

Verbale n. 10 del 18 novembre 2019



**Camera di Commercio
Industria Artigianato e Agricoltura
Brescia**

Giunta camerale

DELIBERAZIONE N. 117: RENDICONTAZIONE DELLE SOMME SPESE DALLA SOCIETA' IMMOBILIARE FIERA DI BRESCIA SPA A SEGUITO DELL'AUMENTO DI CAPITALE DELIBERATO DALLA GIUNTA CAMERALE CON PROVVEDIMENTO N. 74 DEL 28 LUGLIO 2016

Il Presidente richiama la deliberazione della Giunta camerale n. 74 del 2016 di sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale di Immobiliare Fiera di Brescia s.p.a. per l'importo di Euro 7.480.476,78.

Ricorda che con la citata deliberazione sono state impartite alla società Immobiliare Fiera spa le condizioni per la effettiva sottoscrizione da parte di questa Camera di Commercio dell'aumento di capitale riservato, come segue:

- c.1 attivazione di un conto corrente bancario dedicato ai soli investimenti previsti, intestato alla società, ed i cui fondi, provenienti dall'aumento di capitale sottoscritto da questa Camera di Commercio, siano effettivamente ed in via esclusiva destinati al pagamento delle opere di investimento;
- c.2 rendicontazione periodica che dimostri la corretta destinazione dei fondi ad investimenti.

Ricorda che la società ha aperto il c.c. n. 65698 presso UBI Banca, dedicato all'operazione, ed elenca tutte le comunicazioni alla Giunta camerale relative alle rendicontazioni periodiche delle spese pervenute dalla società Immobiliare Fiera spa:

- lettera h) del 23 marzo 2017 (IV° trimestre 2016);
- lettera e) del 25 maggio 2017 (I° trimestre 2017);
- lettera c) del 14 settembre 2017 (II° trimestre 2017);
- lettera i) del 28 novembre 2017 (III° trimestre 2017);
- lettera b) del 22 marzo 2018 (IV° trimestre 2017);
- lettera c) del 26 giugno 2018 (I° trimestre 2018);

Verbale n. 10 del 18 novembre 2019



**Camera di Commercio
Industria Artigianato e Agricoltura
Brescia**

Giunta camerale

- lettera d) del 18 settembre 2018 (II° trimestre 2018);
- lettera c) del 26 novembre 2018 (III° trimestre 2018);
- lettera b) del 27 maggio 2019 (IV° trimestre 2018 e I° trimestre 2019);
- lettera d) del 14 ottobre 2019 (II° trimestre 2019).

Informa che il Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Fiera di Brescia spa ha incaricato il Collegio Sindacale di procedere al controllo delle operazioni contabili e bancarie relative agli interventi in conto capitale, effettuati sugli immobili del polo fieristico, finanziati con l'aumento di capitale sottoscritto da questo Ente nel 2016.

Comunica che il Consiglio di Amministrazione della società ha fatto proprie le risultanze del suddetto controllo, come da comunicazione via PEC (prot. camerale n. 41798 del 18.11.2019) allegata e parte integrante del presente provvedimento (allegato A).

Interviene il sig. Agliardi, in veste di Presidente di Immobiliare Fiera di Brescia spa, che illustra la rendicontazione sintetica, evidenziando che, a fronte dell'aumento di capitale finanziato dalla Camera di Commercio per 7.480.476,78, è stata spesa la somma di euro 7.340.474,72, di cui euro 758.457,63 per interventi sul Padiglione fieristico ed euro 6.582.017,09 a titolo di ristrutturazione del Palazzetto EIB.

Evidenzia inoltre che dalla disponibilità residuale di euro 140.001,28 deve essere stralciato l'importo di euro 59.224,94 per impegni di spesa già assunti, con un netto disponibile di euro 80.776,34.

Il Presidente ricorda inoltre che con deliberazioni della Giunta nn. 54 e 94, rispettivamente del 14 aprile 2019 e 16 settembre 2019, è stata approvata la sottoscrizione

Verbale n. 10 del 18 novembre 2019



**Camera di Commercio
Industria Artigianato e Agricoltura
Brescia**

Giunta camerale

dell'aumento di capitale della società per € 3.317.200, per la ristrutturazione funzionale del padiglione fieristico e per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, al fine di rendere competitiva l'offerta di servizi fieristici.

Ricorda che, a seguito dell'avvicinarsi nel corso del 2019 di diversi Presidenti e componenti del Consiglio di Amministrazione, l'attuale Presidente, insediatosi solo dal 31.10.2019, ha chiesto termine per effettuare una ricognizione riassuntiva degli interventi svolti, sia sul Palazzetto EIB che sul padiglione fieristico, che verrà condotta avvalendosi dei tecnici esterni ed interni incaricati per le opere.

Rileva quindi l'opportunità che la Giunta Camerale approvi il rendiconto finale economico, validato dal Collegio Sindacale di Immobiliare Fiera di Brescia spa, dando nel contempo mandato all'attuale Presidente della stessa, sig. Bortolo Agliardi, di presentare, in occasione di una prossima Giunta Camerale, il quadro descrittivo degli interventi svolti a valere sulle risorse vincolate dell'aumento di capitale del 2016 e, nel contempo, di presentare la proposta di interventi che la società è chiamata a realizzare a valere sulle risorse, anch'esse vincolate, derivanti dal nuovo aumento di capitale del 2019.

LA GIUNTA

sentito quanto riferito in premessa dal Presidente;

con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

- a) di approvare la rendicontazione delle spese in conto capitale relative agli interventi effettuati sugli

Verbale n. 10 del 18 novembre 2019



**Camera di Commercio
Industria Artigianato e Agricoltura
Brescia**

Giunta camerale

immobili del polo fieristico imputate al c.c. dedicato n. 65698 aperto presso UBI Banca, come illustrata nella relazione al 30.9.2019 di validazione del collegio sindacale di Immobiliare Fiera di Brescia spa;

- b) di dare mandato all'attuale Presidente della stessa, sig. Bortolo Agliardi, di presentare, in occasione di una prossima Giunta Camerale, il quadro descrittivo degli interventi svolti a valere sulle risorse vincolate dell'aumento di capitale del 2016 e di presentare la proposta di interventi che la società è chiamata a realizzare a valere sulle risorse, anch'esse vincolate, derivanti dal nuovo aumento di capitale del 2019.

**IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr Massimo Ziletti)**

**IL PRESIDENTE
(Dr Giuseppe Ambrosi)**

Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82
"Codice dell'amministrazione digitale"