



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 8 gennaio 2016

**DETERMINAZIONE N 3/AMM: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI IMPIANTI, PRESIDI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA - AFFIDAMENTO IN COTTIMO FIDUCIARIO NEL PERIODO 1/1/2016 - 31/12/2018.**

**€ 9.502,82 (IVA al 22% INCLUSA).**

**CIG ZBA17B110B**

ricordato che la Camera di Commercio è soggetta al certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Brescia il 18/7/2011 con comunicazione n. 14407 e rinnovato il 29/8/2014 (nota n. 16988) in quanto nella sede camerale di Via Einaudi, 23 sono presenti le seguenti attività comprese nell'allegato parte I del DPR 151/2011:

- n. 34/C - Deposito di carta con quantitativo > a 50 quintali (presente in Camera di Commercio);
- n. 49/A - Gruppo elettrogeno di potenza > a 250 KW (presente in Camera di Commercio);
- n. 75/A - Autorimessa privata con più di 9 posti auto (presente in Camera di Commercio);
- n. 77/A - Edificio con altezza in gronda > a 24 metri (Camera di Commercio);
- n. 65/C - Attività di pubblico spettacolo (gestita da Pro Brixia);

richiamato il DPR 151/2011 che prevede all'art. 6 l'obbligo di mantenere in efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo le scadenze temporali indicate nel certificato di prevenzione incendi;

ricordata la determinazione n. 87/Amm del 12/12/2013 con la quale si affidava alla ditta Antincendio Domenighini di Brescia, stipulando relativo contratto, la manutenzione di estintori, idranti, impianti antincendio di spegnimento sprinkler e a schiuma e quella delle porte Rei e uscite di emergenza delle sedi camerali, con Ordine Mepa n. 1073270 del 19/12/2013, per un importo complessivo per il periodo da dicembre 2013 al 31/12/2015, di € 6.529,00 (Iva al 22% esclusa);

considerato che, con l'affidamento ad un unico fornitore, in questi anni tutte le attività di manutenzione antincendio previste dal contratto in oggetto sono state svolte direttamente dallo stesso soggetto migliorando qualitativamente il servizio sia dal

punto di vista dell'efficienza che da quello della sicurezza;

ricordato che il contratto di cui in oggetto è in scadenza al 31/12/2015, che l'Ente ha la necessità di usufruire del servizio anche nei prossimi anni, e che la ditta Antincendio Domenighini ha fin qui svolto il servizio con efficienza e tempestività;

visto l'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, che regolamenta le acquisizioni di lavori, servizi e forniture in economia;

visto il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia della Camera di Commercio di Brescia", approvato con Delibera della Giunta camerale n. 110 del 14.9.2011 che prevede all'art. 7, comma 1 lettera a) della sezione "Servizi" i servizi di manutenzione attrezzature e impianti;

considerato che l'art. 6 del suddetto Regolamento prevede l'adozione delle procedure in economia per importi non superiori alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 28, c. 1 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 "Codice dei Contratti Pubblici", attualmente pari ad € 200.000,00, ed il successivo art. 11 consente l'affidamento diretto di servizi e di forniture qualora l'importo sia inferiore alla soglia stabilita dall'art. 125 c. 11 del D.Lgs 163/2006, Codice dei Contratti Pubblici, pari ad € 40.000,00, come nella fattispecie;

valutato di poter adottare la sopraesposta procedura di affidamento diretto;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (D.L. 7.5.2012, n. 52, convertito nella L. 6.7.2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, c. 450 della L. 27.12.2006, n. 296 (Finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le PA sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 Reg. attuazione Codice Appalti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

richiamata la delibera n. 45 del 20/4/2015 con la quale la giunta camerale ha approvato le linee di intervento per la gestione delle spese di funzionamento e per la loro razionalizzazione, specificate nel piano di contenimento dei costi di gestione 2015, e demandava al Segretario generale l'adozione degli atti esecutivi ed attuativi delle linee di indirizzo approvate;

preso atto che tra le linee di intervento delle principali azioni di razionalizzazione della spesa attuale si ipotizza la chiusura della sede decentrata di Breno;

considerato pertanto, di dovere procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione degli estintori della sede decentrata di Breno solo per il periodo 1/1/2016-30/6/2016;

vista l'offerta del 22/12/2015 (data ultimo aggiornamento MEPA) pubblicata, sul Mercato Elettronico di Consip, dalla ditta Antincendio Domenighini srl, per le manutenzioni di impianti antincendio, di seguito descritta:

Attività	prezzo unitario (Iva esclusa)	n. semestri 2016	n. semestri 2017	n. semestri 2018	prezzo complessivo (iva esclusa)
Verifica semestrale manutenzione di n. 108 estintori a polvere e a CO2 sede di Brescia	345,60 €	2	2	2	2.073,60 €
Verifica semestrale manutenzione di n. 2 estintori a polvere sede di <u>Breno</u>	20,00 €	1	0	0	20,00 €
Aggiornamento semestrale registro prevenzione incendi sezioni estintori idranti porte tagliafuoco	€ 80,00	2	2	2	480,00 €
Verifica semestrale manutenzione rete n. 29 idranti	92,80 €	2	2	2	556,80 €
Verifica semestrale manutenzione impianti spegnimento Sprinkler	80,00 €	2	2	2	480,00 €
Verifica semestrale funzionalità n.121 porte REI e relativi dispositivi apertura e chiusura	459,80 €	2	2	2	2.758,80 €
Verifica semestrale gruppo di pompaggio ed impianto spegnimento schiuma	220,00 €	2	2	2	1.320,00 €
					7.689,20 €

al costo complessivo, invariato rispetto al contratto in scadenza, di € 7.689,20 (I.V.A. al 22% esclusa) per le sole

attività di verifica periodica semestrale, oltre al costo per la sicurezza di € 100,00 (I.V.A al 22% esclusa) ed ai costi per le singole manutenzioni (ricariche, riparazioni, sostituzioni) rese necessarie in seguito alle verifiche ed affidate con ordini economici;

considerata pertanto l'opportunità di affidare alla ditta Antincendio Domenighini srl di Brescia il servizio di manutenzione di impianti presidi e attrezzature antincendio, aderendo, mediante ordine diretto n. 2657756, all'offerta presente sul mercato elettronico di Consip, e stipulando il contratto d'appalto che costituisce l'allegato A) parte integrante del presente provvedimento;

visto l'art. 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013);

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2016, come disposta con determinazione n. 119/SG del 23.12.2015;

d e t e r m i n a

a) di affidare in cottimo fiduciario alla ditta Antincendio Domenighini srl di Brescia il servizio di manutenzione di impianti, presidi e attrezzature antincendio della Camera di Commercio di Brescia dal 1/1/2016 al 31/12/2018, al prezzo complessivo di € 9.380,82 (i.v.a. al 22% compresa) oltre a € 122,00 (i.v.a. al 22% compresa) relativi agli oneri per la sicurezza, aderendo, mediante ordine diretto n. 2657756, all'offerta presente sul mercato elettronico di consip, e stipulando il contratto d'appalto che costituisce l'allegato A) parte integrante del presente provvedimento, ai costi annui complessivi di seguito riportati:

anno	Canone complessivo (Iva al 22% inclusa)
2016	€ 3.143,20
2017	€ 3.118,81
2018	€ 3.118,81

b) di vincolare per l'anno 2016, e prevedere all'apertura degli esercizi 2017, 2018 le somme indicate nella tabella seguente:

anno	quota canone + oneri sicurezza 325023 D099 "manutenzione immobile" (Iva al 22% inclusa)	quota canone 325020 D099 "manutenzione altri beni" (Iva al 22% inclusa)	Canone complessivo (Iva al 22% inclusa)
2016	€ 1.184,86 (€ 1.062,86 + € 122,00 costi sicurezza)	€ 2.080,34	€ 3.265,20
2017	€ 1.038,46	€ 2.080,34	€ 3.118,80
2018	€ 1.038,46	€ 2.080,34	€ 3.118,80

c) di autorizzare l'ufficio Provveditorato all'emissione di ordini economici a copertura delle spese relative a manutenzioni ricariche o altri interventi evidenziati dall'esito delle verifiche semestrali.

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA

(dr Massimo Ziletti)

**RETTIFICA N. 1 DELLA DETERMINAZIONE N. 3/AMM DEL 8/1/2016**

E' da intendersi apportata all'originale del provvedimento la seguente modifica:

d e t e r m i n a

- b) di vincolare per l'anno 2016, e prevedere all'apertura degli esercizi 2017, 2018 le somme indicate nella tabella seguente:

anno	quota canone 325020 D099 "manutenzione altri beni" (Iva al 22% inclusa)	canone + oneri sicurezza 325023 D099 "manutenzione immobile" (Iva al 22% inclusa)	Canone complessivo (Iva al 22% inclusa)
2016	€ 1.062,86	2.202,34 (€ 2.080,34 + € 122,00 costi sicurezza)	€ 3.265,20
2017	€ 1.038,46	€ 2.080,34	€ 3.118,80
2018	€ 1.038,46	€ 2.080,34	€ 3.118,80

anziché:

- b) di vincolare per l'anno 2016, e prevedere all'apertura degli esercizi 2017, 2018 le somme indicate nella tabella seguente:

anno	quota canone + oneri sicurezza 325023 D099 "manutenzione immobile" (Iva al 22% inclusa)	quota canone 325020 D099 "manutenzione altri beni" (Iva al 22% inclusa)	Canone complessivo (Iva al 22% inclusa)
2016	€ 1.184,86 (€ 1.062,86 + € 122,00 costi sicurezza)	€ 2.080,34	€ 3.265,20
2017	€ 1.038,46	€ 2.080,34	€ 3.118,80
2018	€ 1.038,46	€ 2.080,34	€ 3.118,80

Brescia, 15/3/2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
(dr Massimo Ziletti)

Allegato A alla deteminazione n. ../Amm del ...

**CONTRATTO D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI IMPIANTI, PRESIDI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA - AFFIDAMENTO IN COTTIMO FIDUCIARIO DAL 1/1/2016 AL 31/12/2018.**

**CIG ZBA17B110B**

La Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Brescia, P.Iva 00859790172, Codice Fiscale 80013870177, in persona di Marco Mosca, C.F. MSCMRC67R21B1570, nato a Brescia il 21/10/1967, che agisce nel presente atto quale Provveditore delegato con provvedimento n. 51/AMM del 16/7/2014 in nome, per conto e nell'interesse della Camera di Commercio di Brescia con sede in Brescia, Via Einaudi n. 23, di seguito indicata per brevità come "Camera",

e

la ditta Antincendio Domenighini srl - Partita I.V.A. 02225700984, in persona di Domenighini Francesco, C.F. DMNFNC59T0BB149R nato/a a Breno (Bs) l'8/12/1959, che agisce nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della ditta Antincendio Domenighini srl, con sede legale in Brescia, via Bormioli, 53 di seguito indicata per brevità come "Ditta", quale titolare della stessa

PREMESSO

che la Camera, con determinazione n. ../AMM del ....., ha affidato alla Ditta il servizio di cui al presente contratto,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

**Art.1 -Oggetto**

Il presente atto ha per oggetto il servizio di manutenzione di impianti, presidi e attrezzature antincendio della Camera di commercio di Brescia e della sede staccata di Breno, così come meglio specificato nell'allegato Capitolato d'Appalto.

**Art.2 -Norme regolatrici del servizio**

Il servizio deve essere svolto con l'osservanza di quanto previsto dal presente contratto, dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dal presente contratto.

La presente acquisizione è sottoposta a condizione risolutiva ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile, nonché ai sensi dell'art. 1360 Codice Civile, in caso di esito negativo del controllo di veridicità delle dichiarazioni rese dalla Ditta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/200 (dichiarazioni sostitutive sul possesso dei requisiti previsti dal Codice Appalti).

**Art.3 -Durata e descrizione del servizio**

Il servizio sarà svolto nel periodo dicembre 1/1/2016 - 31/12/2018.

Il servizio verrà fornito con le modalità e i tempi descritti nell'allegato capitolato d'appalto.

**Art.4 - Costi relativi alla sicurezza e D.U.V.R.I.**

I costi relativi alla sicurezza contro i rischi da interferenze sono elencati nel D.U.V.R.I. allegato al presente contratto. La Ditta si impegna a rispettare le condizioni specificate nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi (D.U.V.R.I), redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 81/08 ed allegato al presente contratto.

**Art.5 - Prezzi**

La Ditta assume l'obbligo di eseguire il lavoro richiesto ai costi così determinati:

Attività	canone semestrale unitario (Iva al 22% esclusa)	n. semestri	canone annuo
----------	--	----------------	--------------



Verifica semestrale manutenzione di n. 110 estintori a polvere e a CO2 sede di Brescia	345,60 €	6	2.073,60 €
Verifica semestrale manutenzione di n. 2 estintori a polvere sede di Breno	20,00 €	1	20,00 €
Aggiornamento semestrale registro prevenzione incendi sezioni estintori idranti porte tagliafuoco	80,00 €	6	480,00 €
Verifica semestrale manutenzione rete n. 29 idranti	92,80 €	6	556,80 €
Verifica semestrale manutenzione impianti spegnimento Sprinkler	80,00 €	6	480,00 €
Verifica semestrale funzionalità porte REI e relativi dispositivi apertura e chiusura	459,80 €	6	2.758,80 €
Verifica semestrale gruppo di pompaggio ed impianto spegnimento schiuma	220,00 €	6	1.320,00 €
Canone complessivo triennale			7.689,20 €

Gli interventi di manutenzione, ricarica, riparazioni e sostituzioni di materiale resi necessarie a seguito delle verifiche programmate saranno effettuati a seguito di emissione di ordinativo economale da parte della Camera.

**Art.6 - Fatturazione e pagamenti**

La ditta procederà alla fatturazione posticipata del canone complessivo previsto per tutte le verifiche semestrali, secondo il seguente calendario:

Anno	Importo canone complessivo semestrale (Iva al 22% esclusa)	fattura 1° semestre	fattura 2° semestre
2016	€ 1.298,20	31/5/16	-
	€ 1.278,20	-	30/11/16
2017	€ 1.278,20	31/5/17	30/11/17
2018	€ 1.278,20	31/5/18	30/11/18

Nelle fatture, oltre all'importo complessivo sopra indicato, dovranno essere indicati gli importi relativi alle manutenzioni semestrali dei singoli impianti o attrezzature.

I costi relativi agli interventi di manutenzione, ricarica,

riparazione e sostituzione di materiale resi necessari a seguito delle verifiche programmate saranno fatturati in seguito alla ricezione del relativo ordine da parte della Camera di Commercio.

Il costo relativo alla sicurezza, pari ad € 100,00 (I.V.A. al 22% esclusa), dovrà essere fatturato con la prima fatturazione del 2016.

Nella fattura emessa dalla Ditta, sui cui dovrà essere obbligatoriamente riportato il codice **CIG ZBA17B110**, dovrà essere indicato il codice IBAN completo sul quale effettuare il pagamento, oppure il numero di conto corrente postale su cui effettuare l'accredito.

La fattura dovrà essere emessa per il totale della fornitura, corrispondente ad Imponibile + Iva, e recare l'annotazione "scissione dei pagamenti". In sede di pagamento la Camera di Commercio applicherà le disposizioni di cui all'art. 17-ter del DPR 633/72, così inserito dall'art. 1 comma 629 lett. b) della Legge di Stabilità n. 190/2014, ovvero pagherà alla Ditta l'Imponibile e verserà all'Erario l'Iva.

Il pagamento della fattura avrà luogo entro 60 (sessanta) giorni dalla data del suo ricevimento, secondo quanto previsto dagli artt. 15 e 55 del D.P.R. n. 254/2005, e dall'art. 4 commi 2 lett. a) e 4 del D.Lgs. 231/2002 e successive modificazioni, a mezzo bonifico bancario sull'Istituto di credito e sul numero di conto corrente anticipatamente indicato dalla Società.

Il pagamento della fattura è subordinato alla stipula del presente atto.

#### **Art.7 -Collaudo**

Il Dirigente camerale responsabile dell'Area amministrativa, o suo delegato, alla presentazione delle fatture, procederà alla verifica della regolare esecuzione del servizio.

#### **Art.8 -Penali**

Nel caso di carenza del personale previsto o di inadempienza dei servizi richiesti, di mancato rispetto dei termini contrattuali

(fatte salve eventuali deroghe o modifiche concordate) o insufficienza del servizio, di mancato rispetto delle misure di coordinamento e prevenzione previste dal D.U.V.R.I, è facoltà della Camera applicare a carico della Ditta penali pecuniarie di importo variabile dal 10% al 20% del valore dei canoni complessivi semestrali, in relazione alla gravità ed alla reiterazione delle inadempienze.

La Camera, infine, si riserva il diritto di far effettuare i servizi carenti ad altre imprese, con addebito delle spese a carico della Ditta.

#### **Art.9 -Responsabilità**

La Ditta dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni eventualmente arrecati alle persone o alle cose, tanto della Camera che di terzi, in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nella esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto.

La Ditta si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti i relativi oneri.

La Ditta si obbliga ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del presente atto, alla categoria, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località.

#### **Art.10 - Obblighi di riservatezza**

La ditta considererà strettamente confidenziali i documenti e le informazioni di cui venisse a conoscenza durante la trattativa e i rapporti di lavoro.

In ottemperanza alle normative del D.Lgs. 196 del 30.6.2003, ogni dato relativo alla documentazione non potrà essere usato per fini

che esulino il rapporto contrattuale, non dovrà essere violato il diritto alla riservatezza.

**Art.11 - Risoluzione anticipata**

In caso di gravi inosservanze, da parte della Ditta, di quanto previsto dal presente atto, la Camera avrà facoltà di recedere dal contratto, dando disdetta a mezzo raccomandata a.r. con preavviso di 60 giorni, fatta salva ogni altra azione volta sia al risarcimento degli eventuali danni subiti, sia delle spese sostenute per l'affidamento del servizio ad altra ditta.

**Art.12 - Imposte e registrazione**

E' a carico delle parti in misura eguale l'imposta di bollo sul presente atto. La Camera di Commercio provvede ad assolvere l'imposta al momento della stipula dietro versamento della quota spettante alla ditta contraente.

In caso di mancato versamento, la Camera provvederà a trattenere quanto dovuto a tale titolo, aumentato degli interessi legali, in sede di primo pagamento relativo al contratto.

Ai sensi del DPR 26/4/86 n. 131 il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese sono a carico della parte che intende avvalersene.

**Art.13 -Domicilio delle parti**

Per gli effetti del presente atto e per tutte le conseguenze derivanti, la Camera e la Ditta eleggono il proprio domicilio presso le rispettive sedi.

**Art.14 - Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010)**

La Ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

La Ditta si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore - subcontraente) agli obblighi di tracciabilità.

**Art.15 -Controversie**

Per la definizione di qualsiasi controversia inerente l'interpretazione, l'esecuzione e/o risoluzione del contratto è competente il Giudice ordinario del Foro di Brescia.

Brescia,

PER LA DITTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(.....)

CAMERA DI COMMERCIO

IL PROVVEDITORE

(geom. Marco Mosca)

Agli effetti dell'art. 1341 del C.C. si approvano espressamente:

- art. 15 Controversie

PER LA DITTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(.....)

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA

(dr Massimo Ziletti)

**CAPITOLATO D'APPALTO**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI IMPIANTI, PRESIDI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA - AFFIDAMENTO IN COTTIMO FIDUCIARIO NEL PERIODO 1/1/2016 - 31/12/2018.**

**Art.1 - Oggetto**

Il presente capitolato d'appalto descrive la consistenza delle attrezzature e degli impianti antincendio della sede camerale di via Einaudi, 23 Brescia e delle sede staccata di Breno.

**Art.2 - Consistenza attrezzature e impianti**

Le attrezzature e gli impianti della sede camerale di via Einaudi, 23, oggetto del servizio, sono:

Descrizione	Codice Reg. manut.	q.tà
Impianto manichette e idranti - sede	4	29
Impianti antincendio sprinkler - autorimessa e archivio -1	6	2
Impianto di spegnimento a schiuma - archivio piano -3	7	1
Estintori portatili - sede centrale di Brescia	9	108
Estintori portatili - sede distaccata a Breno	9	2
Porte REI 60 e REI 120 - sede	17	121

**Art.3 - Interventi previsti nel contratto**

Le attività programmate sono le seguenti:

<b>Impianto manichette e idranti - sede di Brescia (cod. 4)</b>	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
scale: a - b - c - Auditorium (rif.UNI EN 671/3) - (* ) riferimento scheda allegata	semestrale	maggio novembre

<b>Impianti antincendio sprinkler - (cod. 6) autorimessa e archivio -1</b>	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
(rif. UNI EN 12854/2005)	semestrale	maggio novembre
verifica valvole di intercettazione	semestrale	maggio novembre
verifica flussostati	semestrale	maggio novembre
controllo quantità e condizioni delle parti di ricambio disponibili	semestrale	maggio novembre
verifica valvole di allarme a secco	semestrale	maggio

<b>Impianti antincendio sprinkler - (cod. 6) autorimessa e archivio -1</b>	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
		novembre
verifica sistema di collegamento con centrale Vigili del Fuoco	semestrale	maggio novembre

<b>Impianto di spegnimento a schiuma - archivio p.-3 (cod.7)</b>	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
Verifica serbatoio stoccaggio schiumogeno	semestrale	maggio novembre
verifica attacco e stacco pompa Jokej gruppo pompaggio	semestrale	maggio novembre
verifica rete distribuzione - generatori versatori schiuma nei reparti protetti	semestrale	maggio novembre
verifica funzionamento apertura automatica dei due smistamenti	semestrale	maggio novembre

<b>Estintori portatili - sede di Brescia (cod.9)</b> scale: uffici - scale a - b - c - Auditorium (verifica ai sensi UNI 9994 punti 5.1/5.2)	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
(*) riferimento scheda tecnica allegata	semestrale	maggio novembre

<b>Estintori portatili - sede di Breno (cod.9) (verifica ai sensi UNI 9994 punti 5.1/5.2)</b>	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
(*) riferimento scheda tecnica allegata	semestrale	maggio novembre

<b>Porte REI 60 e REI 120 - sede di Brescia (cod.17) - (rif. UNI EN 14600)</b>	<b>PERIODICITÀ</b>	<b>CALENDARIO</b>
*riferimento scheda tecnica allegata	Semestrale	maggio novembre

#### **Art.4 - Registro attrezzature antincendio**

La ditta si impegna a redigere ed aggiornare con cadenza semestrale (maggio - novembre) il registro delle attrezzature antincendio, in cui viene indicata la consistenza delle attrezzature, la loro ubicazione, il risultato dell'ultimo collaudo, nel caso degli estintori l'anno di ricarica e di sostituzione, ed ogni altra informazione relativa allo stato di efficienza delle attrezzature.

#### **Art.5 - Modalità di esecuzione degli interventi**

Il servizio dovrà essere svolto in modo tale da non creare intralcio alla normale attività lavorativa di Camera di Commercio.

Gli interventi, previsti nei mesi di maggio e novembre, verranno concordati telefonicamente almeno una settimana prima e, alla conclusione di ogni visita la ditta, dovrà rilasciare un *Verbale di Manutenzione* che dovrà essere compilato riportando la data, l'esito delle verifiche programmate effettuate e gli eventuali problemi riscontrati.

La compilazione di tale rendicontazione è necessaria per il rilascio del verbale di collaudo funzionale alla liquidazione della fattura.

**Art.6 - Materiali e attrezzature**

La ditta aggiudicataria utilizzerà attrezzature e utensili propri rispondenti alle normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro. Il loro impiego dovrà essere compatibile con l'uso dei locali, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato. Tutte le macchine e i relativi dispositivi di sicurezza in dotazione dovranno essere conformi a quanto stabilito dalla normativa vigente applicabile in materia. L'impresa si intende responsabile della custodia sia delle macchine che delle attrezzature tecniche. La Camera di Commercio non sarà responsabile nel caso di eventuali furti o danneggiamenti di macchine o attrezzature. E' vietato l'utilizzo di macchine, utensili o attrezzature di proprietà di Camera di Commercio se non preventivamente autorizzato.

PER LA DITTA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

(.....)

CAMERA DI COMMERCIO

IL PROVVEDITORE

(geom. Marco Mosca)

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA

(dr Massimo Ziletti)



Allegato al contratto



**Documento Unico Valutazione dei Rischi da Interferenze**  
(D.Lgs. 81/08 art 26)

L'appaltatore ha facoltà, prima della stipula dell'atto di cottimo di concordare modifiche e/o integrazioni del presente documento senza ulteriori aggravii di costo. Il DUVRI redatto in forma definitiva verrà allegato all'atto di cottimo.

**Breve descrizione del lavoro oggetto del contratto**

servizio di manutenzione di impianti, presidi e attrezzature antincendio della Camera di commercio di Brescia e della sede staccata di Breno per il periodo 1.1.2016 - 31.12.2018

**Contratto tipo:** acquisizione in economia - cottimo fiduciario

**Denominazione ditta:** Antincendio Domenghini srl

**Indirizzo sede legale:** Via Bormioli 53 25135 Brescia

**Data inizio contratto:** 1/1/2016

**Data fine contratto:** 31/12/2018

**Orario di lavoro :** Interventi semestrali in orari da concordare con l'ufficio provveditorato, in orario apertura uffici camerale

Verificata l'iscrizione alla Camera di Commercio;

Verificata l'idoneità tecnica professionale della ditta e acquisite le seguenti dichiarazioni:

- la dichiarazione del titolare dell'azienda di avere effettuato la valutazione dei rischi nonché di avere in corso il programma per la eliminazione/riduzione dei rischi;
- la dichiarazione del titolare dell'azienda di avere nominato il medico competente;
- la dichiarazione del titolare dell'azienda di avere effettuato la formazione e l'informazione dei lavoratori
- la dichiarazione del titolare dell'azienda di avere sottoposto i

lavoratori impiegati nel lavoro di cui al presente atto alle visite mediche periodiche e di conoscere il giudizio di idoneità alla mansione;

- la dichiarazione del titolare dell'azienda di avere designato il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione avente i requisiti di cui al D.Lgs. 81/2008 art. 31.

N	Interferenza	Rischio	Misure da adottare per eliminare le interferenze		Costi sostenuti da impresa esterna
			A carico del Committente	A carico impresa esterna	
1	Situazioni di emergenza	Incendio; Terremoto; Eventi atmosferici	Consegna procedure gestione emergenze e di pronto soccorso aziendale	Osservare le disposizioni CCIAA. Informazione ai lavoratori	100
2	Parcheggio proprio automezzo su strada	Incidenti stradali.	Indirizzare il personale esterno al parcheggio interrato	Osservare le disposizioni di accesso ai parcheggi CCIAA. Informazione	0,00
				<b>Totale</b>	<b>€ 100,00</b>

Il provveditore sorveglia circa l'applicazione effettiva delle misure di prevenzione identificate quali misure di coordinamento e di cooperazione.

Qualora in corso d'opera le misure di coordinamento e di cooperazione indicate nella precedente tabella fossero sostituite da misure equivalenti la Ditta dovrà tassativamente e preventivamente avvertire il Servizio Prevenzione e Protezione della Camera di Commercio.

Il DUVRI è redatto sulla base della descrizione preventiva del lavoro e delle fasi lavorative nonché dei relativi tempi di

esecuzione fornite al RSPP della CCIAA e dall'incaricato della ditta in appalto. Ogni variazione dovrà essere preventivamente e tassativamente inviata al RSPP della CCIAA. L'omissione di tale comunicazione impedirà alla CCIAA di identificare le interferenze e di individuare le misure di coordinamento e di collaborazione necessarie alla prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali. Per tale ragione l'omissione sarà considerata anche una grave violazione contrattuale.

ANTINCENDIO

DOMENIGHINI SRL

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

CAMERA DI COMMERCIO

IL DIRIGENTE

DELL'AREA AMMINISTRATIVA

(dr Massimo Ziletti)

IL DIRIGENTE DELL'AREA

AMMINISTRATIVA

(dr Massimo Ziletti)