



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA**

Brescia, 15 luglio 2016

**DETERMINAZIONE N. 65/AMM: MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DELL'AUDITORIUM DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA -  
LAVORI DI TINTEGGIATURA - APPROVAZIONE DELLA MODIFICA AL  
CONTRATTO.  
CIG 6667929514 CUP: H81H16000020005**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

richiamata la propria determinazione n. 54/AMM/2016 con la quale si è affidata la tinteggiatura di soffitti e pareti di tutto l'Auditorium per complessivi € 42.158,85 (iva al 10% esclusa) comprensivo degli oneri per la sicurezza alla ditta Fumagalli tinteggiature sas di Brevi Elio & C. di Pontoglio;

vista la relazione del RUP del 14/7/2016 con la quale segnala che è emersa la necessità di una modifica di contratto come prevista dall'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 perché la tinteggiatura del soffitto del salone Conferenze dovrà avvenire con la presenza delle poltrone fisse a pavimento contrariamente a quanto previsto nel computo metrico allegato alla documentazione di gara che prevede la tinteggiatura dopo la rimozione delle poltrone fisse a pavimento;

preso atto, pertanto, dell'impossibilità di rimuovere le poltrone e della necessità di far comunque effettuare la tinteggiatura nei mesi estivi, al fine di rendere la sala funzionante perché affittata dall'Azienda Speciale Pro Brixia per ospitare convegni già dal 19/9/2016;

rilevato che lo slittamento della fornitura delle nuove poltrone dipende da un rallentamento nella stipula dell'appalto a causa del ricevimento di note di contestazione dell'aggiudicazione che hanno richiesto un approfondimento supplementare della procedura di gara;

considerata infine l'opportunità rimuovere le tende danneggiate e, in alternativa alla loro sostituzione, far realizzare un tamponamento in cartongesso delle finestre sui cavedi come proposto dal RUP;

rilevato che tale soluzione consente di ridurre lievemente il carico di incendio della sala in quanto viene rimosso un tendaggio in classe 1 ed effettuata in alternativa la tamponatura con gesso;

visto il preventivo trasmesso con PEC del 13/7/2016 con il quale Fumagalli Tinteggiature propone la somma di € 7.000 + iva per

la tinteggiatura del soffitto del salone conferenze, inferiore rispetto a quanto chiesto ed € 1.000 + iva per il tamponamento in cartongesso delle finestre sui cavedi perimetrali;

visto il quadro economico (somme espresse in € IVA esclusa) che ne consegue:

opere	Importo lavori appaltati	Importo lavori con variante	differenza
Lavori di tinteggiatura	€ 42.158,85	€ 50.158,85	€ 8.000,00

rilevato che il RUP con la nota citata in premessa nel riassumere i fatti all'origine della variante motiva la loro non prevedibilità al momento della redazione del progetto e conferma il rispetto dei tempi pattuiti nel contratto iniziale;

rilevato che il RUP dovrà comunicare, entro 30 giorni dall'approvazione della modifica del contratto, all'osservatorio dei contratti la variante del contratto ai sensi dell'art. 106 c. 14 del D.Lgs 50/2016 con il relativo nuovo quadro economico come descritto in premessa;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2016, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 119/SG del 23.12.2015 e successive modifiche ed integrazioni;

#### d e t e r m i n a

a) di approvare la modifica del contratto in essere per la tinteggiatura dei soffitti e delle pareti dell'Auditorium affidato con determinazione n. 54/AMM/2016 al costo di € 8.800 (IV.A. Al 10% compresa)

b) di integrare il vincolo assunto con la determinazione n. 54/AMM/2016 per la somma di cui al punto a) al conto 111003 "Immobili" del Budget D099 "Oneri comuni" del Dirigente dell'Area Amministrativa.

IL DIRIGENTE  
DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
(dr Massimo Ziletti)