



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 12 dicembre 2020

DETERMINAZIONE N. 133/SG: TINTEGGIATURA PRESSO I PIANI INTERRATI DELLA SEDE CAMERALE DI VIA EINUDI, 23 A BRESCIA - AFFIDAMENTO - VARIAZIONE AI BUDGET DIREZIONALI 2020
CIG: Z492F718F9
€ 12.092,41 (IVA al 22% esclusa)

IL SEGRETARIO GENERALE

preso atto della necessità di tinteggiare le pareti dei locali tecnici ai piani interrati, della rampa carraia e verniciare le travi metalliche portanti del grigliato posto al secondo piano interrato della sede camerale per evitare la sua corrosione della ruggine;

preso atto che a seguito di indagine di mercato (ID procedura 131528672 del 20/11/2020) pubblicata sul portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, con base di gara di € 15.802,08 (IVA al 22% esclusa), oltre a € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza, si sono acquisiti preventivi da soggetti abilitati allo svolgimento per i lavori di tinteggiatura presso i piani interrati della sede camerale;

preso atto che alla data di scadenza sono pervenuti, tramite il portale, i preventivi di sedici ditte;

visto il verbale di valutazione delle offerte, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, con il quale il RUP, individua quale miglior offerta, per i lavori in oggetto, quella della ditta SI.T.IMM srl di Treviglio Bergamo, al prezzo di € 11.592,41 (I.V.A al 22% esclusa), oltre ad € 500,00 (I.V.A. al 22% esclusa per gli oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 12.092,41 (I.V.A. Al 22% esclusa);

visto il Codice degli appalti D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in vigore dal giorno 19 aprile 2016;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending

review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visto regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture della Camera di Commercio, approvato con deliberazione del Consiglio n. 11/C del 8/11/2018;

ritenuto pertanto opportuno affidare alla ditta SI.T.IMM srl il lavoro in oggetto al prezzo di € 11.592,41 (IVA al 22% esclusa) oltre agli oneri della sicurezza per i rischi da interferenza di € 500,00 (IVA al 22% esclusa) non soggetti a ribasso, per un totale di € 12.092,41 (IVA al 22% esclusa);

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Lavori	
Procedure sino a € 149.999	1,25%
Procedure da € 150.000 a 999.999	1,80%
Procedure da € 1.000.000	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura
2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli

stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato pertanto opportuno vincolare la quota di € 203,78 pari al 1,25% di € 16.302,08, valore della base di gara, per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%), e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2020, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 15/SG del 13.2.2020 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare il verbale della valutazione delle offerte quale allegato A) e parte integrante del presente provvedimento;
- b) di affidare, alla ditta SI.T.IMM srl di Treviglio BG i lavori di tinteggiatura dei piani interrati della sede camerale al costo di € 14.142,74 (I.V.A al 22% compresa), oltre ad € 610,00 (I.V.A al 22% compresa) per i rischi da interferenze, per un importo complessivo di € 14.752,74 (I.V.A al 22% compresa) alle condizioni esposte nel contratto allegato B) parte integrante del presente provvedimento;
- c) di vincolare, al conto 325023 "Manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa l'importo di cui al precedente punto b) che presenta sufficiente disponibilità dopo lo storno di € 5.523,53 dal conto 325050 "Oneri per l'automazione dei servizi" del medesimo budget direzionale che è sufficientemente capiente;
- d) di vincolare € 203,78 al conto 325023 "Manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori e

l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, come segue:

- € 163,02 pari all'80% per costituzione del fondo incentivi del RUP e collaboratori D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 3;
- € 40,76 pari al 20% per costituzione del fondo beni D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 4.

IL SEGRETARIO GENERALE
(dr Massimo Ziletti)

Allegato A) alla determinazione n. 133/SG del 12/12/2020

**LAVORI DI TINTEGGIATURA PRESSO I PIANI INTERRATI DELLA SEDE
CAMERALE DI VIA EINAUDI**

VERBALE 1

Segnalo che le pareti dei locali tecnici ai piani interrati e le pareti della rampa carraia necessitano di essere tinteggiate ed anche le travi di sostegno del grigliato carraio del secondo piano interrato della sede mostrano i primi segni di ruggine per cui è opportuna una loro verniciatura.

Pertanto il 20/11/2020 ho avviato sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, procedura id. 131528672, un'indagine di mercato aperta per il successivo affidamento diretto dei lavori in oggetto.

Al termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato alle ore 11,00 del 25/9/2020 sono pervenute sul portale Sintel n. 16 offerte dai seguenti operatori economici:

	N. Protocollo Sintel	Fornitore	Stato offerta Sintel
1	1606206015690	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. 02449210356	Valida
2	1606293702846	FIORENTI PATRIZIO GIUSEPPE FRNPRZ60C16E2000	Valida
3	1606229408095	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC 01991140177	Valida
4	1606291123827	SI.T.IMM. S.R.L. 03091390165	Valida
5	1606236263630	Mazzoleni S.n.c. di Daniele e Maurizio Mazzoleni 00345070163	Valida
6	1606206927184	TINTEGGIATURE SOLDI EZIO SLDZEI67B23F063S	Valida
7	1606225844913	EDIL RI.SANA SRL 11511450154	Valida
8	1606240553168	S.B.M.R. S.R.L. 00820960383	Valida
9	1606236380593	giemme srls 03717360980	Valida
10	1606232628487	SIVI S.r.l. 00730110194	Valida
11	1606291038006	TORNAGHI SRL 05325490968	Valida
12	1606214502201	VECCHIATO SRL 03927580260	Valida
13	1606289921592	STUDIO ARTIGIANALE F16 srls 03778900047	Valida
14	1606124967831	V.I.M. di Zucchinalli Angelo & C. s.n.c. 00696240167	Valida
15	1606150724566	GAEMA COSTRUZIONI S.R.L. 07231230967	Valida
16	1606236534012	Monte srl 04411080619	Valida

Ho verificato la documentazione allegata che risulta:

	N. Protocollo Sintel	Fornitore	dichiarazioni e requisiti	schede prodotto	subappalto	sopralluogo o non obbligatorio
1	1606206015690	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. 02449210356	ok	no	no	no
2	1606293702846	FIorenti PATRIZIO GIUSEPPE FRNPRZ60C16E2000	ok	no	no	no
3	1606229408095	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC 01991140177	ok	no	no	no
4	1606291123827	SI.T.IMM. S.R.L. 03091390165	ok	no	no	no
5	1606236263630	Mazzoleni S.n.c. di Daniele e Maurizio Mazzoleni 00345070163	ok	si	no	si
6	1606206927184	TINTEGGIATURE SOLDI EZIO SLDZEI67B23F063S	ok	no	no	no
7	1606225844913	EDIL RI.SANA SRL 11511450154	ok	no	no	no
8	1606240553168	S.B.M.R. S.R.L. 00820960383	ok	no	no	no
9	1606236380593	giemme srls 03717360980	ok	no	no	no
10	1606232628487	SIVI S.r.l. 00730110194	ok	si	no	no
11	1606291038006	TORNAGHI SRL 05325490968	ok	no	si	no
12	1606214502201	VECCHIATO SRL 03927580260	ok	no	no	no
13	1606289921592	STUDIO ARTIGIANALE F16 srls 03778900047	ok	no	no	no
14	1606124967831	V.I.M. di Zucchinali Angelo & C. s.n.c. 00696240167	ok	no	no	no
15	1606150724566	GAEMA COSTRUZIONI S.R.L. 07231230967	ok	no	no	no
16	1606236534012	Monte srl 04411080619	ok	no	no	no

Riporto pertanto la griglia dei preventivi acquisiti, in ordine di prezzo

	N. Protocollo Sintel	Fornitore	Valore economico	Stato offerta Sintel	sconto	dichiarazion e requisiti	schede prodotto	subappalto	sopralluogo Non obbligatorio
1	1606206015690	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. 02449210356	€ 1,00	Valida					offerta economica non valida
2	1606293702846	FIorenti PATRIZIO GIUSEPPE FRNPRZ60C16E2000	€ 32,60	Valida	99,79370%				offerta economica non valida
3	1606229408095	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC 01991140177	€ 9.149,40	Valida	42,10003%	ok	no	no	no
4	1606291123827	SI.T.IMM. S.R.L. 03091390165	€ 11.592,41	Valida	26,63997 %	ok	no	no	no
5	1606236263630	Mazzoleni S.n.c. di Daniele e Maurizio Mazzoleni 00345070163	€ 12.167,60	Valida	23,00001 %	ok	si	no	si
6	1606206927184	TINTEGGIATURE SOLDI EZIO SLDZEI67B23F063S	€ 12.404,63	Valida	21,50002%	ok	no	no	no
7	1606225844913	EDIL RI.SANA SRL 11511450154	€ 12.420,45	Valida	21,39999%	ok	no	no	no
8	1606240553168	S.B.M.R. S.R.L. 00820960383	€ 12.460,00	Valida	21,14962 %	ok	no	no	no
9	1606236380593	giemme srls 03717360980	€ 12.641,66	Valida	20,00000%	ok	no	no	no
10	1606232628487	SIVI S.r.l. 00730110194	€ 13.841,04	Valida	12,41001%	ok	si	no	no
11	1606291038006	TORNAGHI SRL 05325490968	€ 13.905,00	Valida	12,00526 %	ok	no	si	no
12	1606214502201	VECCHIATO SRL 03927580260	€ 15.011,98	Valida	4,99997%	ok	no	no	no
13	1606289921592	STUDIO ARTIGIANALE F16 srls 03778900047	€ 15.328,01	Valida	3,00005%	ok	no	no	no
14	1606124967831	V.I.M. di Zucchinali Angelo & C. s.n.c. 00696240167	€ 15.802,08	Valida	0%	ok	no	no	no
15	1606150724566	GAEMA COSTRUZIONI S.R.L. 07231230967	-	Valida					non presenta offerta economica
16	1606236534012	Monte srl 04411080619	-	Valida					non presenta offerta economica

Con comunicazione n. 131709118 ho chiesto alle tre ditte Decord Plast di Ferrari G e C snc, SI.T.IMM SRL, Mazzoleni SNC di Daniele e Maurizio Mazzoleni, di trasmettere, entro le ore 9 del 26/11/2020, la scheda di sostenibilità dell'offerta e le schede tecniche dei prodotti che verranno utilizzati.

VERBALE 2

Entro le ore 9 del 20/11/2019 le ditte SI.T.IMM SRL e Mazzoleni SNC di Daniele e Maurizio Mazzoleni hanno fatto pervenire le informazioni richieste, mentre la ditta Decord Plast di Ferrari G e C dichiara di avere inserito un'offerta errata, chiede la possibilità di modificare l'offerta, che non viene accolta essendo fuori i termini di scadenza della procedura.

ID	DATA INVIO	MITTENTE	OGGETTO
131760498	giovedì 26 novembre 2020 8.43.57 CET	SI.T.IMM. S.R.L.	Trasmissione SOSTENIBILITA' DELL'OFFERTA ECONOMICA e SCHEDE TECNICHE.
131726967	mercoledì 25 novembre 2020 15.31.13 CET	DECORD PLAST DI FERRAI G.E.C.SNC	RE: Sostenibilità dell'offerta economica
131712248	mercoledì 25 novembre 2020 11.47.15 CET	Mazzoleni S.n.c. di Daniele e Maurizio Mazzoleni	RE: Sostenibilità dell'offerta economica

Valutazione della sostenibilità dell'offerta dell'impresa SI.T.IMM srl

L'offerta più economica, tra quelle ritenute valide, risulta essere quella dell'impresa SI.T.IMM srl di Treviglio (Bergamo), di € 11.592,41 con uno sconto del 26,63997% corrispondente alle seguenti tariffe orarie, come dichiarato nella composizione dell'offerta economica che riporto di seguito:

(A) Spese generali	€ 2,50
(B) Costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione (oltre al costo del DUVRI)	€ 0,50
(C) Quota parte utili d'impresa	€ 2,50
(D) Costo unitario della manodopera	€ 21,10
Tariffa oraria (A+B+C+D)	€ 26,60

Dalle tabelle ministeriali di riferimento in vigore per il settore Edile industria, che allego, verifico che le tariffe orarie proposte sono superiori a quelle rilevate dalle tabelle retributive dei contratti applicati che risultano essere:

	€/h
Tabella salariale per gli operai edili ed affini dipendenti imprese private industriali - ANCE in vigore dal 1/7/2019 - IV livello (ex III) operaio altamente	€ 11,66

specializzato	
---------------	--

rilevo inoltre l'adeguatezza dei costi sostenuti per le spese generali ed i costi della sicurezza, relativi alla propria organizzazione, così come l'utile d'impresa.

Ritengo, pertanto sostenibile l'offerta prodotta e propongo l'affidamento alla ditta SI.T.IMM srl di Treviglio Bergamo, che ha proposto lo sconto percentuale del 26,63997% per un importo di € 11.592,41 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso per un totale di € 12.092,41 (IVA al 22% esclusa).

Il RUP
(geom. Marco Mosca)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dr Massimo Ziletti)