



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 9 dicembre 2020

**DETERMINAZIONE N. 121/AMM: CONVENZIONE CON A.I.P.O.L. PER L'UTILIZZO DELLA SALA DEGUSTAZIONI DI VIA EINAUDI, 23 PER L'ANNO 2021**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

richiamata la determinazione n. 146/AMM del 13/12/2019, con la quale si concedeva in uso all'A.I.P.O.L., per l'anno 2020, la sala di degustazione, con relativi servizi igienici ed attrezzature dedicate, ubicata al quinto piano dell'immobile della sede camerale di via Einaudi n. 23 in Brescia, al prezzo forfetario annuale di € 537,50 (Iva al 22% esclusa);

vista la PEC prot. 39954 del 5/11/2020, con la quale AIPOL Società Cooperativa Agricola chiede di potere utilizzare anche per il 2021 la sala di degustazione;

vista altresì la PEC prot. 40805 del 11/11/2020, con la quale Aipol chiede una riduzione sul pagamento del canone per l'utilizzo della sala di degustazione, in considerazione delle restrizioni legate all'emergenza Covid-19, sia per l'anno 2020 e, in caso di ulteriori eventuali limitazioni imposte dalle autorità, anche per l'anno 2021;

ritenuto opportuno, a seguito di inutilizzo prolungato della sala di degustazione a causa di lockdown, concordare, per l'anno 2020, una riduzione del canone del 50% e, visto l'evolversi della situazione epidemiologica legata alla diffusione del COVID-19, in coerenza con i possibili provvedimenti futuri adottati dalle autorità competenti, prevedere anche per l'anno 2021 una riduzione del canone proporzionale ai possibili mesi di non utilizzo;

considerata pertanto la necessità di stipulare per l'anno 2021 la convenzione al canone annuo di € 537,50 (IVA al 22% esclusa) che, allegata, si considera parte integrante al presente provvedimento;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2020, come disposta con determinazione del

Segretario Generale n. 15/SG del 13.2.2020 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare la convenzione allegato A), parte integrante del presente provvedimento;
- b) di stipulare la convenzione di cui al punto a), che prevede l'uso da parte dell'A.I.P.O.L. per l'anno 2021, della sala di degustazione, con relativi servizi igienici ed attrezzature dedicate, ubicata al quinto piano dell'immobile della sede camerale di via Einaudi, 23 in Brescia, al prezzo forfetario annuale di € 655,75 (Iva al 22% inclusa) ed alle altre condizioni esposte nella convenzione, di cui all'allegato A), parte integrante del presente provvedimento;
- c) di stipulare, a regolamentazione della concessione di cui al precedente punto b), la relativa convenzione di cui al succitato allegato A);
- d) di prevedere per l'anno 2020 a seguito di inutilizzo prolungato della sede a causa di lockdown, il ricavo annuo di € 268,75 (Iva al 22% esclusa), di competenza dell'esercizio 2020, al conto 313013 "Ricavi concessione in uso Sale" del budget direzionale D002 - attività commerciale - del dirigente dell'area amministrativa, ridotto del 50% rispetto a quanto disposto nella convenzione approvata con determinazione n. 146/AMM del 13/12/2019;
- e) di prevedere il ricavo annuo di € 537,60 (Iva al 22% esclusa), di competenza dell'esercizio 2021, di cui al precedente punto b), al conto 313013 "Ricavi concessione in uso Sale" del budget direzionale D002 - attività commerciale - del dirigente dell'area amministrativa, con la riserva di una riduzione dell'importo, per eventi Covid-19 ed eventuale ulteriore sospensione del servizio, da quantificare a consuntivo.

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)

**Allegato A) alla determinazione n. 121/AMM del 9/12/2020.**

**CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DELLA SALA DEGUSTAZIONI DI VIA EINAUDI,  
23 PER L'ANNO 2021**

tra la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Brescia, partita I.V.A. 00859790172, C.F. 80013870177, in persona di Massimo Ziletti, C.F. ZLTMSM64M22B157V, nato a Brescia il 22/8/1964, che agisce nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Brescia, di seguito indicata per brevità come "Camera", con sede in Brescia, Via Einaudi n. 23, quale Dirigente dell'Area Amministrativa e rappresentante negoziale della stessa

e

AIPOL Società Cooperativa Agricola in persona di SILVANO ZANELLI nato a SALO' (BS) il 29.01.1975, residente a Puegnago del Garda (Bs), via Cima Fronzaga, 1, cod. fiscale: ZNLSVN75A29H717N, che agisce nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse dell'AIPOL Società Cooperativa Agricola, con sede legale in Brescia, via S.Zeno 69 C.F. n. 98046160176, P.IVA n. 03306740170 quale Legale Rappresentante dello stesso;

**si concorda e si stipula quanto segue:**

**Art. 1**

In esecuzione della determinazione n. ..../AMM del ..... , la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Brescia mette a disposizione dell'A.I.P.O.L. di Brescia la Sala Degustazione, con relativi servizi igienici, ubicata al quinto piano dell'immobile sede camerale di via Einaudi n. 23 in Brescia, per lo svolgimento dell'attività della Commissione per la degustazione dell'olio extravergine, il martedì, mercoledì e giovedì di ogni settimana dalle ore 9,00 alle ore 18,00 e l'uso esclusivo del deposito n. -219 al piano autorimessa con autorizzazione all'accesso per il carico e lo scarico nell'autorimessa camerale di via B. Croce, 6, al prezzo forfetario annuale di € 537,50 (Iva al 22% esclusa), comprensivo dell'utilizzo di tutte le attrezzature, degli oneri per la loro manutenzione, del servizio

di pulizia del locale e della fornitura dell'energia elettrica per il funzionamento delle attrezzature presenti nella sala e di proprietà dell'A.I.P.O.L.. In considerazione dell'evolversi della situazione epidemiologica, legata alla diffusione del COVID-19, in coerenza con i provvedimenti adottati dalle autorità competenti, e a seguito di inutilizzo prolungato della sede a causa di lockdown potrà essere concordata una riduzione del canone nella misura proporzionale ai giorni di non utilizzo.

#### **Art. 2**

La sorveglianza e la custodia della Sala Degustazione e delle attrezzature, per il tempo necessario alla Commissione di cui all'art. 1 per lo svolgimento della propria attività, competono all'A.I.P.O.L.

#### **Art. 3**

All'A.I.P.O.L. è fatto divieto di utilizzare la sala nei giorni e negli orari non previsti dall'art. 1, fatte salve comunicazioni preventive che in ogni caso, dovranno garantire lo svolgimento delle altre funzioni camerali, che avranno sempre priorità. In questo caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 2.

#### **Art. 4**

L'A.I.P.O.L. si impegna ad occupare i locali con il materiale strettamente necessario per svolgere la propria attività ed a lasciare le attrezzature nello stato di conservazione trovate prima di ogni seduta delle commissioni di degustazione.

#### **Art. 5**

L'A.I.P.O.L. si impegna a pagare l'onere di cui al precedente art.1 a fronte di fatturazione trimestrale anticipata, con documenti emessi dalla Camera nel mese di gennaio - aprile - luglio, ottobre per l'anno 2021, ed il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni data fattura.

#### **Art. 6**

E' a carico delle parti in misura eguale l'imposta di bollo sul presente atto. La Camera di Commercio provvede ad assolvere l'imposta al momento della stipula dietro versamento della quota spettante all'A.I.P.O.L.

In caso di mancato versamento, la Camera provvederà ad addebitare quanto dovuto a tale titolo, aumentato degli interessi legali.

Ai sensi dell'art.5 c.2 e della Tariffa parte II art.1 lett.b) del DPR

26/4/86 n.131 la presente convenzione verrà registrata solo in caso d'uso e le relative spese sono a carico della parte che intende avvalersene.

Brescia,

CAMERA DI COMMERCIO  
DI BRESCIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)

AIPOL  
Società Cooperativa  
Agricola  
(sig. Silvano Zanelli)

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)