

## **Barbara Quaresmini**

Data e luogo di nascita: Brescia, 27/01/1972

### **Profilo Professionale:**

*Manager con oltre 27 anni di esperienza nel settore immobiliare.*

*Creazione di reti di vendita e gestione di persone.*

*Esperienza nei processi di mediazione anche a livello internazionale.*

*Capacità relazionali e di comunicazione con clienti, colleghi e collaboratori.*

*Profonda conoscenza del sistema delle piccole e medie imprese commerciali maturata in anni di impegno associativo e in ambito professionale.*

### **Esperienze Professionali:**

♣ Dal 2019 ad oggi – Socio consigliere di  
***Immolombardia s.r.l.***  
*Affiliato di Engel & Völkers Italia S.r.l.*

Ruolo: Licence Partner del progetto in start up *Engel & Völkers Commercial Lombardia*

Responsabilità:

- Creazione di una rete commerciale su scala regionale per la mediazione di immobili commerciali nella divisione retail, office, industrial e logistic.
- Definizione delle strategie di business, sviluppo del mercato e marketing
- Recruiting e creazione dell'organico su scala regionale

♣ Da novembre 2019 – entra a far parte  
come membro della giunta camerale della C.C.I.A.A. di Brescia.

♣ Dal 2018 ad oggi – Socio consigliere di  
***Quattro s.r.l.***  
*Affiliato di Engel & Völkers Italia S.r.l.*

Ruolo: Licence Partner ed Office Manager degli shops *Engel & Völkers Verona e Bardolino*

Responsabilità:

- Mediazione immobiliare nel segmento premium, consulenza e servizi post vendita su scala internazionale
- Definizione delle strategie di business, sviluppo del mercato e marketing

- Gestione e supervisione dell'intero team commerciale e responsabile dei processi di recruiting

▲ Dal 2018 ad oggi – **Vice Presidente**  
della sede provinciale di Brescia della **Confesercenti della Lombardia Orientale**

Responsabilità:

Delega alla tutela, valorizzazione e promozione delle attività commerciali.

▲ Dal 2017 ad oggi – Componente della  
Presidenza della **Confesercenti della Lombardia Orientale**

▲ Dal 2015 ad oggi – Amministratore  
unico di **Euroconsult 2000 S.r.l.**  
*Affiliato di Engel & Völkers Italia S.r.l.*

Ruolo: Licence Partner dello shop *Engel & Völkers Brescia*

Responsabilità:

- Mediazione immobiliare nel segmento premium, consulenza e servizi post vendita su scala internazionale

- Definizione delle strategie di business, sviluppo del mercato e marketing

- Gestione e supervisione dell'intero team commerciale e responsabile dei processi di recruiting

▲ Dal 2015 membro del **Comitato**  
**Imprenditoria Femminile** della Camera di Commercio di Brescia per la sezione  
Commercio e Servizi.

Responsabilità:

Favorire la cultura e lo sviluppo dell'impreditoria femminile e agevolare l'accesso al credito per le imprese a conduzione o a prevalente partecipazione femminile.

▲ Dal 2004 membro della **Presidenza**  
**A.N.A.M.A.** – Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d'Affari della Provincia di  
Brescia. Dal 2013 con il ruolo di Presidente Provinciale.

▲ Dal 2000 al 2005 **Presidente**  
**dell'Associazione dei commercianti di Borgo Trento** a Brescia.

Responsabilità:

- Organizzazione di eventi per la valorizzazione delle attività commerciali del quartiere

- Progettazione e realizzazione di iniziative promozionali e di marketing a favore delle imprese commerciali aderenti al progetto.

- Sostenere e favorire processi di innovazione e crescita professionale tra le imprese commerciali

▲

Dal 1991 al 2015 – *Tecnocasa Group*

- Dal 1991 al 1993 agente immobiliare in Brescia
- Dal 1993 Imprenditore affiliato Tecnocasa agenzia di via Vittorio Veneto in Brescia con l'apertura nel corso del tempo di 4 uffici in Brescia
- Dal 2003 al 2008 Consulente e sviluppo del marchio Tecnocasa per l'area di Brescia con la supervisione di 35 agenzie
- Dal 2006 al 2008 Responsabile della formazione per il gruppo Tecnocasa per la Regione Lombardia

Responsabilità:

- Con il ruolo di agente immobiliare mi occupavo dell'analisi e dello sviluppo della mia area di mercato, della gestione del mio portafoglio immobili e clienti e dei servizi post vendita.
- Come imprenditore affiliato del Gruppo Tecnocasa e l'apertura di 4 agenzie alle precedenti attività si è aggiunta la gestione di team di professionisti e di new-comers.
- Nel corso del tempo la formazione è stata una delle aree su cui la mia attività si è focalizzata esponenzialmente avendo assunto la responsabilità di seguire da questo punto di vista ben 35 agenzie e successivamente l'intera regione Lombardia per il Gruppo Tecnocasa.

## **Istruzione**

▲ 1991 - **Istituto Tecnico Commerciale Statale "Ballini" – Brescia**

Qualifica conseguita: **Diploma di ragioneria.**

La mia formazione personale è proseguita con numerosi corsi, seminari e work shop di approfondimento della PNL, di tecniche di comunicazione efficace e persuasione.

Nel 2013- 2014 ho conseguito il Master Biennale di tecniche di comunicazione efficace, persuasiva e di gestione dei conflitti, secondo modelli della psicologia analogica e strategica (presso M.E.P.A.I. Brescia docente Dott. Andrea Cirelli psicologo, psicoterapeuta, master trainer).

## **Conoscenze informatiche**

*Pacchetto Office ( Microsoft World ed Excel), principali social network.*

*Ai sensi delle vigenti normative sulla tutela della privacy, autorizzo al trattamento dei miei dati personali.*

*Brescia, 10 Giugno 2020*

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr Massimo Ziletti)

IL PRESIDENTE

(Ing. Roberto Saccone)

Firma digitale ai sensi dell'art. 24 d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82

"Codice dell'amministrazione digitale"