

Tipologie di servizi	Servizio	Criterio di ripartizione (u.m.) Valido fino al 2018	importo totale Annuo Costi 2018	Criterio di ripartizione (u.m.)	quota unitaria ProBrixia Stima a titolo esemplificativo per il 2021	u.m. q.tà	q.tà Pro Brixia	quota Pro Brixia Costi effettivi annui indicati a titolo esemplificativo per il 2021
ASSICURAZIONI	AllRisks Property (Generali Italia) premio annuo 31.3.18/31.3.22	superficie in mq	€ 14.375,00	quota giornaliera Uso Auditorium (Salone + ridotto)  1/6 del canone giorno x n. giorni di utilizzo dell'Auditorium + ridotto  Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 6,56	giorni	0	€ 0,00
			€ 14.375,00	quota giornaliera uso sale 1° (A, B, C, Consigliare, Giunta) e sale 4° piano  1/10 del canone giorno x n. giorni di utilizzo delle sale  Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 3,94	giorni	0	€ 0,00
MANUTENZIONI	GEDOC (canone annuo Infocamere) det.53/AMM del 3.5.19	addebitato da Infocamere in base al n. posiz. RI	€ 17.080,00	gestione diretta da parte dell'azienda speciale	0	0	0	€ 0,00
PULIZIE	Pulizie sede + apertura e chiusura sede camerale)	superficie in mq	€ 84.625,28	gestione diretta da parte dell'azienda speciale	€ 0,00	€ 0,00	0	€ 0,00

MANUTENZIONI	Manutenzione ascensori	superficie in mq	€ 4.571,95	<p>quota giornaliera Uso Auditorium (Salone + ridotto)</p> <p>1/10 del canone giorno x n. 66 giorni di utilizzo dell'Auditorium + ridotto</p> <p>Costi già ricompresi nel canone concessorio ricono- sciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)</p>	€ 1,25	giorni	0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Manutenzione ascensori	superficie in mq	€ 4.571,95	<p>quota giornaliera uso sale 1° (A, B, C, Con- siliare, Giunta) e sale 4° piano</p> <p>1/6 del canone giorno x n. 28 giorni di utilizzo del- le sale</p> <p>Costi già ricompresi nel canone concessorio ricono- sciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)</p>	€ 2,09	giorni	0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Manutenzione fioriere	superficie in mq	€ 2.842,00	<p>quota giornaliera propor- zionale ad 1/10 (piano Audi- torium rispetto n. piani sede)del canone annuo</p> <p>Costi già ricompresi nel canone concessorio ricono- sciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)</p>	€ 1,30	giorni	0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Manutenzione impianti di riscaldamento e condizionamento	superficie in mq	€ 38.915,56	<p>Costi già ricompresi nel canone concessorio ricono- sciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)</p> <p>Costi già ricompresi nel canone concessorio ricono- sciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)</p>	€ 0,00		0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Manutenzione centralino telefonico	n. telefoni	€ 1.031,39	<p>numero telefoni IP</p> <p>n. 138 CCIAA n. 11 ProBrixia n. 5 Bresciatourism</p>	€ 6,70	n. tel	11	€ 73,67

MANUTENZIONI	Manutenzione impianti elettrici	superficie in mq	€ 29.105,71	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Manutenzione periodica programmata impianto rilevazioni incendi piani interrati	superficie in mq	€ 3.017,43	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Manutenzione Building: sistemi di automazione Siemens impianti elettrici e meccanici	superficie in mq	€ 21.271,72	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
VIGILANZA	Vigilanza notturna e sorveglianza	superficie in mq	€ 2.488,19	quota giornaliera uso Auditorium (salone + ridotto) + sale 1° (A, B, C, Consiliare, Giunta) + sale 4° piano 1/6 del canone giorno x n.94 giorni di utilizzo Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 1,14	giorni	0	€ 0,00
UTENZE	Energia elettrica (consumo stimato con dati fatturati fino ai consumi di sett 2018)	superficie in mq	€ 125.000,00	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
UTENZE UTENZE	Teleriscaldamento - A2A calore Teleriscaldamento - A2A calore	superficie in mq superficie in mq	€ 61.000,00	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
UTENZE	Acqua - A2A servizio idrico	superficie in mq	€ 7.500,00	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00

MANUTENZIONI	Manutenzione di impianti, presidi e attrezzature antincendio	superficie in mq	€ 5.584,35	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
MANUTENZIONI	Disinfestazione e derattizzazione sede Camerale	superficie in mq	€ 371,66	Costi già ricompresi nel canone concessorio riconosciuto sui ricavi (delibera 46/2018 - art. 5)	€ 0,00		0	€ 0,00
NOLEGGI	noleggio fotocopiatrice Kyocera fino ad aprile 2021 con adesione a convenzione Consip in seguito a determina n. 20/AMM del 2016 (fotocopiatrice Auditorium portata a fine 2017 a Brixia Forum)	canone annuo	€ 457,20	canone annuo	€ 457,20	n. fotocopiatrici in dotazione	0,33333333	€ 152,40
NOLEGGI	Costo copia centro stampa camerale (CANON - bianco e nero) - stimate all'anno n. 3.000 copie	n. copie	0,04	€ 0,04/copia x 4.000 copie a carico ProBrixia stimate a ottobre 2018 per l'intero 2018	€ 0,04	copie	4.000	€ 160,00
NOLEGGI	Costo copia centro stampa camerale (CANON -colori) - n. copie stimate per il 2018 (Paolo ha stimato 70.000 per il 2019)	n. copie		€ 0,04/copia x 4.000 copie a carico ProBrixia stimate a ottobre 2018 per l'intero 2018	€ 0,04	copie	70.000	€ 2.800,00
SERVIZI	Protocollo per archiviazione documenti Infocamere (per un numero di protocolli stimati ProBrixia pari a 1.850)	n. protocolli	€ 17.080,00	gestione diretta da parte dell'azienda speciale	€ 0,00			€ 0,00
SERVIZI POSTALI	Consegna e ritiro corrispondenza		€ 5.888,00	1/10 della quota giornaliera	€ 2,30	giorni	256	€ 588,80

SERVIZI POSTALI	servizio di spedizione e affrancatura della posta cartacea e degli stampati			Stima a cui segue rendicontazione delle affrancature effettuate	rendicontare a fine anno	affrancatrice	rendicontare a fine anno	€ 620,00
MANUTENZIONI	REGISTRAZIONE PRESENZE PERSONALE manutenzione software per registrazione presenze del personale	quota a dipendente		gestione diretta da parte dell'azienda speciale	€ 0,00			€ 0,00
TELEFONIA	FONIA e connettività dati Costi telefonici per linee fisse + Fibra ottica + altra linea dati	quota a dipendente	€ 15.940,56	quota a dipendente 141 dipendenti Camera 11 dipendenti Pbx	€ 104,87	dipendenti	11	€ 1.153,59
TELEFONIA	TELEFONI SMARTPHONE (fino ad esaurimento) Telefonia mobile (Telecom): Traffico voce + dati + TCG: Prisco, Moratti Noleggi: Prisco, Berlandi, Berera  Infocamere: interfacciamento per smartphone assegnati a Prisco e Moratti (€ 10/cad/anno+IVA) - nel 2018 si è pagato da settembre	dalle fatture	788,13	non addebitare Gestione autonoma  Ancora attivo l'interfacciamento per la posta mobile sugli smartphone. Con l'avvio di IC Suite (Gmail) si chiude il servizio perchè non servirà più.	€ 0,00		0	€ 0,00
SERVIZI INFORMATICI	antivirus personal computer (periodo mar 2018-mar 2021)	quota a dipendente	€ 1.810,48	quota per pc Totale licenze n. 220 Licenze x Pbx n. 15	€ 8,23	licenze	15	€ 123,44
SERVIZI INFORMATICI	Assistenza tecnico-sistemistica rete camerale per: gestione dei 2 firewall gestione dei due switch Gestione storage Gestione antivirus Gestione back up	quota oraria € 55/h + iva	€ 33.549,98	quota per pc Totale licenze n. 220 Licenze x Pbx n. 15	€ 152,50	licenze	15	€ 2.287,50

SERVIZI INFOR- MATICI	Assistenza tecnico- <u>sistemistica</u> rete camerale help desk telefonico e assistenza in remoto per: gestione dei loro 2 firewall gestione dei due switch	quota oraria € 55/h + iva		<u>ulteriore pacchetto di n. 15 ore</u> sul monte ore totale da contratto <u>da fruire a consumo</u> per eventuali interventi su richiesta.  Ulteriori attività sistemiche vengono contrattualizzate e gestite in autonomia dall'Azienda Speciale	€ 55,00	h	5	<b>€ 275,00</b>
SERVIZI INFOR- MATICI	Servizi informatici esclusivi: - server virtuale applicazione "Nomina" e relativo Dbase - contabilità "Zucchetti" e relativo Dbase - Servizio wi-fi per i soli uffici, - antivirus su personal computer e sui server,			canone annuo stimato  Con quota inferiore ai costi Consip	€ 60,00	mese	12	<b>€ 720,00</b>
SERVIZI INFOR- MATICI	Servizi informatici condivisi: - server virtuale applicazione "Ticket" - firewall, - proxy, - gestione del file sharing, - back-up, - monitoraggio di tutti i server, - gestione degli aggiornamenti dei server e computer, - gestione dei controller di dominio, - gestione dei servizi DHCP e DNS, - posta elettronica, - applicazioni Infocamere (escluso Gedoc);			canone annuo stimato Stima come per IFB  Con quota inferiore ai costi Consip	€ 30,00	mese	12	<b>€ 360,00</b>
ARCHIVIO	servizi archivistici - custodia e recupero pratiche relativamente ai circa 1.000 faldoni custoditi presso gli archivi camerale			canone annuo stimato Stima come per IFB  Con quota inferiore ai costi Consip	€ 0,40	n. faldoni	1.000	<b>€ 400,00</b>
<b>totale</b>								<b>€ 9.714,40</b>

Riepilogo spese postali PRO BRIXIA - ANNO 2019		
MESE	SPESA TOTALE	DI CUI LISTINI IMMOBILIARI
gennaio	€ 36,00	€ 23,25
febbraio	€ 10,65	€ 8,70
marzo	€ 21,50	€ 0,00
aprile	€ 31,45	€ 0,00
maggio	€ 0,00	€ 0,00
giugno	€ 0,00	€ 0,00
luglio	€ 0,00	€ 0,00
agosto	€ 0,00	€ 0,00
settembre	€ 0,00	€ 0,00
ottobre	€ 0,00	€ 0,00
novembre	€ 0,00	€ 0,00
dicembre		
	€ 99,60	€ 31,95
Il Segretario Generale (dr Massimo Ziletti)		Il Presidente (ing. Roberto Saccone)