



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 18 marzo 2021

**DETERMINAZIONE N. 32/AMM: SERVIZIO DI PULIZIA E APERTURA E CHIUSURA DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA - AFFIDAMENTO PULISTAR SRL 1/4/2021 - 30/4/2021 E SILVI SRL 1/5/2021-30/04/2023.**

**CIG: 8598571542: SILVI SRL € 145.292,72 (IVA AL 22% ESCLUSA)**

**CIG: Z9D2FBB87D: PULISTAR SRL € 7.940,75 (IVA AL 22% ESCLUSA)**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

richiamata la determina a contrarre n. 106/AMM del 6/11/2020, con la quale si è avviata la procedura per acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva fase di procedura negoziata;

vista la relazione del RUP, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, che riassume il contenuti dei 9 verbali della procedura di gara ad essa allegati;

ricordato che la ditta Silvi srl di Castenedolo (Bs) ha offerto il prezzo complessivo di € 143.292,72 (I.V.A. Al 22% esclusa), pari allo sconto del 17,87% rispetto alla base di gara di € 174.470,62 (I.V.A. Al 22% esclusa), al netto dei costi per la sicurezza (€ 2.000,00) non soggetti a ribasso;

preso atto pertanto che il costo complessivo dell'affidamento a Silvi srl, inclusi i costi per la sicurezza, è di € 145.292,72 (Iva al 22% esclusa), pari ad € 72.646,36 annui ripartito nella durata contrattuale come segue:

descrizione	conto	budget	2021	2022	2023	<b>totale+iva</b>
DUVRI	325010	D099	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 0,00	<b>€ 2.000,00</b>
Pulizie	325010	D099	€ 43.283,41	€ 67.463,04	€ 22.179,63	<b>€ 132.926,08</b>
vigilanza	325013	D099	€ 1.220,05	€ 1.817,63	€ 597,58	<b>€ 3.635,26</b>
materiale consumo	327012	D099	€ 2.259,16	€ 3.365,69	€ 1.106,53	<b>€ 6.731,38</b>
						<b>€ 145.292,72</b>

rilevato che il costo complessivo sostenuto per il contratto precedente affidato a Pulistar srl è stato di € 183.651,10 (Iva al 22% esclusa) con determina di affidamento n. 74/Amm 2018, oltre a € 8.150,00 (Iva al 22% esclusa) per prima variante (det. n. 84/Amm 2018) ed € 9.082,78 (Iva al 22% esclusa) per seconda variante (det. n. 139/Sg 2018) per un totale complessivo di € 200.883,88 (Iva al 22% esclusa) per il periodo 1/7/2018 - 31/12/2020, pari ad un costo medio annuo di € 80.353,55 (Iva al 22% esclusa);

rilevato pertanto che il costo annuo del servizio in oggetto passa da € 80.353,55 a € 72.646,36, riducendosi di € 7.707,19;

ritenuto pertanto opportuno affidare il servizio in oggetto alla ditta Silvi srl di Castenedolo (Bs) al costo complessivo di € 143.292,72 (I.V.A. Al 22% esclusa), approvando la relazione del RUP (all. A) ed i 9 verbali della procedura di gara ad essa allegati, parti integranti del presente provvedimento;

ritenuto inoltre necessario affidare, per il mese di aprile 2021, il servizio di pulizia della sede camerale alla società Pulistar srl, fornitore uscente, al costo complessivo di € 7.940,75 (Iva al 22% esclusa), al fine di mantenere la continuità del servizio e procedere all'affidamento definitivo per il successivo biennio alla società Silvi srl, decorso, come previsto dell'art. 63 del D.Lgs 50 del 2016, il termine dilatorio di 35 giorni tra l'affidamento e la stipula del relativo contratto - c.d stand still - termine che scadrà nel mese di aprile 2021;

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Lavori		Beni e servizi	
Procedure sino a 149.999	1,25%	Procedure sino a € 39.999	1,25%
Procedure da 150.000 a 999.999	1,80%	Procedure da € 40.000 alla soglia comunitaria	1,80%
Procedure da € 1.000.000	1,25%	Procedure oltre la soglia comunitaria	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura;
2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato, pertanto, opportuno vincolare la quota di € 3.176,47 lordi pari al 1,80% del valore posto a base di gara di € 176.470,62 (Iva e oneri previdenziali esclusi), per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%), e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2021, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 142/SG del 29.12.2020 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare la relazione del RUP all. A) ed i 9 verbali di gara, ad essa allegati, parti integranti del presente provvedimento;
- b) di affidare, per il periodo 1/4/2021 - 30/04/2021, alla società Pulistar srl di Mazzano (BS), il servizio di pulizia, sanificazione, portierato e apertura e chiusura della sede camerale di Brescia al costo complessivo di € 9.687,71 (iva al 22% inclusa) con procedura di affidamento diretto sul portale sintel, nelle more dello svolgimento della procedura per l'affidamento del nuovo contratto - decorrenza termine dilatorio "stand still";
- c) di affidare all'impresa Silvi srl di Castenedolo (BS), il servizio di pulizia della sede camerale, per il periodo 1/5/2021 - 30/4/2023, alle condizioni descritte nello schema di contratto e nel capitolato d'appalto approvati con determinazione a contrarre n. 106/amm 2020, al prezzo complessivo di € 177.257,12 (i.v.a. al 22% compresa) comprensivi degli oneri per la sicurezza contro i rischi da interferenze non soggetti a ribasso;
- d) di vincolare per l'anno 2021, per i servizi di cui al precedente punto b), i seguenti importi (IVA al 22% inclusa) sui rispettivi conti e budget del dirigente dell'Area Amministrativa:

325010	Oneri pulizie locali	D099	€ 7.408,44
--------	----------------------	------	------------

325013	Oneri per servizi di vigilanza	D099	€ 1.931,09
327012	Altro materiale di consumo	D099	€ 348,18

e) di vincolare per l'anno 2021 e prevedere negli esercizi successivi, per i servizi di cui al precedente punto c), i seguenti importi (IVA al 22% inclusa) sui rispettivi conti e budget del dirigente dell'Area Amministrativa:

descrizione	conto	budget	2021	2022	2023	<b>totale</b>
Sicurezza (DUVRI)	325010	D099	€ 2.440,00	€ 0,00	€ 0,00	<b>€ 2.440,00</b>
Pulizie	325010	D099	€ 52.805,76	€ 82.304,91	€ 27.059,15	<b>€ 162.169,82</b>
vigilanza	325013	D099	€ 1.488,46	€ 2.217,51	€ 729,05	<b>€ 4.435,02</b>
materiale consumo	327012	D099	€ 2.756,18	€ 4.106,14	€ 1.349,97	<b>€ 8.212,28</b>
						<b>€ 177.257,12</b>

f) di vincolare al conto 325010 "oneri pulizie locali" del budget D099 "oneri comuni" del dirigente dell'area amministrativa la somma di € 3.176,47 per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, come segue:

- € 2.541,18 pari all'80% per costituzione del fondo incentivi per RUP e collaboratori ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 3
- € 635,29 pari al 20% per costituzione del fondo beni ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 4;

g) di rinviare a successivo provvedimento la definizione dei criteri e delle modalità di riparto delle somme destinate al "Fondo Incentivi per le funzioni tecniche".

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)