



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 14 dicembre 2021

**DETERMINAZIONE N. 105/AMM: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E SANITARIO DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 1/1/2022 - 31/12/2023 - AFFIDAMENTO. € 33.345,00 (IVA AL 22% ESCLUSA) CIG:Z9133E16BD**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che, in seguito a determinazione n. 98/AMM del 22/11/2021, si acquisiva attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato (ID procedura 147833628), preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti, per il servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento della sede camerale;

preso atto che alla data di scadenza sono pervenute tramite il portale i preventivi delle ditte:

<u>Numero Protocollo Informatico</u>	<u>Fornitore</u>	<u>Stato offerta</u> codificato dal portale
1638212444780	GRUPPO NOVAGAS SRL 03706810169	Valida
1638205138077	Eco Therm 01293610174	Valida

visto il verbale di valutazione delle offerte, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, con il quale il RUP individua quale miglior offerta, per il servizio in oggetto, quella della ditta Gruppo Novagas Srl al prezzo di € 32.385,00 (I.V.A al 22% esclusa);

visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), in vigore dal 01/06/2021, che innalza la soglia per gli affidamenti diretti di beni e servizi a 139.000 € fino al 30/06/2023;

viste le Linee guida Anac n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge

6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e superiori a € 5.000,00, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18/7/2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visto il Regolamento camerale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture della Camera di Commercio di Brescia, approvato con delibera n. 11/C dell'8 novembre 2018, in vigore dall'1 gennaio 2019;

ritenuto pertanto opportuno affidare alla ditta Gruppo Novagas Srl il contratto di € 32.385,00 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 960,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 33.345,00 (IVA al 22% esclusa), con specifica procedura SINTEL di affidamento diretto;

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Lavori		Beni e servizi	
Procedure sino a 149.999	1,25%	Procedure sino a € 39.999	1,25%
Procedure da 150.000 a 999.999	1,80%	Procedure da € 40.000 alla soglia comunitaria	1,80%
Procedure da € 1.000.000	1,25%	Procedure oltre la soglia comunitaria	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura

2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato pertanto opportuno vincolare la quota di € 488,25, pari al 1,25% di € 39.060,00, valore del contratto, per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%) e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2021, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 142/SG del 29.12.2020 e successive modifiche ed integrazioni;

#### d e t e r m i n a

- a) di approvare il verbale della valutazione delle offerte quale allegato A) e parte integrante del presente provvedimento;
- b) di affidare alla ditta Gruppo Novagas Srl, il servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento della sede camerale di via Einaudi per il periodo 1/1/2022 - 31/12/2023, per un importo di € 39.509,70 (IVA al 22% compresa) oltre agli oneri per la sicurezza di € 1.171,20 (I.V.A. al 22% compresa), per un importo complessivo di € 40.680,90 (I.V.A. al 22% inclusa), alle condizioni esposte nel contratto approvato con determinazione n. 98/AMM del 22/11/2021;
- c) di prevedere per l'anno 2022 la somma di € 22.710,30 (I.V.A. al 22% compresa), per il servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa così ripartito:

ANNO 2022	ORE	€/ora	TOT ANNO IVA ESCLUSA	TOT ANNO IVA COMPRESA
Attività idraulico e tecnico specializzato per l'impianto addolcitore e attività programmate via web, con accesso da remoto al sistema di domotica riconosciute in base agli effettivi Log fino ad un max di 4 ore al mese	500	€ 27,00	€ 13.500,00	€ 16.470,00
Attività tecnico frigorista	30	€ 41,00	€ 1.230,00	€ 1.500,60
Intervento una-tantum per la fornitura e posa di 50 kit per la modifica ed il passaggio da cassetta di risciacquo a singolo pulsante a cassetta di risciacquo a doppio pulsante.(escluso wc disabili)	1	€ 2.925,00	€ 2.925,00	€ 3.568,50
Sicurezza	1	€ 960,00	€ 960,00	€ 1.171,20

d) di prevedere per l'anno 2023 la somma di € 17.970,60 (I.V.A. al 22% compresa), per il servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area;

ANNO 2023	ORE	€/ora	TOT ANNO IVA ESCLUSA	TOT ANNO IVA COMPRESA
Attività idraulico e tecnico specializzato per l'impianto addolcitore e attività programmate via web, con accesso da remoto al sistema di domotica riconosciute in base agli effettivi Log fino ad un max di 4 ore al mese	500	€ 27,00	€ 13.500,00	€ 16.470,00
Attività tecnico frigorista	30	€ 41,00	€ 1.230,00	€ 1.500,60
				€ 17.970,60

e) di prevedere, nel 2022, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del dirigente dell'area amministrativa la somma di € 488,25 per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, come segue:

- € 390,60 pari all'80% per costituzione del fondo incentivi per RUP e collaboratori ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 3
- € 97,65 pari al 20% per costituzione del fondo beni ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 4;

f) di rinviare a successivo provvedimento la definizione dei criteri e delle modalità di riparto delle somme accantonate nel "Fondo Incentivi per le funzioni tecniche".

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)