



**Camera di Commercio  
Industria Artigianato e Agricoltura  
Brescia**

Giunta camerale

**DELIBERAZIONE N. 29 : AUTORIZZAZIONE A PRO BRIXIA ALL'ANTICIPO  
DEL CANONE DI LOCAZIONE AD IMMOBILIARE FIERA DI BRESCIA SPA**

Il Presidente ricorda che l'Azienda Speciale Pro Brixia, con deliberazione del Consiglio camerale n. 6/c del 12 luglio 2016, è stata incaricata della diretta gestione della struttura di proprietà di Immobiliare Fiera di Brescia spa mediante un contratto di locazione commerciale nell'ambito di uno specifico programma operativo secondo il correlato business plan.

Il Segretario Generale informa che Immobiliare Fiera di Brescia spa, con nota del 15.4.2020, ha trasmesso a questa Camera ed all'Azienda Speciale Pro Brixia la richiesta del versamento anticipato nel mese di giugno c.a. del canone di € 363.365,68, dovuto per il semestre 15 luglio 2020 - 14 gennaio 2021 (già comprensivo della quota di aggiornamento ISTAT) e dell'importo relativo al contratto di affitto di beni mobili del 29 settembre 2017 pari ad euro 19.614,00.

Precisa che la richiesta è motivata per far fronte alla temporanea difficoltà finanziaria, dovuta principalmente alla rata dell'IMU ed in attesa che si perfezionino gli accordi tra IFB e gli istituti bancari. La nota precisa inoltre che IFB è disposta a riconoscere a Pro Brixia gli interessi dovuti per il pagamento anticipato della rata di affitto in misura che sarà concordata nei prossimi giorni.

Il Presidente, considerato che Immobiliare Fiera di Brescia spa è una controllata camerale al 82,92807%, evidenzia che risponde all'interesse della Camera di Commercio trovare una soluzione alla contingente difficoltà finanziaria della società, evitando un ricorso al credito bancario con i relativi costi connessi e coordinando al meglio anche la propria Azienda speciale Pro Brixia, autorizzandola al pagamento anticipato del canone di affitto semestrale.



**Camera di Commercio  
Industria Artigianato e Agricoltura  
Brescia**

Giunta camerale

Alla luce di quanto sopra propone di autorizzare l'Azienda Speciale Pro Brixia a pagare nel mese di giugno il canone d'affitto semestrale, in scadenza il 15 luglio 2020, a Immobiliare Fiera di Brescia spa.

LA GIUNTA

sentito quanto riferito in premessa dal Presidente e dal Segretario Generale;

vista la richiesta presentata da Immobiliare Fiera di Brescia spa, con nota del 15.4.2020, di ricevere da Pro Brixia il versamento anticipato nel mese di giugno c.a. del canone di € 363.365,68, dovuto per il semestre 15 luglio 2020 - 14 gennaio 2021 (già comprensivo della quota di aggiornamento ISTAT) e dell'importo relativo al contratto di affitto di beni mobili del 29 settembre 2017 pari ad euro 19.614,00;

con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

di autorizzare l'Azienda Speciale Pro Brixia a versare a Immobiliare Fiera di Brescia spa nel mese di giugno c.a. il canone di € 363.365,68, dovuto per il semestre 15 luglio 2020 - 14 gennaio 2021, come descritto in premessa, e l'importo relativo al contratto di affitto di beni mobili del 29 settembre 2017 pari ad euro 19.614,00.

**IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr Massimo Ziletti)**

**IL PRESIDENTE  
(Ing.Roberto Saccone)**