



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 17 maggio 2018

**DETERMINAZIONE N. 69/SG ESAME ABILITANTE ALL'ESERCIZIO
DELL'ATTIVITA' DI AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE - CONVOCAZIONE
SESSIONE D'ESAME E NOMINA COMMISSIONE D'ESAME FINALE**

IL SEGRETARIO GENERALE

vista la legge 3 febbraio 1989, n. 39 recante "Modifiche ed integrazioni alla legge 21 marzo 1958, n. 253, concernente la disciplina della professione di mediatore";

visto il decreto del Ministero dell'industria, del commercio e dell'artigianato 21 Dicembre 1990, n. 452 concernente il "Regolamento recante norme di attuazione della Legge 3 Febbraio 1989, n. 39, sulla disciplina degli agenti di affari in mediazione";

visto il decreto del Ministero dell'industria, del commercio e dell'artigianato 21 febbraio 1990, n. 300 concernente il "Regolamento sulla determinazione delle materie e delle modalità degli esami prescritti per l'iscrizione al ruolo degli agenti d'affari in mediazione";

visto l'articolo 11 del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con legge 4 agosto 2006, n. 248, che dispone "... della commissione giudicatrice prevista dall'articolo 1 del regolamento di cui al decreto del Ministero dell'industria, del commercio e dell'artigianato 21 febbraio 1990, n. 300, e successive modificazioni, non possono far parte gli iscritti al ruolo degli agenti di affari in mediazione ...";

vista la deliberazione della Giunta regionale lombarda 1 dicembre 2010 - n. 9/887 di "Approvazione degli standard professionali e formativi delle figure abilitanti nel settore commercio e definizione delle modalità di organizzazione connesse all'avvio e allo svolgimento dei percorsi da parte delle Camere di Commercio";

vista la deliberazione della Giunta camerale n. 31 del 25 marzo 2011 con la quale sono state approvate le linee operative per la gestione delle attività connesse all'avvio dei percorsi formativi professionali e allo svolgimento dei relativi esami finali abilitanti nel settore del commercio, dando altresì mandato al Segretario Generale di adottare ogni altro provvedimento necessario per lo svolgimento delle suddette nuove attribuzioni camerali;

preso atto della nota di chiarimento fornita dal Ministero dello Sviluppo Economico, prot. n. 28561 del 29.2.2012, in merito alla richiesta di parere sull'applicazione della delibera regionale n. 9/887 dell'1 dicembre 2010, riguardante:

1. l'introduzione nei percorsi formativi di nuove materie non previste tra quelle indicate dall'art. 2 del D.M. 21.2.1990 n. 300;
2. la valutazione dell'ammissibilità agli esami di candidati che hanno frequentato il corso preparatorio in altre Regioni;
3. l'introduzione nella composizione della Commissione d'esame di due esperti;

ricordato che, con determinazione n. 12/AMM dell'1.02.2016, è stata approvata la convenzione con il Centro Formativo Provinciale Giuseppe Zanardelli di Brescia (BS), relativa allo svolgimento delle prove d'esame per l'abilitazione alla professione di agente di affari in mediazione, sottoscritta il 4.02.2016;

considerato che con scheda istruttoria del 14 maggio 2018 sono stati ammessi all'esame, previsto per i giorni 24 e 25 maggio 2018, i candidati ritenuti idonei che hanno frequentato il percorso abilitante all'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione e che hanno presentato regolare domanda di ammissione alle prove;

preso atto che il Centro Formativo Provinciale Giuseppe Zanardelli di Brescia (BS), operatore accreditato dalla Regione Lombardia per i servizi di istruzione e formazione professionale, con nota p.e.c. prot. 16284 del 26 aprile 2018, chiede la possibilità di indire una sessione d'esame per l'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione - settore immobiliare e con mandato a titolo oneroso;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2018 come disposta con propria determinazione n. 1/SG del 2.01.2018 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di convocare presso la sede del Centro Formativo Provinciale Giuseppe Zanardelli di Brescia (Bs) - via Gamba n. 12, una sessione d'esame abilitante all'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione per il settore "immobiliare" e "immobiliare con mandato a titolo oneroso" il giorno 24 maggio 2018 alle ore 16.00 e il giorno 25 maggio 2018 alle ore 14:30;

b) di nominare la Commissione d'esame come segue:

settore "immobiliare" e "immobiliare con mandato a titolo oneroso":

- dott.ssa Mariabeatrice Testoni - presidente
- prof. Giuseppe Santoro - docente di diritto
- prof. Alberto Recaldini - docente di estimo
- dr Maurizio Bacchiega - esperto
- dr Edoardo Perrotta - esperto, designato a svolgere le funzioni di segretario;

c) di nominare, verificandone nell'ordine la disponibilità, in caso di assenza o impedimento dei docenti ed esperti componenti la Commissione indicati al punto b):

- i signori inseriti nella graduatoria per la selezione di esperti nelle materie d'esame abilitante per l'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione, approvata con determinazione n. 61/Sg del 17 Giugno 2011;
- i docenti che hanno dato la disponibilità ad essere nominati nelle commissioni d'esame mediatori e i cui nominativi sono a disposizione del competente ufficio camerale;

d) di omettere la pubblicazione dell'intero provvedimento nella sezione "trasparenza" del sito web camerale per la tutela della riservatezza.

IL SEGRETARIO GENERALE
(dr Massimo Ziletti)