



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 14 maggio 2020

DETERMINAZIONE N. 54/AMM: MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/07/2020-31/12/2021 - DETERMINA A CONTRARRE.

CIG: ZA82CE8505

€ 38.635,00 (IVA AL 22% ESCLUSA)

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che con determinazione n. 1/AMM del 2/1/2019 si è affidata, alla ditta Spark Engineering S.R.L., la manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale per il periodo 1/1/2019-30/6/2020, per un importo di € 22.200,00 (IVA al 22% esclusa), oltre ad € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 22.700,00 (IVA al 22% esclusa);

ricordato che l'immobile ha ottenuto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco il Certificato di Prevenzione Incendi il 18/7/2011, rinnovato con nota n. 283/14 del 15/9/2014 e validità fino al 15/7/2019 e rinnovato con PEC VVF n. 6633 del 17/2/2020, quest'ultima come ricevuta dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 5 del DPR 151/2011, sull'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio n. 26249 presentata dalla Camera di Commercio il 3/7/2019;

ricordato che il CPI è necessario in relazione alle attività presenti che comportano uno specifico rischio di incendio, per gestire il quale sono state realizzate opere di compartimentazione e impianti di rilevazione e spegnimento automatico degli incendi;

richiamato l'art. 6 del DPR 151/2011, che dispone l'obbligo, per il responsabile dell'attività soggetta a Certificato di Prevenzione degli incendi, di mantenere in efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio esistenti, adottando le verifiche, i controlli e le manutenzioni, secondo le cadenze temporali indicate dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o dalle norme di legge vigenti;

considerato pertanto che, oltre alle attività manutentive ordinarie, sono obbligatorie anche ulteriori attività periodiche di verifica e di manutenzione su alcuni impianti con finalità antincendio e interventi di ripristino della funzionalità di tutti gli impianti in seguito a guasti o esaurimento dei materiali di consumo (ad es. batterie, reattori...);

preso atto che l'ufficio provveditorato ha effettuato

l'analisi puntuale delle attività di manutenzione oggetto del contratto in vigore, definendo i seguenti importi a base di gara:

	h/anno	h ctr	€/ora	€ contratto
Attività programmata	300	450	€ 30,00	€ 13.500,00
Attività su chiamata	480	720	€ 30,00	€ 21.600,00
Tecnico programmatore sistema KONNEX/DALY (comprehensive delle spese di trasferta)	54	81	€ 35,00	€ 2.835,00
				€ 37.935,00
costi per la sicurezza				€ 700,00
Importo a base di gara per il periodo 1/07/2020 31/12/2021				€ 38.635,00
Incentivo - 1,25% dell'importo a base di gara				€ 482,94

aumentando le ore di attività programmata da 510 ore a 720 ore e del tecnico programmatore del sistema konnex/Daly da 60 ore a 81 ore, in considerazione di nuove logiche di sviluppo sul sistema konnex, per la cui realizzazione si prevede un maggior utilizzo di manodopera, sia elettrica che del tecnico programmatore;

considerato opportuno procedere separatamente all'acquisto dei materiali di consumo (lampade, batterie, trasformatori, ecc.), secondo le necessità che si presenteranno durante il periodo contrattuale, sia per gli effettivi margini di risparmio che si possono realizzare, sia per l'esigenza di non avere a magazzino le batterie che equipaggiano le lampade di emergenza, in considerazione del fatto che un prolungato stoccaggio può comprometterne la loro durata;

visto il Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla L. 55/2019, che ha elevato la soglia per l'affidamento diretto dei lavori e in particolare l'art. 36 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2, lett. a), che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, di importo inferiore a € 150.000,00, possa avvenire mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;

viste le Linee guida Anac n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

viste le modificazioni apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modificazione apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli

acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e superiore ad € 5.000,00, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

considerata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, previa valutazione dei preventivi acquisiti mediante un'indagine di mercato aperta, sulla piattaforma Sintel, per un importo di € 37.935,00 (IVA al 22% esclusa), oltre ad € 700,00 (IVA al 22% esclusa) per il costo relativo agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 38.635,00 (IVA al 22% esclusa) al fine di acquisire preventivi da operatori economici che presentino i requisiti necessari per l'esecuzione del servizio, prevedendo il criterio dell'affidamento al prezzo più basso;

considerato opportuno richiedere requisiti economico finanziari e tecnico professionali nel punto 3 del disciplinare di gara (art. 83 del D.Lgs 50/2016) al fine di acquisire preventivi da operatori economici sufficientemente strutturati e con le competenze sia elettriche che sulle reti Ethernet da poter garantire il servizio in oggetto;

ritenuto necessario fissare nel punto 3 del disciplinare di gara (art. 105 del D.Lgs 50/2016), la richiesta di subappalto entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale, a causa della peculiarità del servizio oggetto della gara per cui è necessario che il manutentore sia in possesso delle capacità tecniche per la gestione dei presidi elettrici con finalità antincendio (gruppo elettrogeno, impianti pompaggio rete idrica antincendio, trasformatori media tensione...) e di una complessa rete Ethernet fondamentale per il funzionamento degli uffici e la continuità operativa della Camera di Commercio, come da indicazioni ANAC emanate a seguito della sentenza 26/9/2019, causa C-63/18 della Corte di Giustizia dell'Unione Europea;

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Lavori		Beni e servizi	
Procedure sino a 149.999	1,25%	Procedure sino a € 39.999	1,25%
Procedure da 150.000 a 999.999	1,80%	Procedure da € 40.000 alla soglia comunitaria	1,80%
Procedure da € 1.000.000	1,25%	Procedure oltre la soglia comunitaria	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura
2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017, con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato pertanto opportuno vincolare la quota di € 482,94, pari al 1,25% di € 38.635,00, valore del contratto, per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%) e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

visti gli allegati:

- Schema di Contratto e Duvri allegato A)
- Capitolato allegato B)
- Schema per la dichiarazione della sostenibilità dell'offerta allegato C)
- Disciplinare allegato D)

tutti parte integrante del presente provvedimento;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2020, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 15/SG del 13.2.2020 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare i seguenti atti:
- Schema di Contratto e Duvri allegato A)
 - Capitolato allegato B)
 - Schema per la dichiarazione della sostenibilità dell'offerta allegato C)
 - Disciplinare allegato D)
- b) di acquisire attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato, preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale;
- c) di riservarsi di vincolare con successivo provvedimento di affidamento la somma necessaria per il servizio.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)

Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"