



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 21 dicembre 2018

DETERMINAZIONE N. 157/AMM: LAVORI URGENTI DI SISTEMAZIONE DEL PARAPETTO IN FERRO E VETRO DELL'INGRESSO DELL'AUDITORIUM DELLA SEDE CAMERALE.

CIG: ZAD2672E61

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

vista la relazione del provveditore del 03/12/2018, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, che segnala la necessità di provvedere alla sostituzione di alcuni vetri del parapetto della scala di accesso all'Auditorium nonché alla necessità di rinforzare la struttura in ferro a sostegno dei vetri a seguito dello stato di pericolosità della stessa;

rilevato pertanto che tale evento ha richiesto un intervento in urgenza, come descritto nella relazione allegato A), parte integrante del presente provvedimento;

vista la perizia giustificativa del 20/12/2018 allegato B) parte integrante del presente provvedimento, che, per l'intervento di riparazione del guasto, riporta il costo di € 8.005,00 (Iva al 22% esclusa);

visto il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e in particolare l'art. 163 che consente l'affidamento in urgenza;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici

ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

preso atto del consuntivo di spesa redatto dalla ditta Francinelli, di € 8.005,00 (Iva al 22% esclusa) formalizzato nella procedura SINTEL di affidamento diretto n. 105415367;

considerato pertanto opportuno ratificare l'affidamento in urgenza alla ditta Francinelli i lavori descritti in premessa al costo complessivo di € 8.005,00 (Iva al 22% esclusa);

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

visti gli atti di indirizzo, adottati con determinazioni n. 68/SG del 4.7.2016 e n. 44/SG del 11.4.2017, i quali prevedono che, in ambito di affidamenti sotto soglia dei 40.000 euro, si proceda sui portali Mepa di Consip Spa o Sintel;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2018, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 1/SG del 02.01.2018 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di ratificare l'affidamento, effettuato in urgenza dal RUP, alla ditta Francinelli, relativo ai lavori di sistemazione del parapetto in ferro e vetro dell'ingresso di accesso dell'Auditorium della sede camerale per un importo complessivo di spesa di € 9.766,10 (Iva al 22% inclusa);
- b) di vincolare l'importo di cui al precedente punto al conto 325023 "oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa, dell'esercizio 2018, che presentano sufficiente disponibilità.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)

LAVORI URGENTI DI SISTEMAZIONE DEL PARAPETTO IN FERRO E VETRO DELL'INGRESSO DELL'AUDITORIUM DELLA SEDE CAMERALE.

RELAZIONE

Segnalo che da una qualche giorno sono iniziati bivacchi notturni nell'androne dell'ingresso dell'Auditorium al piano -1 della sede da parte di persone senza fissa dimora.

Le persone scavalcano il parapetto in vetro e introducono cartoni e coperte per creare un giaciglio di fortuna. Ogni mattina, è necessario far intervenire la polizia per sgomberare l'ingresso che viene lasciato in condizioni di degrado con sporcizia, bottiglie di vino, deiezioni, escrementi e siringhe sporche di sangue.





Spesso, dopo essere stati allontanati dall'androne, si riposizionano sotto il porticato al piano strada. Pertanto ogni mattina è necessario un intervento di pulizia straordinario per rimuovere i cartoni e ripulire l'androne e il porticato. E' divenuto molto oneroso mantenere decoroso l'ambiente che ha funzioni di rappresentanza e dove transita il pubblico per accedere alle sale convegni cosa che ha costretto ripetuti interventi di igienizzazione delle superfici.

La polizia urbana e i carabinieri che si sono alternati negli interventi, non riescono a garantirne la continuità. Pertanto ho dovuto organizzare ulteriori interventi del servizio di vigilanza privata (oneroso) per sollecitare lo sgombero di chi ha bivaccato che spesso è ubriaco. Da ultimo, nei ripetuti accessi, scavalcando il parapetto due lastre di vetro sono state crepate.

Per tutti i motivi esposti in premessa è urgente un intervento di rinforzo della struttura in ferro del parapetto in vetro compresa la modifica della posizione delle lastre di vetro al fine di eliminare ogni appiglio e rendere più difficile scavalcarlo.

Ho contattato il fabbro che ha quantificato un costo di massima di circa vicino a € 9.000,00 + iva per il rinforzo della struttura, la sostituzione delle due lastre crepate, la traslazione di tutte le altre lastre di vetro sopravanzandole alla struttura metallica che le sorregge. In questo modo il parapetto in vetro nasconderebbe ogni appiglio costituito dalla struttura metallica. L'intervento non modifica in alcun modo l'aspetto architettonico del parapetto che si presenterà, alla vista, nello stesso modo di quello esistente.

L'intervento è stato stimato in circa € 8.005,00.

Brescia 03/12/2018

Il Provveditore
(Marco Mosca)

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)

LAVORI URGENTI DI SISTEMAZIONE DEL PARAPETTO IN FERRO E VETRO DELL'INGRESSO DELL'AUDITORIUM DELLA SEDE CAMERALE.

Perizia giustificativa per riparazione effettuata in urgenza

(redatta ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016)

Nei giorni 13 e 14 dicembre è intervenuto il fabbro che ha smontato tutte le lastre di vetro del parapetto dell'ingresso dell'Auditorium della sede. Successivamente il fabbro ha rinforzato i sostegni metallici con la posa di tubolari in ferro fissati a pavimento e saldati ai sostegni preesistenti. Le lastre di vetro che prima erano montate sul lato interno dei sostegni metallici sono state poi rimontate sul fronte esterno dei sostegni per eliminare ogni appiglio e rendere molto difficoltoso lo scavalcamento. In corrispondenza di ogni sostegno metallico è stata effettuata una modifica per allineare le lastre. Con lo stesso scopo è stata anche posata una piccola lastra a chiusura di un varco in corrispondenza dei cardini del cancello di ingresso alla scala.



Dall'intervento di manutenzione straordinaria nessuno più ha bivaccato nell'androne al piano -1 dell'Auditorium. Il costo è stato di € 8.005,00 (IVA esclusa) come formalizzato con procedura Sintel n. 103346842.

Brescia 20/12/2018

Il Provveditore
(Marco Mosca)

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)