



Publicato all'albo camerale  
dal 29/05/2017 al 05/06/2017

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 26 maggio 2017

**DETERMINAZIONE N. 44 /AMM: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA - LAVORI DI CHIUSURA DELL'ANDRONE DELL'INGRESSO PRINCIPALE DELLA SEDE CAMERALE IN VIA EINAUDI 23 - AFFIDAMENTO  
€ 27.500,00 (IVA al 22% esclusa)  
CIG ZB21E4831D  
CUP H81B16000410005**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

richiamata la determina a contrarre n. 33/AMM del 26/4/2017, con la quale si avviava l'indagine di mercato n. 85183119 sul portale di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, per l'esecuzione della struttura in ferro e vetro a chiusura dell'androne dell'ingresso principale della sede camerale, con termine di presentazione delle offerte stabilito al 8/5/2017 ore 10,00;

visto il verbale del RUP del 25/5/2017, che relaziona sulla procedura e propone l'affidamento alla ditta Loda sas, che ha proposto il prezzo di € 27.500,00 (IV.A. Al 22% esclusa) e integrato il preventivo con l'invio, entro i tempi richiesti, della scheda tecnica per la valutazione dei requisiti tecnico-professionali;

considerata la necessità di procedere celermente con la realizzazione di tale intervento, al fine di ripristinare il prima possibile la via di fuga individuata nell'ingresso principale, sia nel piano di emergenza che nella documentazione attinente il certificato di prevenzione incendi dell'immobile;

ritenuto opportuno approvare il verbale del RUP del 25/5/2017 sopraccitato;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2017, come disposta con determinazione del Segretario

Generale n. 1/SG del 04/01/2017 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare il verbale del RUP del 25/5/2017, allegato parte integrante al presente provvedimento;
- b) di affidare tramite procedura di affidamento diretto su Sintel alla ditta Loda sas la fornitura e posa descritta in premessa al prezzo totale di € 33.550,00 (Iva al 22% inclusa);
- c) di vincolare la somma complessiva di € 33.550,00 (Iva al 22% inclusa) di cui al precedente punto b), al conto 111003 "immobili" del budget direzionale D099 "Oneri comuni".

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)

**VERBALE INDAGINE DI MERCATO SINTEL N. 85183119 -  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI  
BRESCIA - LAVORI DI CHIUSURA DELL'ANDRONE DELL'INGRESSO PRINCIPALE  
DELLA SEDE CAMERALE IN VIA EINAUDI 23.**

In esecuzione della determina a contrarre n. 33/AMM del 26/4/2017, con procedura Sintel n. 85183119 ho lanciato l'indagine di mercato aperta volta all'acquisizione di preventivi per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Base di gara € 34.500,00 (I.V.A. al 22% esclusa), costi della sicurezza non previsti.

Considerato che il termine per la presentazione delle offerte (8/5/2017) fissato dalla determina a contrarre era troppo vicino alla data di avvio del procedimento telematico, nel lanciare l'indagine di mercato ho fissato un termine più ampio al 12/5/2017.

Con successivi interventi sul portale ho prorogato ulteriormente il termine di presentazione al 16/5/2017 ore 12,00.

Entro tale data sono pervenuti i seguenti preventivi:

Id offerta	ditta	prezzo
1494918830927	edil90	€ 29.324,00
1494913359003	C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C	€ 0,01
1494863447399	LODA FRANCESCO & C. S.a.s.	€ 27.500,00
1494499464503	Soc. Coop. Co.Me.A. a.r.l.	€ 22.480,00
1494065469196	EDIL DE BAZ	€ 32.775,00
1493903359206	H.C. S.R.L.	€ 34.500,00

Al fine di completare l'istruttoria, con comunicazione n. 85786146 del 18/5/2017, ho predisposto e trasmesso, a tutte le ditte che avevano presentato preventivo, una scheda che allego al presente verbale, da compilare e restituire tramite portale entro il 25/5/2017 ore 10,00. Tale supplemento di indagine rispondeva all'esigenza di acquisire in modo rapido elementi che consentissero di valutare:

- la sostenibilità dell'offerta;
- i requisiti tecnico professionali del fornitore (ai sensi del D.Lgs. 81/08).

Oggi, 25/5/2017, dopo le ore 10,00, ho verificato sul portale la documentazione ricevuta ed ho rilevato che solo una delle sei ditte, la Loda sas, aveva inviato, con comunicazione del 24/5/2017 ore 18,34, la scheda compilata, mentre un'altra ditta, la Soc. Coop. Co.Me.A. a.r.l aveva richiesto, con comunicazione sul portale del 24/5/2017 ore 16,44, una proroga a martedì 30/5/2017 per inviare quanto richiesto.

Con riferimento alla richiesta di proroga, rilevo:

- che la stazione appaltante, nel legittimo esercizio della propria discrezionalità nel definire i tempi per l'acquisizione dei preventivi (21 giorni) e la documentazione accessoria (ulteriori 8 giorni), ha stabilito tempi congrui per permettere ai concorrenti di partecipare;
- che la presentazione della documentazione integrativa non era da ritenersi particolarmente gravosa per i concorrenti, perché richiedeva la compilazione di una scheda già predisposta dalla stazione appaltante, con elementi comunque già in possesso di ogni ditta partecipante;
- che la richiesta di proroga è stata caricata sul portale solo alle ore 16,44 del 24/5/2017, quando era ormai imminente il termine stabilito delle ore 10,00 del 25/5/2017;
- che i lavori in oggetto rispondono all'urgenza di ripristinare una via di fuga, indicata nel piano di emergenza e nella documentazione del certificato prevenzione incendi relativo all'immobile. L'intervento infatti consiste nella realizzazione di una nuova chiusura dell'androne di ingresso al fine di disincentivare i bivacchi notturni che sistematicamente ostruiscono il passaggio. I lavori sono stati appaltati dopo un lungo e complesso iter autorizzatorio con le commissioni Edilizia e Paesaggistica del Comune di Brescia e con la Sovrintendenza ai Beni Culturali.

Premesso quanto sopra ritengo opportuno non dilatare ulteriormente i tempi di conclusione di questa procedura telematica e, pertanto, di non concedere ulteriore proroga.

Valutata l'unica documentazione integrativa pervenuta, rilevo quanto segue:

- la ditta Loda sas risulta in possesso dei requisiti tecnico professionali, quali l'esperienza, il fatturato e le attrezzature tecniche;
- il preventivo è ritenuto economicamente sostenibile in relazione al costo dei materiali ed ai costi per la manodopera, per i quali sono state indicate congruentemente le quote parti riferite alle spese generali, al costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione, agli utili ed al costo orario della manodopera superiore ai minimi salariali del CCNL di riferimento.

Propongo pertanto di avviare su portale Sintel la procedura di affidamento diretto con la ditta Loda sas al prezzo complessivo di € 27.500,00 (I.V.A. al 22% esclusa).

Brescia, 25/5/2010

IL RUP  
(Marco Mosca)

Allegato al verbale del RUP del 25/5/2017  
Indagine di mercato id 85183119

Spettabile  
Camera di Commercio di Brescia  
Via L. Einaudi, 23  
25121 - Brescia

Con riferimento al preventivo proposto si dichiara la seguente composizione dell'offerta:

(voce capitolato n. 2 - 00A001)

Descrizione, anche con fotografie, dello stabilimento di produzione (collocazione, attrezzature presenti, spazi di lavorazione,...): ...  
Costo del solo materiale in ferro: ...

(voce capitolato n. 3 - 00A002)

Descrizione, anche con fotografie, dello stabilimento di produzione (collocazione, attrezzature presenti, spazi di lavorazione...): ...  
Costo del solo materiale in vetro: ...

Costo per il trasporto: ...

Elenco dei tre più significativi lavori svolti nell'ultimo triennio (denominazione, importo, committente e descrizione dell'opera):

2014: ...

2015: ...

2016: ...

Fatturato degli ultimi tre anni:

2014: ...

2015: ...

2016: ...

Eventuale ricorso al subappalto (nel caso indicare la percentuale e la descrizione del lavoro subappaltato):

Relativamente al lavoro in oggetto, si dichiara infine

	ore	Tariffa oraria (I.V.A. al 22% esclusa) <b>tariffa oraria (A+B+C+D)</b>	Totale offerta
Manodopera per la costruzione			€ .....
		€ .....	
Manodopera per il montaggio			€ .....

e, al fine di permettere la valutazione della sostenibilità dell'offerta, si dichiara di applicare il seguente CCNL: ..... e la seguente composizione della tariffa oraria dichiarata sopra (I.V.A.

al 22% esclusa):

<b>(A)</b> Spese generali	€ .....
<b>(B)</b> Costo della sicurezza relativo alla propria organizzazione	€ .....
<b>(C)</b> Quota parte utili d'impresa	€ .....
<b>(D)</b> Costo unitario della manodopera	€ .....
<b>Tariffa oraria (A+B+C+D)</b>	€ .....

Brescia,

La Ditta

---

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(DR MASSIMO ZILETTI)