



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

rescia, 7 dicembre 2018

**DETERMINAZIONE N. 135/AMM: MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/01/2019 - 30/06/2020 - DETERMINA A CONTRARRE.**

**CIG: ZAB25ADE9D**

**€ 38.180,00 (IVA AL 22% ESCLUSA)**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che con determinazione n. 108/AMM del 27/12/2017 si è affidata, alla ditta Tedoldi Ermanno S.R.L., la manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale per l'anno 2018, per un importo di € 18.250,00 (IVA al 22% esclusa), oltre ad € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 18.750,00 (IVA al 22% esclusa);

ricordato che l'immobile ha ottenuto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco il Certificato di Prevenzione Incendi il 18/7/2011 (prot. n. 14407 e validità fino al 15/7/2014) rinnovato il 29/8/2014 (prot. n. 16998 e validità fino al 15/7/2019) in relazione alle attività presenti che comportano uno specifico rischio di incendio, per gestire il quale sono state realizzate opere di compartimentazione e impianti di rilevazione e spegnimento automatico degli incendi;

richiamato l'art. 6 del DPR 151/2011, che dispone l'obbligo, per il responsabile dell'attività soggetta a Certificato di Prevenzione degli incendi, di mantenere in efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio esistenti, adottando le verifiche i controlli e le manutenzioni secondo le scadenze temporali indicate dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o dalle norme di legge vigenti;

considerato pertanto che, oltre alle attività manutentive ordinarie, sono obbligatorie anche ulteriori attività periodiche di verifica e di manutenzione su alcuni impianti con finalità antincendio e interventi di ripristino della funzionalità di tutti gli impianti in seguito a guasti o esaurimento dei materiali di consumo (ad es. batterie, reattori...);

preso atto che l'ufficio provveditorato ha effettuato l'analisi puntuale delle attività di manutenzione oggetto del contratto in vigore e, come previsto dalla diagnosi energetica di cui alla delibera n. 108/2017, in considerazione dell'installazione delle lampade a LED in tutto l'edificio, le quali richiedono una minore manutenzione ordinaria, ha ipotizzato di ridurre il monte ore/anno per attività su chiamata da 900 ore a

340 ore, oltre ad un pacchetto di 40 ore per uscite del programmatore del nuovo sistema Konnex/Daly di controllo e comando del nuovo impianto di illuminazione a LED ed ha definito i seguenti importi a base di gara:

	h/anno	h ctr	€/ora	€ contratto
Attività programmata	300	450	€ 33,00	€ 14.850,00
Attività su chiamata	340	510	€ 33,00	€ 16.830,00
Tecnico programmatore sistema KONNEX/DALY (comprehensive delle spese di trasferta)	40	60	€ 100,00	€ 6.000,00
				€ 37.680,00
costi per la sicurezza				€ 500,00
Importo a base di gara per il periodo 1/1/2019 - 30/6/2020				€ 38.180,00
Incentivo - 1,25% dell'importo a base di gara				€ 477,25

considerato opportuno procedere separatamente all'acquisto dei materiali di consumo (lampade, batterie, trasformatori, ecc.) secondo le necessità che si presenteranno durante il periodo contrattuale, sia per gli effettivi margini di risparmio che si possono realizzare, sia per l'esigenza di non avere a magazzino le batterie che equipaggiano le lampade di emergenza, in considerazione del fatto che un prolungato stoccaggio può comprometterne la loro durata;

visto il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in vigore dal giorno 19 aprile 2016;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative

procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visti gli atti di indirizzo, adottati con determinazioni n. 68/SG del 4.7.2016 e n. 44/SG del 11.4.2017, i quali prevedono che, in ambito di affidamenti sotto soglia dei 40.000 euro, si proceda, per ragioni di economicità e trasparenza, con indagine di mercato aperta a tutti gli operatori economici dotati dei necessari requisiti;

ritenuto opportuno, per ragioni di economicità e trasparenza, procedere, per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, con un'indagine di mercato sulla piattaforma Sintel al fine di acquisire preventivi da operatori economici che presentino i requisiti necessari per l'esecuzione del servizio, prevedendo il criterio dell'affidamento al prezzo più basso;

considerato opportuno richiedere requisiti economico finanziari nel punto 3 del disciplinare di gara (art. 83 del D.Lgs 50/2016) al fine di acquisire preventivi da operatori economici sufficientemente strutturati da poter garantire il servizio in oggetto;

rilevato che la base di gara è stata stimata in € 38.180,00 (IVA al 22% esclusa);

visti gli allegati:

- Schema di Contratto e Duvri allegato A)
- Capitolato allegato B)
- Schema per la dichiarazione della sostenibilità dell'offerta allegato C)
- Disciplinare allegato D)

tutti parte integrante del presente provvedimento;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2018, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 1/SG del 02.01.2018 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare i seguenti atti:
- Schema di Contratto e Duvri allegato A)
  - Capitolato allegato B)
  - Schema per la dichiarazione della sostenibilità dell'offerta allegato C)
  - Disciplinare allegato D)
- b) di acquisire attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato, preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale;
- b) di procedere successivamente con l'affidamento sulla piattaforma Sintel a favore dell'operatore economico che avrà presentato il preventivo più conveniente;
- c) di riservarsi di vincolare con successivo provvedimento di affidamento la somma necessaria per il servizio.

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)