

COMPUTO - SERVIZIO DI PULIZIA SEDE CAMERALE			Allegato al CAPITOLATO
SERVIZIO	mq complessivi	dettaglio del servizio	Frequenza intervento
PULIZIA UFFICI E SALE RIUNIONI  UFFICI PIANI TERRA-5 SALE D E F, GIUNTA, 1° DIR, A B C SALA MEDIAZIONI SALA CORSI 4° PIANO SALA SINDACALE AMBULATORIO SALA REVISORI	4.361,00	Lavaggio pareti mobili opache e armadi (top e pareti esterne)	annuale
	4.361,00	Lavaggio pareti mobili vetrate/opache	annuale
	4.361,00	Fan-coil: spolveratura e nebulizzazione nelle griglie con disinfettante davanzali interni in marmo e alluminio: spolveratura	Mensile
	4.361,00	Scopatura Pavimento: Pvc/linoleum, parquet, marmo, granito, sopraelevato e non sopraelevato	giornaliera
		Spolveratura Postazioni di lavoro (piani di lavoro, sedie, poltrone, arredi e apparecchiature), compreso lo svuotamento dei cestini getta carta	
		raccolta frazione di umido e di indifferenziato dai contenitori di piano e conferimento nei cassonetti stradali con calotta	
		Lavaggio Pavimento: Pvc/linoleum, parquet, marmo, granito, sopraelevato e non sopraelevato	
	Lavaggio postazioni di lavoro (piani di lavoro, sedie, poltrone, arredi e apparecchiature)	settimanale	
	Raccolta rifiuti Dai contenitori di piano - raccolta differenziata frazione di carta, polistirolo, plastica, vetro - dai punti di raccolta al piano verso il pt ed esposizione dei bidoni carrellati in strada	Settimanale - secondo le disposizioni definite dal Comune di Brescia	
AREE COMUNI, CORRIDOI, E ATRI  (SBARCHI ASCENSORI, E ATRIO INGRESSO, RISTORO, ASCENSORI, MONTACARICHI ETC)	2.236,00	Fan-coil: spolveratura e nebulizzazione nelle griglie con disinfettante davanzali interni in marmo e alluminio: spolveratura	Mensile
	2.236,00	scopatura Pavimento: pvc/linoleum, bollinato, parquet, marmo, granito compreso svuotamento dei cestini getta carta	giornaliera
		scopatura e lavaggio pavimento marmo ingresso	giornaliera
		Scopatura pavimento sopraelevato: pvc/linoleum, parquet, granito	giornaliera
		ascensori e montacarichi lavaggio pareti, specchi e porte interne pulizia porte esterne in inox - scopatura e lavaggio - aspiratura guida porte Scala A B C	giornaliera
		aspiratura zerbini collocati all'interno delle bussole	giornaliera
		Lavaggio Pavimento: pvc/linoleum, bollinato, parquet, marmo, granito	settimanale
		lavaggiopavimento sopraelevato: pvc/linoleum, parquet, granito	settimanale
		aspiratura e lavaggio vetro e finiture verticali porte automatiche ingresso	settimanale
SCALE INTERNE E PIANEROTTOLI,	552,00	scopatura marmo	Settimanale
		Lavaggio marmo	bimestrale
		svuotamento cestini carta e conferimento a contenitore di piano	Settimanale
		Aspiratura scalone pt - ammezzato (moquette)	settimanale
SERVIZI IGIENICI	384,00	pavimento in piastrelle di ceramica scopatura e lavaggio	giornaliera
		lavaggio antisettico sanitari con liquido disinfettante	giornaliera
		svuotamento contenitori igienici femminili	giornaliera
		lavaggio antisettico pareti in piastrelle di ceramica antibagni e specchi	mensile
		lavaggio antisettico pareti in piastrelle di ceramica bagni	settimanale
AUDITORIUM , REGIA, BAR E SERVIZI IGIENICI ACCESSORI	1.560,00	pavimento moquette Lavaggio	biennale
		poltrone aspiratura ed eventuale smacchiatura poltrone	biennale
		pavimento in cemento vie di esodo esterne lavaggio con macchina a spazzola rotante	biennale
SALA CONSILIARE	210,00	pavimento moquette Lavaggio e eventuale smacchiatura poltrone	semestrale
AUTORIMESSA	1.380,00	Pavimento in resina (autorimessa) scopatura con macchina spazzatrice	trimestrale
	1.380,00	Pavimento in resina (autorimessa) lavaggio con macchina a spazzola rotante	trimestrale
TERRAZZI, CORTILI INTERRATI E RAMPE CARRAIE	1.002,00	pavimento in gres, pavimento flottante scopatura, pulizia canali acqua piovana	semestrale
	560,00	Terrazzi 2 e 5 piano rimozione eventuali rifiuti (foglie, cellophane...) dalle terrazze e dai canali di scarico e pulizia delle griglie nei canali di scolo dell'acqua piovana in corrispondenza dei pluviali	trimestrale
	216,00	spalatura neve rampa carraia e marciapiede via B. Croce	secondo necessità
LOCALI TECNICI (CENTRALE TERMICA, ANTINCENDIO, IDRICA)	273,00	pavimento in gres scopatura	annuale
		pavimento in gres Lavaggio	annuale

VETRI ESTERNI	2.318,00	lavaggio delle finestre e vetrate esterne (sui due lati interno e esterno) con detergente e asciugatura + spolveratura delle veneziane interne sui due lati + lavaggio a umido dei tendaggi microforati + lavaggio davanzaali interni in marmo/alluminio - lavaggio e asciugatura	annuale
VETRI ESTERNI IN QUOTA (VIA B. CROCE E PORTICO VIA VITTORIO EMANUELE II – VIA L. EINAUDI)	602,00	lavaggio con detergente e asciugatura con l'ausilio di cestello o ponteggio (compresa occupazione di suolo pubblico) - lavaggio e asciugatura	annuale
<b>SERVIZIO</b>	<b>mesi</b>	<b>dettaglio del servizio</b>	<b>Frequenza intervento</b>
APERTURA DELLA SEDE E PULIZIA AREE ESTERNE – (GARANITA LA PRESENZA DI UN ADDETTO DALLE 6,00 ALLE 10,00)	1,00	dalle ore 6,30 alle ore 10,00 dal lunedì al venerdì: Scopatura e lavaggio dei portici e degli ingressi pedonali (680 mq) Pulizia servizi igienici del piano terra Pulizia degli uffici del piano terra	giornaliera
		Rifornimento materiale di consumo in tutti i wc dal pt al 5° Interventi per imprevisti su chiamata ufficio provveditorato	
		marmo/porfido lavaggio con macchina a spazzola rotante corrimano in inox scala ingresso via einaudi, 23 e finitura in inox porta ingresso pedonale via B. Croce, 2: lavaggio con prodotto per acciaio inox	mensile
		spargimento di sale in caso di ghiaccio e/o neve spargimento	secondo necessità
	1,00	dalle ore 6,00 dal lunedì al venerdì: Apertura di tutti i chiavistelli delle U.S. della sede Disinserimento impianto antintrusione Dalle ore 7,30 Apertura dell'ingresso pedonale dei dipendenti  Dopo la pulizia serale non prima delle 19:00 Chiusura di tutte le porte e finestre con posizionamento dei chiavistelli Inserimento dell'allarme antifurto	giornaliera
<b>TIPOLOGIE SPAZI</b>	<b>mq complessivi</b>	<b>Oggetto dell'intervento</b>	<b>Frequenza intervento</b>
AUDITORIUM E SALA CONSIGLIARE, REGIA, BAR E SERVIZI IGIENICI ACCESSORI	580,00	pavimento moquette Aspiratura + spolveratura arredi e sistemazione tendaggi sganciati + eventuale smacchiatura poltrone	prima di ogni utilizzo della sala
	169,00	pavimento parquet palchi Scopatura + lavaggio + spolveratura arredi e sistemazione tendaggi sganciati eventuale smacchiatura poltrone	
	120,00	pavimento marmo ingresso + vetri scopatura e lavaggio pav e vetri + spolveratura arredi e sistemazione tendaggi sganciati eventuale smacchiatura poltrone	
	460,00	pavimento in piastrelle di ceramica (sala Ridotto) scopatura e lavaggio + spolveratura arredi e sistemazione tendaggi sganciati eventuale smacchiatura poltrone	
	35,00	Bagni lavaggio antisettico con liquido disinfettante + svuotamento contenitori igienici femminili e dei cestini	
	163,00	Pavimento marmo bar + piano bar, interno dei frigoriferi, lavabo, ripiani bar Scopatura e lavaggio pavimento + lavaggio antisettico con liquido disinfettante	
	200,00	Sala Consigliare 1° piano: pavimento moquette e arredi Aspiratura + spolveratura arredi e sistemazione tendaggi sganciati + eventuale smacchiatura poltrone	
	68,00	ingresso esterno in marmo compreso sottoscala +scala esterna scopatura e lavaggio + spolveratura sculture	
91,00	pavimento in cemento vie di esodo esterne sottoscala esterna Scopatura + aspiratura ragnatele		
PREZZO ORARIO PULITORE			
PREZZO ORARIO FACCHINAGGIO			
QUOTA IMPREVISTI DA RICONOSCERE AI PREZZI UNITARI AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA	1,00		
<b>SERVIZIO</b>	<b>consumo biennale</b>	<b>dettaglio del servizio</b>	<b>Frequenza intervento</b>
NUMERO ROTOLI CARTA IGIENICA JUMBO	1.440,00		alla consegna
NUMERO ROTOLI CARTA IGIENICA	240,00		alla consegna
NUMERO DI PACCHETTI DA 250/CAD DI SALVIETTINE CARTA MANI	4.800,00		alla consegna
LITRI SAPONE LIQUIDO	840,00		alla consegna
IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA (dr Massimo Ziletti)			