



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 24 giugno 2020

**DETERMINAZIONE N. 63/AMM: MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/07/2020-31/12/2021 - AFFIDAMENTO**

**CIG: ZA82CE8505**

**€ 27.254,50 (IVA AL 22% ESCLUSA)**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che, in seguito a determinazione n. 54/AMM del 14/5/2020, si acquisiva attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato (ID procedura 124621347), preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti, per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale;

preso atto che alla data di scadenza sono pervenute tramite il portale i preventivi delle ditte:

<b><u>Numero Protocollo Informatico</u></b>	<b><u>Fornitore</u></b>	<b><u>Stato offerta</u></b> codificato dal portale
1590827454130	SPARK ENGINEERING SRL 08146980969	valida
1591178865063	Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne SBRVNN61S44B157J	valida
1591180058464	Z&B impianti srl 03536170982	valida
1591190225617	Tedoldi Ermanno S.R.L. Unipersonale 03313780987	valida
1591198783806	Climagest 03291260176	valida
1591249112974	ELETRIC B.V.B. 01176140174	valida
1591251716741	Control Systems srl 02239080233	valida
1591252148705	MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI 03053220988	valida

1591253377407	NET COMMUNICATION SRL 03078860966	valida
---------------	--------------------------------------	--------

visto il verbale di valutazione delle offerte, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, con il quale il RUP, individua quale miglior offerta, per il servizio in oggetto, quella della ditta Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne al prezzo di € 26.559,50 (I.V.A al 22% esclusa);

visto il Codice degli appalti D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in vigore dal giorno 19 aprile 2016;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visto regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture della Camera di Commercio, approvato con deliberazione del Consiglio n. 11/C del 8/11/2018;

ritenuto pertanto opportuno affidare alla ditta Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne il contratto di € 26.559,50 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 700,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo

di € 27.254,50 (IVA al 22% esclusa), con specifica procedura SINTEL di affidamento diretto;

rilevato che il costo complessivo del contratto aumenta di circa il 19% in relazione all'aumento delle ore stimate per la manutenzione su chiamata ma il costo orario diminuisce rispetto al precedente rispettivamente per: manutenzioni elettriche da € 21,25 a € 21,00 e per programmazione Konnex da € 30,00 a € 24,50 inoltre il costo della sicurezza aumenta da € 500,00 a € 700,00 per le nuove misure preventive per il Covid-19;

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Lavori		Beni e servizi	
Procedure sino a 149.999	1,25%	Procedure sino a € 39.999	1,25%
Procedure da 150.000 a 999.999	1,80%	Procedure da € 40.000 alla soglia comunitaria	1,80%
Procedure da € 1.000.000	1,25%	Procedure oltre la soglia comunitaria	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura
2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato pertanto opportuno vincolare la quota di € 482,94, pari al 1,25% di € 38.635,00, valore del contratto, per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%) e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione

delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2020, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 15/SG del 13.2.2020 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare il verbale della valutazione delle offerte quale allegato A) e parte integrante del presente provvedimento;
- b) di affidare alla ditta Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne, il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale di via Einaudi per il periodo 30/6/2020 - 31/12/2021, per un importo di € 32.396,49 (IVA al 22% compresa) oltre agli oneri per la sicurezza di € 854,00 (I.V.A. al 22% compresa), per un importo complessivo di € 33.250,49 (I.V.A. al 22% inclusa), alle condizioni esposte nel contratto approvato con determinazione n. 54/AMM del 14/5/2020;
- c) di vincolare per periodo 1/7/2020 - 31/12/2020 la somma di € 11.652,83 (I.V.A. al 22% compresa), per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa così ripartito:
  - € 6.148,80 (I.V.A. Al 22% compresa) per gli interventi di manutenzione a chiamata;
  - € 3.843,00 (I.V.A. Al 22% compresa) per gli interventi di manutenzione programmata;
  - € 807,03 (I.V.A. Al 22% compresa) per il programmatore KNX;
  - € 854,00 (I.V.A. Al 22% compresa) per gli oneri della sicurezza;
- d) prevedere per l'anno 2021 la somma di € 21.597,66 (I.V.A. al 22% compresa), per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa così ripartito:
  - € 12.297,60 (I.V.A. Al 22% compresa) per gli interventi di manutenzione a chiamata;
  - € 7.686,00 (I.V.A. Al 22% compresa) per gli interventi di manutenzione programmata;
  - € 1.614,06 (I.V.A. Al 22% compresa) per il programmatore KNX;

- e) di vincolare per l'anno 2020 la somma di € 482,94 per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa;
- f) di rinviare a successivo provvedimento la definizione dei criteri e delle modalità di riparto delle somme accantonate nel "Fondo Incentivi per le funzioni tecniche".

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)

Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo  
2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"

Allegato A) alla determinazione n. /AMM del .../06/2020

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/07/2020 - 31/12/2021**

**VERBALE 1**

Come da determinazione a contrarre n. 54/AMM del 14/5/20208, ho avviato sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, id. procedura n. 124621347 del 20/5/2020, un'indagine di mercato aperta per il successivo affidamento diretto del servizio in oggetto.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ore 9,00 del 4/6/2020, sono pervenute sul portale Sintel n. 9 offerte dalle seguenti ditte:

<b><u>Numero Protocollo Informatico</u></b>	<b><u>Fornitore</u></b>	<b><u>Stato offerta</u></b> codificato dal portale
1590827454130	SPARK ENGINEERING SRL 08146980969	valida
1591178865063	Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne SBRVNN61S44B157J	valida
1591180058464	Z&B Impianti srl 03536170982	valida
1591190225617	Tedoldi Ermanno S.R.L.Unipersonale 03313780987	valida
1591198783806	Climagest 03291260176	valida
1591249112974	ELETRIC B.V.B. 01176140174	valida
1591251716741	Control Systems srl 02239080233	valida
1591252148705	MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI 03053220988	valida
1591253377407	NET COMUNICATION SRL 03078860966	valida

Ho verificato la documentazione allegata che risulta valida per

tutti gli operatori economici che hanno presentato il preventivo:

Spark Engineering: documentazione valida, sopralluogo effettuato, non ricorre al subappalto;

Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne: documentazione valida, sopralluogo effettuato, ricorre al subappalto per la parte di programmazione Knx Dali;

Z&B Impianti Srl: documentazione valida, sopralluogo effettuato, non dichiara di ricorre al subappalto;

Tedoldi Ermanno Srl: documentazione valida, sopralluogo effettuato, dichiara di ricorre al subappalto;

Climagest: documentazione valida, sopralluogo effettuato, dichiara di ricorre al subappalto;

Eletric BVB: documentazione valida, sopralluogo effettuato, non dichiara di ricorre al subappalto;

Control System Srl: documentazione valida, sopralluogo effettuato, non dichiara di ricorre al subappalto e non dichiara i principali sistemi di domotica utilizzati;

Z&B Impianti Srl: documentazione valida, sopralluogo effettuato, non dichiara di ricorre al subappalto;

Mainetti Impianti Elettrici Srl: documentazione valida, sopralluogo effettuato, dichiara di ricorre al subappalto per la parte di manutenzione degli impianti antincendio, non dichiara i principali sistemi di domotica utilizzati;

Net Communication Srl: documentazione valida, sopralluogo effettuato, non dichiara di ricorre al subappalto;

Riporto pertanto la griglia dei preventivi acquisiti unitamente alla valutazione riguardo il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici.

<b><u>Numero Protocollo Informativo</u></b>	<b><u>Fornitore</u></b>	<b><u>Requisiti generali e economico finanziari e tecnico professionali</u></b>	<b><u>Valore economico</u></b>	<b><u>sconto</u></b>
1590827454130	SPARK ENGINEERING SRL 08146980969	valida	€ 27.199,80	28,29893%
<b>1591178865063</b>	<b>Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne SBRVNN61S44B157J</b>	<b>valida</b>	<b>€ 26.559,50</b>	<b>30%</b>
1591180058464	Z&B impianti srl 03536170982	valida	€ 27.123,52	28,50001%
	Tedoldi Ermanno	valida	€ 31.500,00	16,96323%

1591190225617	S.R.L.Unipersonale 03313780987			
1591198783806	Climagest 03291260176	Non valida	€ 39.150,00	-3,20285%
1591249112974	ELETRIC B.V.B. 01176140174	valida	€ 30.336,75	20,02966%
1591251716741	Control Systems srl 02239080233	valida	€ 34.784,00	8,30631%
1591252148705	MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI 03053220988	valida	€ 35.653,50	6,01423%
1591253377407	NET COMUNICATION SRL 03078860966	valida	€ 30.348,00	20%

La ditta Climagest ha presentato un'offerta economica più alta rispetto alla base di gara, pertanto l'offerta non è valida.

Valutazione della Sostenibilità dell'offerta di Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne di Cellatica Brescia:

L'offerta più economica risulta essere quella della ditta Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne, € 26.559,50 con uno sconto del 30% corrispondente ad una tariffa oraria di € 21,00 per le attività programmate e a chiamata e di € 24,50 per l'attività del programmatore KNX.

La composizione dichiarata della tariffa oraria è la seguente:

<b>(A)</b> Spese generali	€ 1,50
<b>(B)</b> Costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione (oltre al costo del DUVRI)	€ 2,50
<b>(C)</b> Quota parte utili d'impresa	€ 3,00
<b>(D)</b> Costo unitario della manodopera	€ 14,00
<b>Tariffa oraria (A+B+C+D)</b>	€ 21,00

Riporto di seguito la tabella ministeriale di riferimento per il settore, in vigore:



## METALMECCANICA - ARTIGIANATO

QUALIFICATI				
VIGENTE DAL 01 SETTEMBRE 2018				
LIVELLO	MINIMO	CONTINGENZA	EDR	TOTALE
1	1.747,39	0,00	0,00	1.747,39
Quadro	1.747,39	0,00	0,00	1.747,39
2	1.625,88	0,00	0,00	1.625,88
2B	1.535,23	0,00	0,00	1.535,23
3	1.476,25	0,00	0,00	1.476,25
4	1.391,41	0,00	0,00	1.391,41
5	1.340,12	0,00	0,00	1.340,12
6	1.277,93	0,00	0,00	1.277,93

da cui ricavo la paga oraria che aumento del 40% per maggiorazione delle spese accessorie per determinare il costo medio orario del lavoro che riassumo nelle successiva tabella.

CAT. LIV.	RETRIBUZIONE TABELLARE	divisore orario	tariffa oraria	maggiorazione e per spese accessorie	tariffa oraria complessiva
1°	€ 1.747,39	173	€ 10,10	40,00%	<b>€ 14,14</b>
4°	€ 1.391,41	173	€ 8,04	40,00%	<b>€ 11,26</b>
5°	€ 1.340,12	173	€ 7,75	40,00%	<b>€ 10,80</b>

Rilevo che le tariffe orarie proposte sono superiori a quelle rilevate dalle tabelle retributive del contratto applicato, rilevo inoltre i costi sostenuti per le spese generali e i costi della sicurezza relativi alla propria organizzazione, così come l'utile d'impresa.

Rispetto al contratto in scadenza il costo complessivo aumenta di circa il 19% in relazione all'aumento delle ore stimate per la manutenzione su chiamata ma il costo orario diminuisce rispetto al precedente rispettivamente come segue:

	Ctr 2019-2020	Ctr 2020-2021
manutenzioni elettriche	€ 21,25	€ 21,00
programmazione Konnex	€ 30,00	€ 24,50
sicurezza	€ 500,00	€ 700,00

Quindi le tariffe unitarie diminuiscono mentre i costi per la sicurezza contro i rischi da interferenze aumentano in conseguenza delle misure preventive per il Covid-19.

#### **PROPOSTA**

Ritengo, pertanto sostenibile l'offerta prodotta e propongo l'affidamento alla ditta Botticini Impianti Srl di Sbruzzi Ivonne che ha proposto il maggior sconto percentuale pari al 30% per un importo di € 26.554,50 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 700,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 27.254,50 (IVA al 22% esclusa).

Il RUP

(geom. Marco Mosca)

Firma digitale ai sensi dell'art. 24  
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
"Codice dell'amministrazione digitale"