



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 27 dicembre 2017

**DETERMINAZIONE N. 108/AMM: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/01/2018 - 31/12/2018 - AFFIDAMENTO.**

**CIG: Z4420C7917**

**€ 22.875,00 (IVA AL 22% COMPRESA)**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che con determinazione n. 94/AMM del 28/11/2017 si acquisiva attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato (ID procedura 91475546), preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti, per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale, fissando il termine per la presentazione dei preventivi il giorno 11/12/2017 alle ore 9,00:

preso atto che alla data di scadenza sono pervenuti tramite il portale i preventivi delle ditte:

<u>Numero Protocollo Informatico</u>	<u>Fornitore</u>	<u>Stato offerta</u>	<u>Valore economico</u>	<u>sconto</u>
1512926340643	Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne SBRVNN61S44B157J	Valida	€ 20.075,00	45,00%
1512902890556	Danieletti impianti srl 03887390981	Valida	€ 26.800,00	26,57534%
1512574916203	SPARK ENGINEERING SRL 08146980969	Valida	€ 25.380,00	30,46575%

preso atto che la ditta Tedoldi Ermanno ha pubblicato la propria offerta di € 18.250,00 (Iva al 22% esclusa), per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, inserendola però in un'altra procedura Sintel;

visto il verbale di valutazione delle offerte, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, con il quale il RUP acquisisce anche il preventivo della ditta Tedoldi, inserito nella procedura diversa e, valutata la congruità e la sostenibilità dell'offerta, la individua quale miglior offerta economica per il servizio in oggetto;

ritenuto pertanto economicamente più conveniente per la Camera di Commercio affidare al fornitore che ha prodotto il preventivo più basso anche se pervenuto in altra procedura;

visto il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in vigore dal giorno 19 aprile 2016;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visti gli atti di indirizzo, adottati con determinazioni n. 68/SG del 4.7.2016 e n. 44/SG del 11.4.2017, i quali prevedono che, in ambito di affidamenti sotto soglia dei 40.000 euro, si proceda sui portali Mepa di Consip Spa o Sintel con l'aggiudicazione al fornitore individuato a seguito di indagine di mercato sulla piattaforma Sintel (ID procedura 91475546);

vista la procedura SINTEL di affidamento diretto n. 92392222 nella quale la ditta Tedoldi Ermanno di Borgosatollo (BS) conferma il prezzo di € 18.250,00 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 18.750,00 (IVA al 22% esclusa);

richiamato il Regolamento per incentivi per il RUP - approvato con deliberazione del Consiglio n. 10/C del 5/7/2017 - che stabilisce le modalità di costituzione del fondo per le funzioni tecniche per il RUP e i rispettivi collaboratori (ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016) ed in particolare l'art. 7 che stabilisce, le seguenti percentuali:

Beni e servizi	
Procedure sino a € 39.999	1,25%
Procedure da € 40.000 alla soglia comunitaria	1,80%
Procedure oltre la soglia comunitaria	1,25%

calcolate sull'importo per l'affidamento di beni o servizi che rivestano almeno una delle seguenti caratteristiche:

1. complessità della procedura
2. complessità nella direzione del contratto come per la fornitura in oggetto;

richiamato l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che gli oneri inerenti alle funzioni tecniche fanno carico agli stanziamenti previsti per la realizzazione dei singoli lavori, negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti;

richiamata la determina n. 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

considerato pertanto opportuno vincolare la quota di € 462,50 pari al 1,25% di € 37.000,00 valore della base di gara, per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori (nella misura del 80%), e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione (nella misura del 20%), come previsto dall'art. 113, commi 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, rinviando ad un successivo provvedimento la definizione delle modalità di corresponsione al RUP e collaboratori;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

richiamata la deliberazione del Consiglio camerale n. 17/c del 18.12.2017 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione 2018;

d e t e r m i n a

a) di approvare il verbale della valutazione delle offerte quale

allegato A) e parte integrante del presente provvedimento;

- b) di affidare alla ditta Tedoldi Ermanno di Borgosatollo (BS), il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale di via Einaudi per il periodo 1/1/2018 - 31/12/2018, per un importo di € 22.265,00 (IVA al 22% compresa) oltre agli oneri per la sicurezza di € 610,00 (I.V.A. al 22% compresa), per un importo complessivo di € 22.875,00 (I.V.A. al 22% inclusa), alle condizioni esposte nel contratto approvato con determinazione n. 94/AMM del 28/11/2015;
- c) di vincolare, all'apertura dell'esercizio 2018 per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici la somma di cui al precedente punto b), al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa;
- d) di prevedere per l'anno 2018 la somma di € 462,50 per la costituzione del fondo per l'erogazione degli incentivi per il RUP e collaboratori e l'acquisto di beni strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, al conto 325023 "Oneri per manutenzione ordinaria degli immobili" del budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa;
- e) di rinviare a successivo provvedimento la definizione dei criteri e delle modalità di riparto delle somme accantonate nel "Fondo Incentivi per le funzioni tecniche".

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 1/1/2018-31/12/2018**

**VERBALE 1**

Come da determinazione a contrarre n. 94/AMM del 28/11/2017, ho avviato sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, id. procedura n. 91475546 del 28/11/2017, un'indagine di mercato aperta per il successivo affidamento diretto del servizio in oggetto.

Alla scadenza della presentazione delle offerte ore 9,00 del 11/12/2017 sono pervenute sul portale Sintel n. 3 offerte dalle seguenti ditte:

<b><u>Numero Protocollo Informatico</u></b>	<b><u>Fornitore</u></b>	<b><u>Stato offerta</u></b>
1512926340643	Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne SBRVNN61S44B157J	Valida
1512902890556	Danieletti impianti srl 03887390981	Valida
1512574916203	SPARK ENGINEERING SRL 08146980969	Valida

Ho verificato la documentazione allegata che risulta valida per tutte le ditte, con la seguente graduatoria:

<b><u>Numero Protocollo Informatico</u></b>	<b><u>Fornitore</u></b>	<b><u>Stato offerta</u></b>	<b><u>Valore economico</u></b>	<b><u>sconto</u></b>
1512926340643	Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne SBRVNN61S44B157J	Valida	€ 20.075,00	45,00%
1512902890556	Danieletti impianti srl 03887390981	Valida	€ 26.800,00	26,57534%
1512574916203	SPARK ENGINEERING SRL 08146980969	Valida	€ 25.380,00	30,46575%

**Valutazione della Sostenibilità dell'offerta di Botticini Impianti:**

L'offerta più economica risulta essere quella della ditta Botticini Impianti Di Sbruzzi Ivonne, € 20.075,00 con uno sconto del 45%, corrispondente ad una tariffa oraria di € 16,50.

Il CCNL applicato è Metalmeccanici Artigiani, e la composizione dichiarata della tariffa oraria è la seguente:

<b>(A)</b> Spese generali	€ 0,50
<b>(B)</b> Costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione (oltre al costo del DUVRI)	€ 1,00
<b>(C)</b> Quota parte utili d'impresa	€ 2,00
<b>(D)</b> Costo unitario della manodopera	€ 13,00
<b>Tariffa oraria (A+B+C+D)</b>	€ 16,50

ritengo l'offerta congrua e propongo pertanto di affidare alla ditta Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne per un importo di € 20.075,00 (Iva al 22% esclusa) oltre ad € 500,00 (Iva al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza per un totale di € 20.575,00 (Iva al 22% esclusa).

Il RUP  
(geom Marco Mosca)

## VERBALE 2

Durante la valutazione delle offerte dell'indagine di mercato aperta, pubblicata sul portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento, sanitario e antincendio della sede camerale, id. procedura n. 91474050 del 28/11/2017, ho rilevato che la ditta Tedoldi Ermanno ha inserito la propria offerta per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici pubblicandola però in altra procedura.

Rilevo che le procedure di indagine di mercato sono state pubblicate sul portale di Sintel con i CIG corretti, ma nel disciplinare di gara manutenzioni elettriche, documento allegato alla procedura, è stato indicato erroneamente il CIG della procedura manutenzioni idrauliche. Pertanto la ditta Tedoldi Ermanno per pubblicare il proprio preventivo ha cercato sul portale la procedura utilizzando il CIG riportato nel disciplinare, senza accorgersi del titolo dell'indagine di mercato che recitava l'oggetto della procedura "Servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento e sanitario della camera di Commercio di Brescia per il periodo 1/1/2018-31/12/2019". Ha pertanto inserito la propria documentazione (offerta, giustificativo dell'offerta e allegati riferiti alla manutenzione elettrica) nella procedura per la manutenzione idraulica.

L'indagine di mercato non è una gara formale ad invito e consente a qualsiasi operatore economico presente su Sintel di presentare il proprio preventivo; infatti non conduce ad una aggiudicazione ma solo all'acquisizione di prezzi. Individuato il migliore si

procede con la procedura di affidamento diretto. Utilizzo la procedura di indagine di mercato aperta sul portale di e\_procurement per rispondere all'esigenza di apertura al mercato, come suggerito dalle linee guida Anac n. 4 per le procedure sottosoglia e prescritto dagli atti di indirizzo interni, per poi affidare direttamente i servizi/forniture di importo inferiore a € 40.000.

Rilevo infine che l'offerta della ditta Tedoldi (caricata il 7/12/2017 ore 19,08) è pervenuta prima di quella della Ditta Botticini (caricata il 10/12/2017 ore 18.19) ed è stato inserito in altra procedura anche a causa del CIG indicato erroneamente nel disciplinare di gara delle manutenzioni elettriche.

Ritengo pertanto acquisito anche il preventivo della ditta Tedoldi comunque pervenuto formalmente alla Camera di Commercio con procedura digitale.

Il prezzo proposto dalla ditta Tedoldi è di € 18.250,00 (iva esclusa) ed è il più basso rispetto agli altri pubblicati per le manutenzioni elettriche.

A completamento della documentazione prodotta ho acquisito con comunicazioni sul portale Sintel precisazioni in merito al subappalto (richiesta di subappaltare € 5.475,00 inferiore al 30% del valore del contratto) e al possesso dei requisiti economico-finanziari, fatturato degli ultimi tre anni:

2014: € 1.956.698

2015: € 1.828.124

2016: € 1.604.484

Valutazione della Sostenibilità dell'offerta ditta Tedoldi:

L'offerta più economica risulta, quindi essere quella della ditta Tedoldi Ermanno, € 18.250,00 (iva al 22 % esclusa) oltre agli oneri per la sicurezza con uno sconto del 50%, corrispondente ad una tariffa oraria di € 15,00.

Il CCNL applicato è "Imprese artigiane del settore metalmeccanico e installazione impianti", e la composizione dichiarata della tariffa oraria è la seguente:

<b>(A)</b> Spese generali	€ 1,83
<b>(B)</b> Costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione (oltre al costo del DUVRI)	€ 0,37
<b>(C)</b> Quota parte utili d'impresa	€ 0,80
<b>(D)</b> Costo unitario della manodopera	€ 12,00
<b>Tariffa oraria (A+B+C+D)</b>	€ 15,00

In assenza delle tabelle ministeriali di riferimento per il settore, prendo come riferimento il sesto livello, il più alto, del

CCNL metalmeccanici/artigiani da cui ricavo la paga oraria che aumento del 40% per maggiorazione delle spese accessorie ed al fine di determinare il costo medio orario del lavoro:

CAT. LIV.	RETRIBUZIONE TABELLARE	PR. PROD.	TOT.	diviso re orario	tariffa oraria	maggiorazione per spese accessorie	<b>tariffa oraria complessiva</b>
6°	€ 1.692,63	€ 103,81	€ 1.796,44	173	€ 10,38	40,00%	<b>€ 14,54</b>

Rilevo che la tariffa oraria proposta è superiore a quelle rilevate dalle tabelle retributive del contratto applicato, ritengo sostenibile l'offerta prodotta e propongo l'affidamento alla ditta Tedoldi Ermanno di Borgosatollo (BS) ad un importo di € 18.250,00 (IVA al 22% esclusa) oltre ad € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza per un totale di € 18.750,00 (IVA al 22% esclusa).

Il RUP  
(geom. Marco Mosca)

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(DR MASSIMO ZILETTI)

Allegato: estratto CCNL - retribuzione tabellare

DIVISORE ORARIO = 173 DIVISORE GIORN. = 26

dal 01/01/2015 Prossimo agg.salariale:

Scadenza contrattuale: 31/12/2012

DAL 27/11/1997

CAT. LIV.	RETRIBUZIONE TABELLARE	PR. PROD.	TOTALE		SCATTI ANZ. 5	VALORE MASS 5 SCATTI
1°	1.692,63	103,81	1.796,44		32,94	181,79
2°	1.574,93	92,96	1.667,89		29,08	160,62
2 B	1.487,12	83,67	1.570,79		26,13	144,09
3°	1.429,98	77,99	1.507,97		24,29	133,76
4°	1.347,81	68,69	1.416,50		21,72	149,82
5°	1.298,12	64,30	1.362,42		20,25	111,51
6°	1.237,88	59,13	1.297,01		18,40	101,22
				(*)	(**)	(***)
					NO APPRENDISTI art. 9 - operai	

MOBILITA': IMPIEGATI = 6° LIVELLO PER 12 MESI, POI 5° LIVELLO  
 1° ASSUNZ.: OPERAI = 6° LIVELLO PER 24 MESI, POI 5° LIVELLO

In caso di passaggio di  
 categoria = RICALCOLO

(\*) Scatti anzianità in percentuale = 5% della paga tabellare (dal 01/07/2011 sulla paga tabellare)  
 Gli scatti non potranno superare gli importi previsti dall'art. 9 operai (pag.78) e dell'art. 4 impiegati  
 (pag. 88) per coloro che non hanno maturato alcuno scatto a tale data.

(\*\*) Scatti anzianità - dal 27/11/1997 in cifra fissa con ricalcolo per passaggio di categoria

(\*\*\*) Imporo massimo raggiungibile al netto degli importi congelati.

IL DIRIGENTE  
 DELL' AREA AMMINISTRATIVA  
 (DR MASSIMO ZILETTI)