SPECIALI		
							CENTRO CONGRESSI	SETTORE INTERNAZIONA- LIZZAZIONE	BRIXIA FORUM			
A) RICAVI ORDINARI												
1) Proventi da servizi	2.883.904,89	2.763.483,03	1.004.642,44	985.454,84	-	53.185,32	28.718,90	280.724,00	622.826,62	-		985.454,84
2) Altri proventi o rimborsi	24.922,15	27.400,00	21.954,00	22.756,90	112,00	21.695,74	240,00	5,16	704,00	-		22.756,90
3) Contributi da organismi comunitari		-			-	-	-	-	-			-
4) Contributi regionali o da altri enti pubblici	10.924,23	8.782,64	8.782,64	10.923,64				2.141,00	8.782,64			10.923,64
5) Altri contributi		-		7.257,00	1.814,25	362,85	362,85	1.306,26	3.193,08	217,71		7.257,00
6) Contributo della Camera Commercio	848.848,00	1.012.707,67	1.286.201,16	1.260.786,00	167.345,95	4.482,02	20.774,76	86.519,69	942.510,73	39.152,85		1.260.786,00
Utilizzo avanzo esercizi precedenti	15.383,00											-
Totale (A)	3.783.982,27	3.812.373,34	2.321.580,24	2.287.178,38	169.272,20	79.725,93	50.096,51	370.696,11	1.578.017,07	39.370,56		2.287.178,38
B) COSTI DI STRUTTURA												
7) Organi Istituzionali	18.198,81	18.764,48	20.307,32	18.757,79	3.126,34	3.126,33	3.126,33	3.126,23	3.126,33	3.126,23		18.757,79
8) Personale	613.754,49	460.101,71	444.601,71	452.243,27	118.230,14	22.957,52	21.811,45	80.637,92	196.570,55	12.035,69		452.243,27
9) Funzionamento	211.494,82	224.926,83	177.685,43	164.201,28	45.909,14	6.143,44	7.244,46	35.773,32	46.122,05	23.008,87		164.201,28
10) Ammortamenti e accantonamenti	58.092,97	56.844,21	53.189,74	58.025,50	679,88	968,17	968,16	968,16	53.472,97	968,16		58.025,50
Totale (B)	901.541,09	760.637,23	695.784,20	693.227,84	167.945,50	33.195,46	33.150,40	120.505,63	299.291,90	39.138,95		693.227,84
C) COSTI ISTITUZIONALI												
11) Spese per progetti e iniziative	2.867.219,61	3.036.436,11	1.608.658,03	1.573.909,86	-	45.688,57	16.893,72	247.637,42	1.263.647,74	42,41		1.573.909,86
TOTALE B+C	3.768.760,70	3.797.073,34	2.304.442,23	2.267.137,70	167.945,50	78.884,03	50.044,12	368.143,05	1.562.939,64	39.181,36		2.267.137,70
D) Gestione finanziaria												
12) Proventi finanziari	349,51	200,00	586,50	586,80	0,30	539,80	-	46,70		-		586,80
13) Oneri finanziari	10.186,09	14.000,00	4.582,50	4.506,80	1.223,16	681,75	14,33	2.558,22	15,01	14,33		4.506,80
Totale (D)	9.836,58	13.800,00	3.996,00	3.920,00	1.222,86	141,95	14,33	2.511,52	15,01	14,33		3.920,00
E) Gestione straordinaria												
14) Proventi gest str	28.092,55	-	607,53	836,11	173,25	385,16	33,37	167,57	43,39	33,37		836,11
15) Oneri gest str	33.476,65	1.500,00	13.749,54	16.956,79	277,09	1.085,11	71,43	209,11	15.105,81	208,24		16.956,79
Totale (E)	5.384,10	1.500,00	13.142,01	16.120,68	103,84	699,95	38,06	41,54	15.062,42	174,87		16.120,68
TOTALE B+C+D+E	3.783.981,38	3.812.373,34	2.321.580,24	2.287.178,38	169.272,20	79.725,93	50.096,51	370.696,11	1.578.017,07	39.370,56		2.287.178,38
Avanzo d'esercizio A-B-C+-D+-E		-			-	-	-	-	-	-		-
Avanzo/Disavanzo d'esercizio	-				-	-	-	-	-	-		-
Riparto avanzo su altre BU												
Contributo camerale	-				-	-	-	-	-	-		-
Totale a pareggio	-				-	-	-	-	-	-		-

IL DIRETTORE
(Sig. Ezio Zorzi)

IL PRESIDENTE
(Ing. Roberto Saccone)

Azienda Speciale "Pro Brixia" della C.C.I.A.A. di Brescia
Collegio dei Revisori dei Conti

VERBALE n. 2/2021

Parere sul bilancio di esercizio 2020

L'anno 2021, nel giorno 9 del mese di aprile, il Collegio dei revisori dei conti dell'Azienda speciale Pro Brixia della Camera di commercio di Brescia, nominato, con delibera della Giunta camerale n. 4 del 30/1/2017, nelle persone di

- ❖ Vincenzo Iodice, in rappresentanza del Ministero dello sviluppo economico, con funzioni di Presidente;
- ❖ Francesco Monsurrò, in rappresentanza del Ministero dell'economia e delle finanze;
- ❖ Marco Cenedella, in rappresentanza della Regione Lombardia,

esprime il parere al bilancio di esercizio 2020, come previsto dall'art. 73, comma 4, lettera d), del Regolamento per la disciplina delle Camere di commercio, approvato con decreto del Presidente della Repubblica 2 novembre 2005, n. 254.

Per le restrizioni conseguenti all'emergenza sanitaria da COVID-19 ancora in corso, l'attività è stata svolta dal domicilio di ognuno dei componenti sulla base della documentazione (tabella ministeriale e relazione al bilancio d'esercizio) ricevuta con e-mail del 7/4/2021.

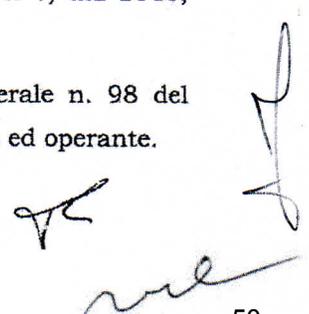
BILANCIO DI ESERCIZIO 2020

In via preliminare, nel premettere che l'Azienda speciale opera all'interno di due aree organizzative (Area Fiere e Internazionalizzazione e Area Servizi), si riporta la seguente rilevazione riguardante il personale in servizio al 31/12/2020:

- ✓ *Direttore:*
 - dott. Ezio Zorzi (consulente tecnico organizzativo, con funzioni di direttore a titolo gratuito).
- ✓ *Personale quadro e amministrativo*
 - n. 1 quadri;
 - n. 8 amministrativi (tutti di 2° livello).

All'interno delle due aree organizzative di cui si è già fatto cenno operano, oltre al Settore Fiere Internazionali, i Servizi Amministrativi, la Borsa Immobiliare, il Centro Congressi e, dal 2016, come centro di costo autonomo, la gestione di Brixia Forum.

Il Consiglio di amministrazione, nominato con deliberazione della Giunta camerale n. 98 del 20/10/2020 e presieduto dall'Ing. Roberto Saccone, risulta regolarmente costituito ed operante.



Esame del documento

Il documento, corredato della relazione del Presidente dell'Azienda speciale e della nota integrativa, viene di seguito rappresentato con lo stato patrimoniale e con il conto economico.

STATO PATRIMONIALE				
ATTIVO		consuntivo 2020	consuntivo 2019	differenza
IMMOBILIZZAZIONI	€	85.396	117.657	-32.261
immateriali	€	45.563	58.048	-12.485
materiali	€	39.833	59.609	-19.776
ATTIVO CIRCOLANTE	€	1.210.728	982.810	227.918
rimanenze	€	3.441	3.117	324
crediti di funzionamento	€	945.848	840.764	105.084
disponibilità liquide	€	261.439	138.929	122.510
RATEI E RISCOINTI (risconti attivi)	€	1.317.647	791.353	526.294
TOTALE ATTIVO	€	2.613.771	1.891.821	721.950
CONTI D'ORDINE	€	18.583	17.641	942
TOTALE GENERALE	€	2.632.354	1.909.462	722.892

STATO PATRIMONIALE				
PASSIVO		consuntivo 2020	consuntivo 2019	differenza
PATRIMONIO NETTO	€	0	0	0
DEBITI DI FINANZIAMENTO	€	0	0	0
TRATT. FINE RAPPORTO	€	359.734	335.877	23.857
DEBITI DI FUNZIONAMENTO	€	287.525	647.115	-359.590
FONDI PER RISCHI ED ONERI	€	37.705	33.955	3.750
RATEI E RISCOINTI	€	1.928.807	874.874	1.053.933
TOTALE PASSIVO	€	2.613.771	1.891.821	721.950
TOTALE PASSIVO e PATRIMONIO NETTO	€	2.613.771	1.891.821	721.950
CONTI D'ORDINE	€	18.583	17.641	942
TOTALE GENERALE	€	2.632.354	1.909.462	722.892




Come appare evidente anche dalla semplice rappresentazione del conto economico, a differenza degli esercizi immediatamente precedenti che risentivano del ruolo che l'Azienda speciale ha rivestito con la gestione di Brixia Forum, il bilancio di esercizio 2020 risente inevitabilmente dell'emergenza sanitaria dovuta al COVID-19 che, ormai, da più di un anno condiziona socialmente ed economicamente l'intero Pianeta. Quanto sopra è apparso già evidente in sede di preconsuntivo, come risulta dal verbale n. 4/2020 redatto in occasione del bilancio di previsione 2021.

voci di costi e di ricavo		consuntivo 2020	consuntivo 2019	var. %
RIVAVI ORDINARI (A)	€	2.287.178,38	3.783.982,27	-39,56
proventi da servizi	€	985.454,84	2.883.904,89	-65,83
altri proventi o rimborsi	€	22.756,90	24.922,15	-8,69
contributi regionali o altri enti pubbl.	€	10.923,64	10.924,23	-0,01
altri contributi	€	7.257,00	0,00	100,00
contributo camera di commercio		1.260.786,00	848.848,00	48,53
-utilizzo avanzo esercizi precedenti	€	0,00	15.383,00	
COSTI DI STRUTTURA (B)	€	693.227,84	901.541,09	-23,11
organi istituzionali	€	18.757,79	18.198,81	3,07
personale	€	452.243,27	613.754,49	-26,32
funzionamento	€	164.201,28	211.494,82	-22,36
ammortamenti e accantonamenti	€	58.025,50	58.092,97	-0,12
COSTI ISTITUZIONALI (C)	€	1.573.909,86	2.867.219,61	-45,11
spese per progetti e iniziative	€	1.573.909,86	2.867.219,61	-45,11
TOTALE (B+C)	€	2.267.137,70	3.768.760,70	-39,84
GESTIONE FINANZIARIA (D)	€	-3.920,00	-9.836,58	-
proventi finanziari	€	586,80	349,51	67,89
oneri finanziari	€	4.506,80	10.186,09	-55,76
GESTIONE STRAORDINARIA (E)	€	-16.120,68	-5.384,10	-
proventi straordinari	€	836,11	28.092,55	-97,02
oneri straordinari	€	16.956,79	33.476,65	-49,35

Dalla lettura del documento e della relazione al bilancio, si riscontrano, rispetto agli stessi dati dell'esercizio precedente, una contrazione dei ricavi ordinari di quasi il 40%, al quale corrisponde una diminuzione dei costi istituzionali del 45,1%.

Il notevole decremento dei proventi da servizi (-66%) è conseguente alla brusca interruzione di tutte le attività per quasi tutto l'anno, con una breve ripresa nel periodo estivo, che prosegue nell'anno in corso.

Anche gli altri proventi hanno registrato una diminuzione, mentre i contributi di altri enti pubblici sono rimasti sostanzialmente invariati.

Per quanto attiene al contributo camerale, nel registrare un aumento, a consuntivo, del 48,5% rispetto alla stessa voce riferita al 2019, lo stesso è passato da una previsione di € 1.012.708 ad una quantificazione in chiusura di € 1.260.786.

Nei valori complessivi del documento contabile, i costi di struttura rivelano un decremento del 23,1% collegato alla minor spesa per il personale (-26,3%) dovuta alla riduzione di due unità di personale e allo svolgimento di lavoro straordinario ed alla diminuzione delle spese di funzionamento (-22,3%) dovuta ai minori costi per le utenze e alla revisione in diminuzione dell'importo complessivo della Tari.

Il saldo negativo di 3.920 della gestione finanziaria è riconducibile alle differenze passive su cambio valuta per bonifici esteri e alle spese di tenuta del conto corrente di tesoreria, mentre quello altrettanto negativo riferibile alla gestione straordinaria, ripianato in parte dai contributi regionali per la rete di imprese Lombardia Fiere, appare essere di € 16.120.

Riguardo alla voce "conti d'ordine", si fa riferimento ad alcuni beni strumentali, di proprietà della Camera di commercio e concessi gratuitamente all'Azienda speciale per lo svolgimento della sua attività, il cui valore al 31/12/2020 viene riportato in € 14.607 e lo stanziamento al fondo per l'innovazione di tali beni, ex art. 113, comma 4, del decreto legislativo n. 50/2016, viene indicato in € 3.976.

Nella relazione al bilancio di esercizio in discussione viene, infine, evidenziato quanto segue:

- ✓ le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ammortizzate secondo i criteri previsti dall'art. 2426 del Codice civile;
- ✓ il valore di iscrizione delle immobilizzazioni materiali, iscritte al costo di acquisto, è incrementato degli oneri di diretta imputazione e ridotto dai corrispondenti fondi di ammortamento;
- ✓ non sono state effettuate riduzioni del valore delle immobilizzazioni per perdita durevole di valore;
- ✓ le immobilizzazioni sono state ammortizzate sistematicamente e non vi sono state modifiche nei criteri di determinazione degli ammortamenti;
- ✓ i crediti sono esposti al loro valore nominale, secondo il presumibile valore di realizzo e i debiti al valore di estinzione;
- ✓ il patrimonio netto è pari a zero, tenuto conto della chiusura dell'esercizio a pareggio e della circostanza per cui non esiste un fondo patrimoniale né avanzi o disavanzi di esercizi precedenti;
- ✓ il trattamento di fine rapporto rappresenta l'effettivo maturato verso i dipendenti;



- ✓ le rimanenze sono iscritte sulla base del loro costo di acquisto;
- ✓ i costi e i ricavi sono imputati secondo il principio della competenza economica;
- ✓ i fondi per rischi ed oneri sono valutati con riferimento ai generali principi di prudenza e competenza economica;
- ✓ è stato conseguito l'obiettivo di assicurare, attraverso l'acquisizione di risorse proprie, la copertura dei costi di struttura.

Come già evidenziato in sede di parere sul bilancio di previsione 2021 messo a confronto con il preconsuntivo 2020, le percentuali elevate che rappresentano gli scostamenti tra il bilancio di esercizio in esame e quello riferito alla gestione precedente sono dovute ad una inevitabile contrazione delle attività svolte, conseguente alla pandemia da COVID-19 tuttora presente su tutto il territorio mondiale.

Considerato quanto sopra esposto, *il Collegio dei revisori dei conti esprime il proprio parere favorevole* al bilancio di esercizio 2020 dell'Azienda speciale Pro Brixia della Camera di commercio di Brescia.

Il presente verbale, letto, approvato e sottoscritto dai revisori dei conti, accompagnerà il documento esaminato al Consiglio di amministrazione per la prevista approvazione, sarà inserito nel relativo registro e, a cura dell'Azienda speciale, trasmesso, unitamente al documento contabile a cui si riferisce, al competente ufficio del Ministero dell'economia e delle finanze secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

Dato il 9 aprile 2021

Vincenzo Iodice



Francesco Monsurrò



Marco Cenedella



IL DIRETTORE
(Sig. Ezio Zorzi)

IL PRESIDENTE
(Ing. Roberto Saccone)