



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 28 novembre 2017

DETERMINAZIONE N. 94/AMM: MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA PER IL PERIODO 01/01/2018 - 31/12/2018 - DETERMINA A CONTRARRE.

CIG: Z4420C7917

€ 37.000,00 (IVA AL 22% COMPRESA)

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

ricordato che con determinazione n. 125/AMM del 23/12/2016 si è affidata, alla ditta Botticini Impianti di Sbruzzi Ivonne, la manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale per l'anno 2017, per un importo di € 16.740,00 (IVA al 22% esclusa), oltre ad € 500,00 (IVA al 22% esclusa) per gli oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 17.240,00 (IVA al 22% esclusa);

ricordato che l'immobile ha ottenuto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco il Certificato di Prevenzione Incendi il 18/7/2011 (prot. n. 14407 e validità fino al 15/7/2014) rinnovato il 29/8/2014 (prot. n. 16998 e validità fino al 15/7/2019) in relazione alle attività presenti che comportano uno specifico rischio di incendio, per gestire il quale sono state realizzate opere di compartimentazione e impianti di rilevazione e spegnimento automatico degli incendi;

richiamato l'art. 6 del DPR 151/2011, che dispone l'obbligo, per il responsabile dell'attività soggetta a Certificato di Prevenzione degli incendi, di mantenere in efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio esistenti, adottando le verifiche i controlli e le manutenzioni secondo le cadenze temporali indicate dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco o dalle norme di legge vigenti;

considerato pertanto che, oltre alle attività manutentive ordinarie, sono obbligatorie anche ulteriori attività periodiche di verifica e di manutenzione su alcuni impianti con finalità antincendio e interventi di ripristino della funzionalità di tutti gli impianti in seguito a guasti o esaurimento dei materiali di consumo (ad es. batterie, reattori...);

preso atto che l'ufficio provveditorato ha effettuato l'analisi puntuale delle attività di manutenzione oggetto del contratto in vigore e ipotizzato un aumento del monte ore per attività su chiamata, da 700 ore a 900 ore, in considerazione di interventi per la sostituzione delle lampade tradizionali con lampade a led, definendo i seguenti importi:

stima annua dei costi per attività per il periodo contrattuale dal 1/1/2018-31/12/2018	ore/anno	€/ora	€/annuo
Attività programmata	300	€ 30,00	€ 9.000,00
Attività su chiamata	900	€ 30,00	€ 27.000,00
Smaltimento materiale di consumo e lampade esauste (fornite dalla Camera di Commercio)			€ 500,00
			€ 36.500,00
costi per la sicurezza			€ 500,00
	Importo annuo a base di gara		€ 37.000,00
Incentivo - 1,25% dell'importo a base di gara			€ 462,50

considerato opportuno in ragione degli effettivi margini di risparmio che si possono realizzare, procedere separatamente all'acquisto dei materiali di consumo (lampade, batterie, condensatori, ecc.) secondo le necessità che si presenteranno durante il periodo contrattuale;

ritenuto pertanto opportuno affidare il servizio di manutenzione degli impianti elettrici come proposto, prevedendo il criterio dell'affidamento al prezzo più basso in considerazione dell'analiticità del capitolato d'appalto e della elevata ripetitività del servizio (art. 95, c. 4 lett. c);

visto il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in vigore dal giorno 19 aprile 2016;

richiamato l'art. 36 del D.Lgs 50/2016 "contratti sotto soglia" il quale prevede al comma 2 lett. a) che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, possa avvenire mediante affidamento diretto;

viste le nuove indicazioni emanate il 6 luglio 2016 da parte dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) relative alle procedure per la gestione delle gare;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di

rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18 luglio 2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

visti gli atti di indirizzo, adottati con determinazioni n. 68/SG del 4.7.2016 e n. 44/SG del 11.4.2017, i quali prevedono che, in ambito di affidamenti sotto soglia dei 40.000 euro, si proceda con invito a presentare offerta a 2 concorrenti, elevato a 3, nel caso in cui si inviti a partecipare il fornitore uscente, come nella fattispecie;

ritenuto opportuno, per ragioni di economicità e trasparenza, procedere, per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici, con un'indagine di mercato sulla piattaforma Sintel al fine di acquisire preventivi da operatori economici che presentino i requisiti necessari per l'esecuzione del servizio, con scadenza di presentazione delle offerte fissata per il giorno 1/12/2017 alle ore 12,00 prevedendo il criterio dell'affidamento al prezzo più basso;

rilevato che la base di gara è stata stimata in € 37.000,00 (IVA al 22% esclusa);

visti gli allegati:

- Schema di Contratto e Duvri allegato A)
- Capitolato d'appalto allegato B)
- Schema per la dichiarazione della sostenibilità dell'offerta allegato C)
- Disciplinare allegato D)

tutti parte integrante del presente provvedimento;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2017, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 1/SG del 04.01.2017 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare i seguenti atti:
- Schema di Contratto e Duvri [allegato A\)](#)
 - Capitolato d'appalto [allegato B\)](#)
 - Schema per la dichiarazione della sostenibilità dell'offerta [allegato c\)](#)
 - Disciplinare [allegato D\)](#)
- b) di acquisire attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante indagine di mercato, preventivi da operatori economici dotati dei necessari requisiti per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede camerale, fissando il termine per la presentazione dei preventivi il 1/12/2017 alle ore 12,00;
- b) di procedere successivamente con l'affidamento sulla piattaforma Sintel a favore dell'operatore economico che avrà presentato il preventivo più conveniente;
- c) di riservarsi di vincolare con successivo provvedimento di affidamento la somma necessaria per il servizio.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)