

## CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA

### FORNITURA E POSA IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA.

CUP ..... (CUP MASTER H89G1600029005)

CIG .....

### LETTERA DI INVITO E DISCIPLINARE

ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 50/2016 - Codice dei contratti pubblici, della L. 120/2020 - conversione in legge del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» e della L. 108/2021 – conversione in legge del DL 31/5/2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”

#### Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione e indirizzi: Camera di Commercio di Brescia, Via Einaudi, 23 – Brescia

Tel: 0303725.234–354-261 e-mail [provveditorato@bs.camcom.it](mailto:provveditorato@bs.camcom.it), Indirizzo internet:

[www.bs.camcom.it](http://www.bs.camcom.it) (profilo del committente)

La procedura viene interamente svolta attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Arca-Regione Lombardia, sul quale è visibile la procedura ad inviti per la formulazione delle offerte. Le offerte vanno inviate in versione elettronica sulla piattaforma Sintel <https://www.ariaspa.it>

#### Oggetto

Denominazione: gara per l'affidamento della fornitura e posa di impianto fotovoltaico sul tetto della sede della Camera di Commercio di Brescia.

Breve descrizione: l'appalto ha ad oggetto la fornitura e posa di impianto fotovoltaico sul tetto della sede della Camera di Commercio, sita in Via Einaudi, 23, come meglio descritto negli atti di gara e di seguito sintetizzato:

Impianti elettrici	€ 110.047,83
Opere civili	€ 33.474,11
<b>Totale</b>	<b>€ 143.521,94</b>
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso	€ 2.152,83
<b>Totale lavori al netto della sicurezza</b>	<b>€ 141.369,11</b>
Costi della sicurezza da PSC	€ 448,87
Imprevisti non soggetti al ribasso	€ 11.029,19
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 155.000,00</b>

Informazioni relative ai lotti: Questo appalto non è suddiviso in lotti.

Criterio di aggiudicazione: il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti elementi:

Prezzo: 30 punti

Qualità: 70 punti

#### Punteggio Tecnico (PT)

Con riferimento al criterio di valutazione della qualità dell'offerta, il Punteggio Tecnico (PT) verrà assegnato da una commissione, nominata scaduto il termine per la presentazione delle offerte, ed è determinato dalla sommatoria dei punteggi attribuiti all'offerta in base a quanto di seguito

stabilito.

Criterio	Punteggio Tecnico massimo
Qualità degli inverter	30
Qualità pannelli fotovoltaici	30
Estensione garanzia rispetto al minimo di legge	5
Eventuali servizi accessori	5
<b>totale</b>	<b>70</b>

### **Punteggio Economico (PE)**

Con riferimento al Criterio di valutazione dell'Offerta economica, il Punteggio Economico (PEi) dell'offerta iesima sarà determinato come segue:

formula prevista dal portale Sintel per i lavori e denominata: interpolazione lineare

**Termine dei lavori: 31/12/2021**

### **Procedura**

Tipo di procedura: procedura negoziata preceduta da avviso esplorativo per raccolta manifestazioni d'interesse a essere invitati alla gara.

**Termine per il ricevimento delle offerte: 11/10/2021 ore 12,00**, pena irricevibilità e/o non ammissione alla gara.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: l'offerta deve essere valida fino a 6 mesi dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

### **Sopralluogo**

Vista la particolarità dell'edificio nel quale saranno svolti i lavori è richiesto a pena esclusione il sopralluogo da concordare con richiesta sul portale Sintel.

**Apertura della busta amministrativa:** in seduta pubblica, data comunicata con comunicazione sul portale, con partecipazione da remoto via internet, ammesso un incaricato di ciascun concorrente che riceverà il link previa richiesta sul portale Sintel.

### **Richiesta di informazioni e chiarimenti**

Per eventuali richieste di informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del Disciplinare e dello Schema di Contratto, del Computo metrico estimativo e degli altri documenti di gara, i concorrenti possono trasmetterle alla Camera esclusivamente per mezzo della funzione "Comunicazioni procedura" sulla piattaforma Sintel, entro le **ore 12,00 del 7/10/2021**

Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate in formato elettronico su Sintel.

Nei casi di comprovato malfunzionamento e/o indisponibilità prolungata della Piattaforma, la Stazione Appaltante si riserva di ricevere le richieste di informazioni e chiarimenti anche solo a mezzo Posta elettronica certificata (PEC) e/o email.

### **Presentazione offerta**

La presentazione dell'offerta mediante l'utilizzo della Piattaforma dovrà avvenire, collegandosi al sito internet <https://www.ariaspa.it>, accedendo alla "piattaforma Sintel" ed individuando la procedura in oggetto nell'apposita sezione "Procedure".

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive del percorso guidato "Invia offerta", presente sulla piattaforma Sintel.

### **Ulteriori regole e vincoli**

Sono considerati elementi essenziali e, pertanto, saranno, altresì, esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

- valore complessivo offerto dal Concorrente pari a zero nell'offerta economica;
- offerte superiori alla base d'asta unitaria;
- offerte superiori alla base d'asta complessiva;
- offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di fornitura;
- offerte che siano sottoposte a condizione;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni di fornitura;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte che non possiedano i requisiti minimi stabiliti nel Computo metrico estimativo.

Saranno, altresì, esclusi dalla procedura:

- i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte;

- i concorrenti che abbiano omesso di fornire i documenti richiesti, che non si siano attenuti alle modalità ed alle formalità previste, ovvero che abbiano reso false dichiarazioni.

Si rammenta, a tal proposito, che la falsità in atti e le dichiarazioni mendaci, da un lato, comportano sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, dall'altro lato, costituiscono causa d'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura.

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni, la Camera si riserva di procedere, anche a campione, a verifiche d'ufficio.

La Camera si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale;

- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

- di sospendere, annullare, revocare, re-indire o non aggiudicare la procedura motivatamente;

- di non stipulare, motivatamente, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

La Camera si riserva di richiedere ai concorrenti, presso anche uno solo dei domicili eletti dal concorrente, anche solo a mezzo fax, di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare a tal fine un termine perentorio entro cui i concorrenti devono far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l'esclusione dalla gara.

La Camera si riserva, altresì, di valutare l'eventuale realizzazione nella presente procedura di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato vietate ai sensi della normativa applicabile ai fini della motivata esclusione a successive procedure di gara indette dalla Camera; con riserva – in ogni caso – di segnalare alle competenti Autorità l'eventuale realizzazione (o tentativo) di dette pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato anche al fine della verifica della sussistenza di eventuali fattispecie penalmente rilevanti, provvedendo a mettere a disposizione delle dette Autorità qualsiasi documentazione utile in suo possesso.

La Camera provvederà a comunicare al Casellario Informatico le informazioni di cui alla Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 1 del 10/01/2008, salvo i fatti riguardanti la fase di esecuzione dei singoli contratti di fornitura, da annotare al Casellario, il cui onere di comunicazione rimane in capo ai singoli Enti.

### **Stipula del contratto**

Con l'aggiudicatario sarà stipulato un contratto conforme allo Schema di Contratto allegato al presente disciplinare. Non si applica il termine dilatorio di 35 gg tra l'aggiudicazione e la stipula.

### **Garanzie - cauzione definitiva**

Ai fini della stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare garanzia, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, con le eventuali riduzioni previste all'art. 93 D.Lgs. 50/2016.

La fideiussione originale in formato elettronico (documento informatico) dovrà possedere i seguenti elementi essenziali, pena l'annullamento e/o revoca dell'aggiudicazione:

- essere prestata in favore della Camera che, pertanto, dovrà espressamente risultare quale beneficiaria della stessa;

- essere sottoscritta con firma digitale da parte di un soggetto in possesso dei necessari poteri per impegnare il garante. La fideiussione, pertanto, dovrà essere presentata unitamente a, in via

alternativa: - copia (scannerizzata) del documento (procura, ecc.) che attesti i poteri del sottoscrittore del garante; - autentica notarile, ovvero firmata digitalmente dal notaio, attestante, inoltre, l'avvenuta sottoscrizione in sua presenza nonché le generalità ed i poteri del sottoscrittore;

- essere incondizionata e irrevocabile;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- prevedere espressamente la sua operatività entro quindici giorni su semplice richiesta scritta di della Camera;
- prevedere espressamente la copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento del contratto;
- avere una durata almeno pari a tutta la durata del contratto/ consegna dei lavori

La mancata costituzione della suddetta garanzia determina l'annullamento dell'aggiudicazione, la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria.

La cauzione copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto a completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dal contratto. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro secondo quanto espressamente previsto nello Schema di Contratto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario sia impossibilitato a fornire la cauzione definitiva, di cui al presente paragrafo, in formato elettronico, lo stesso potrà presentare cauzione originale in formato cartaceo. In tale caso la cauzione definitiva dovrà comunque contenere tutte le prescrizioni e le clausole sopra descritte.

### **Subappalto**

L'operatore economico deve dichiarare con la presentazione dell'offerta se intende affidare o meno parti della attività oggetto della presente procedura in subappalto entro il limite massimo del 40% dell'importo contrattuale, specificando quali lavori o parti di esso intende subappaltare. La percentuale subappaltata viene stabilita da questa Stazione Appaltante con riferimento all'oggetto della gara, come da indicazioni ANAC emanate a seguito della sentenza 26/9/2019, causa C-63/18 della Corte di Giustizia dell'Unione Europea.

### **Altre informazioni**

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione:

1. comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale,
2. abbia influito sulla formulazione dell'offerta.

Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.

I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali.

I chiarimenti verranno comunicati/pubblicati attraverso il canale "comunicazioni" della procedura Sintel.

È designato quale Responsabile del Procedimento per la presente procedura il geom. Marco Mosca.

Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: obbligo di fatturazione elettronica.

### **Allegati**

Fanno parte integrante e sostanziale del presente documento i seguenti Allegati:

- Modelli di Dichiarazione possesso requisiti generali (requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali già prodotti in sede di manifestazione di interesse)
- Schema di Contratto
- Progetto tecnico e suoi allegati
- Giustificativo offerta

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA  
(Dr Massimo Ziletti)