



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 12 marzo 2019

**DETERMINAZIONE N. 36/AMM: INTERVENTI SULL'IMPIANTO DI
CONDIZIONAMENTO DELLA SEDE CAMERALE - AFFIDAMENTO.**

CUP: H85H18000250005

CIG: Z5627179F6

€ 28.492,53 (IVA AL 22% ESCLUSA)

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che in seguito a determinazione n. 24/AMM del 13/2/2019 si acquisiva attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato (ID procedura 107969715), con base di gara di € 39.642,47 (I.V.A. al 22% esclusa) oltre a € 307,53 (I.V.A. al 22% esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti, per interventi di manutenzione sull'impianto di condizionamento della sede camerale;

preso atto che alla data di scadenza sono pervenute tramite il portale i preventivi delle ditte:

<u>Numero Protocollo Informatico</u>	<u>Fornitore</u>	<u>Stato offerta</u>	<u>Valore economico</u>	<u>sconto</u>
1551547267376	G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. 01324610169	valida	€ 28.185,00	28,90201
1551267897588	ESSEZETA SRL 11955711004	valida	€ 31.100,00	21,54878
1551547267376	Bussi Giuseppe e figli snc 01172020172	valida	€ 35.745,62	9,82999
1551427659888	Eco Therm 01293610174	valida	€ 38.000,00	4,14321

visto il verbale di valutazione delle offerte, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, con il quale il RUP valutata la congruità e la sostenibilità dell'offerta, individua

quale miglior offerta economica per il servizio in oggetto quella della ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L.;

visto il Codice degli appalti D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in vigore dal giorno 19 aprile 2016;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visto regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture della Camera di Commercio, approvato con deliberazione del Consiglio n. 11/C del 8/11/2018;

ritenuto pertanto opportuno affidare alla ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. il contratto di € 28.185,00 IVA al 22% esclusa) oltre ad € 307,53 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 28.492,53 (IVA al 22% esclusa), con specifica procedura SINTEL di affidamento diretto;

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai

sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Beni e servizi	
Procedure sino a € 39.999	1,25%
Procedure da € 40.000 alla soglia comunitaria	1,80%
Procedure oltre la soglia comunitaria	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura
2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato pertanto opportuno vincolare la quota di € 499,38 pari al 1,25% di € 39.950,00 valore della base di gara, per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%), e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2019, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 1/SG del 02.01.2019 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare il verbale della valutazione delle offerte quale allegato A) e parte integrante del presente provvedimento;
- b) di affidare alla ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. di

Brembate Sopra (BG), gli interventi di manutenzione sull'impianto di condizionamento della sede camerale, per un importo di € 34.385,70 (IVA al 22% compresa) oltre agli oneri per la sicurezza di € 375,19 (I.V.A. al 22% compresa), per un importo complessivo di € 34.760,89 (I.V.A. al 22% inclusa), alle condizioni esposte nel contratto approvato con determinazione n. 24/AMM del 13/2/2019;

- c) di vincolare, al conto 111100 "Impianti generici" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa l'importo di € 34.760,89 (I.V.A. al 22% compresa);
- d) di vincolare € 499,38 al conto 111100 "Impianti generici" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, come segue:
- € 399,50 pari all'80% per costituzione del fondo incentivi del RUP e collaboratori D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 3;
 - € 99,88 pari al 20% per costituzione del fondo beni D.Lgs. 50/2016 art. 113 c. 4;
- e) di rinviare a successivo provvedimento la definizione dei criteri e delle modalità di riparto delle somme accantonate nel "Fondo Incentivi per le funzioni tecniche".

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)

INTERVENTI SULL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLA SEDE CAMERALE

VERBALE 1

Come da determinazione a contrarre n. 24/AMM del 13/2/2019, ho avviato sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, id. procedura 107969715 del 27/2/2019, un'indagine di mercato aperta per il successivo affidamento diretto del servizio in oggetto.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ore 9,00 del 4/03/2019, sono pervenute sul portale Sintel n. 4 offerte dalle seguenti ditte:

<u>Numero Protocollo Informatico</u>	<u>Fornitore</u>	<u>Stato offerta</u> codificato dal portale
1551547267376	Bussi Giuseppe e figli snc 01172020172	valida
1551547267376	G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. 01324610169	valida
1551427659888	Eco Therm 01293610174	valida
1551267897588	ESSEZETA SRL 11955711004	valida

Ho verificato la documentazione allegata che risulta:

- **Ecotherm:**
documentazione amministrativa valida manca scheda sostenibilità dell'offerta economica;
- **Bussi Giuseppe e figli snc:**
Requisiti economico-finanziari: dichiarano il fatturato degli anni 2015-2016-2017 anziché 2016-2017-2018 come richiesto nel disciplinare, specificando che per quanto riguarda il fatturato del 2018 sono in attesa del valore contabile.
Requisiti Tecnico-professionali: non essendo in possesso della certificazione SOA, elencano i principali contratti degli ultimi tre anni (2016-2017-2018):
 - Corbelli Project 11/2016-11/2017 € 56.314,00
 - Comune di Desenzano del Garda 20/12/2018-3/2/2019 € 43,634,04manca scheda sostenibilità dell'offerta economica;

- **ESSEZETA SRL**
manca dichiarazione sostitutiva ex art. 80 e 83 D.Lgs 50/2016 e pertanto la dichiarazione dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, oltre alla scheda sostenibilità dell'offerta economica;
- **G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L.**
dichiarano il fatturato degli anni 2015-2016-2017 anziché 2016-2017-2018

Alla luce di quanto rilevato con comunicazione Sintel n.108244001 chiedo alla ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. di dichiarare oltre al fatturato degli anni 2015-2016-2017, anche quello dell'anno 2018.

VERBALE 2

Con comunicazione n. 108270317 del 7/3/2019 la ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L dichiara che il dato relativo all'anno 2018 non è stato indicato perché il bilancio è in corso di elaborazione. Non essendo in possesso dei dati ufficiali comunicano che il dato previsionale del fatturato specifico per l'anno 2018 ammonta a € 921.374,00.

Riporto pertanto la griglia dei preventivi acquisiti, in ordine di prezzo, unitamente alla valutazione riguardo il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici.

<u>Numero Protocollo Informatico</u>	<u>Fornitore</u>	<u>Requisiti generali e economico finanziari e tecnico professionali</u>	<u>Valore economico</u>	<u>Sconto %</u>
1551547267376	G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. 01324610169	valida	€ 28.185,00	28,90201
1551267897588	ESSEZETA SRL 11955711004	Non valida	€ 31.100,00	21,54878
1551547267376	Bussi Giuseppe e figli snc 01172020172	valida	€ 35.745,62	9,82999
1551427659888	Eco Therm 01293610174	valida	€ 38.000,00	4,14321

Valutazione della Sostenibilità dell'offerta di G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L.:

L'offerta più economica, tra quelle ritenute valide, risulta essere quella della ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. di Brembate Sopra (BG), di € 28.185,00 con uno sconto del 28,90201% corrispondente ad una tariffa oraria di € 29,72, come dichiarato nella composizione dell'offerta economica che di seguito riporto:

(A) Spese generali	€ 3,52
(B) Costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione (oltre al costo del DUVRI)	€ 0,35
(C) Quota parte utili d'impresa	€ 2,35
(D) Costo unitario della manodopera	€ 23,50
Tariffa oraria (A+B+C+D)	€ 29,72

Dalla tabella ministeriale di riferimento per il settore in vigore, che allego, verifico che le tariffe orarie proposte sono superiori a quelle rilevate dalle tabelle retributive del contratto applicato, rilevo inoltre i costi sostenuti per le spese generali e i costi della sicurezza relativi alla propria organizzazione, così come l'utile d'impresa.

Ritengo, pertanto sostenibile l'offerta prodotta e propongo l'affidamento alla ditta G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L. di Brembate Sopra (Bg) che ha proposto il maggior sconto percentuale pari al 28,90201% per un importo di € 28.185,00 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 307,53 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 28.492,53 (IVA al 22% esclusa).

Il RUP
(geom. Marco Mosca)

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI
 Direzione Generale delle Relazioni Industriali e dei Rapporti di Lavoro - Div. IV

COSTO MEDIO ORARIO PER IL PERSONALE DIPENDENTE DA IMPRESE DELL'INDUSTRIA METALMECCANICA PRIVATA E DELLA INSTALLAZIONE DI IMPIANTI

NAZIONALE	OPERAI						GENNAIO 2015
	1*	2*	3*	3* S	4*	5*	
A-Elementi retributivi annui							
Retribuzione tabellare	15.573,72	17.190,96	19.063,56	19.475,52	19.887,36	21.298,68	22.829,04
scatti biennali (3 scatti)	665,64	777,24	901,80	901,80	963,00	1.067,04	1.167,48
Elemento retributivo di professionalità							
Elemento perequativo	485,00	485,00	485,00	485,00	485,00	485,00	485,00
TOTALE "A"	16.724,36	18.453,20	20.450,36	20.862,32	21.335,36	22.850,72	24.481,52
B-Oneri aggiuntivi							
Festività retribuite (n.2)	104,19	115,29	128,10	130,74	133,78	143,50	153,97
Tredicesima mensilità	1.353,28	1.497,35	1.663,78	1.698,11	1.737,53	1.883,81	1.999,71
TOTALE "B"	1.457,47	1.612,64	1.791,88	1.828,85	1.871,31	2.007,31	2.153,68
C-Oneri previd. e assist.							
Inps (32,08%)	5.632,73	6.437,12	7.135,31	7.279,33	7.444,70	7.974,46	8.544,57
Inail (6,1%)	1.109,09	1.224,02	1.356,78	1.384,16	1.415,61	1.516,34	1.624,75
TOTALE "C"	6.941,82	7.661,14	8.492,09	8.663,49	8.860,31	9.490,80	10.169,32
Trattamento fine rapporto	1.310,88	1.450,43	1.611,65	1.644,90	1.683,09	1.805,41	1.937,05
Rivalutazione T.F.R.(1,5000%)	117,98	130,54	145,05	148,04	151,48	162,49	174,33
Fondo COMETA (adesione al 40%)	107,98	119,19	132,17	135,03	137,89	147,67	158,28
Contributo di solidarietà L.166/91 (10% del Fondo)	10,80	11,92	13,22	13,50	13,79	14,77	15,83
Assistenza Sanitaria Integr. + Contrib. di solidarietà 10%	52,80	52,80	52,80	52,80	52,80	52,80	52,80
COSTO MEDIO ANNUO	26.724,09	29.491,66	32.689,22	33.348,94	34.106,01	36.531,96	39.142,81
COSTO MEDIO ORARIO (lavoratori tempo ind.to)	16,54	18,25	20,23	20,64	21,11	22,61	24,22
IRAP (3,9%)	0,62	0,68	0,76	0,77	0,79	0,85	0,91
TOTALE COSTO MEDIO ORARIO (lavoratori a t.d.)	17,16	18,93	20,99	21,41	21,90	23,46	25,13
TOTALE COSTO MEDIO ORARIO (lavoratori a t.d.) (a)	17,30	19,09	21,16	21,59	22,09	23,65	25,34

Ore annue teoriche (40 ore x 52,2 settimane)	2088
Ore annue mediamente non lavorate così suddivise:	
ferie (20 giorni)	160
festività (9 giorni)	72
permessi annui retribuiti	104
assemblee, permessi sindacali, diritto allo studio	25
malattia, infort., maternità (4,95%)	103
Formazione, permessi D.L.vo 62/94 e succ. modif. (1 giorno)	8
Totale ore non lavorate	472
Ore annue mediamente lavorate	1616

Nell'ipotesi di utilizzo di lavoratori a turno si applicheranno le seguenti maggiorazioni sul costo orario:

- 1) Lavorazioni a turno di 24 ore per 7 giorni: 9,29%
- 2) Lavorazioni a turno di 16 ore per 7 giorni: 5,36%
- 3) Lavorazioni a turno di 24 ore per 5 giorni (lunedì-venerdì): 7,50%
- 4) Lavorazioni a turno di 16 ore per 5 giorni (lunedì-venerdì): 3,75%
- 5) Lavorazioni a turno di 24 ore per 6 giorni (lunedì-sabato): 8,23%
- 6) Lavorazioni a turno di 16 ore per 6 giorni (lunedì-sabato): 3,75%

(a) Ai sensi della legge 266/2005, nelle 16 giorni che hanno sfornato il diritto della spesa sanitaria, l'aliquota IRAP è aumentata dello 0,02%.

IL DIRIGENTE DELL'AREA
 AMMINISTRATIVA
 (dr Massimo Ziletti)\