



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 15 aprile 2016

**DETERMINAZIONE N. 40/AMM: MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DELL'AUDITORIUM DELLA SEDE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BRESCIA -
LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA SALA RIDOTTO E
DELL'INGRESSO - AVVIO GARA.
€ 133.705,00 (I.V.A. compresa)
CIG 6667915985
CUP H81H16000030005**

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

richiamata la deliberazione di Giunta n. 32 del 22/3/2016 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di manutenzione dell'Auditorium per un importo stimato di € 434.935,59 (I.V.A. esclusa) oltre a € 10.000,00 (I.V.A. esclusa) per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

richiamata la propria determinazione n. 31/AMM del 30/3/2016 con la quale si è affidato all'ing. Andrea Provezza di Brescia l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione al costo di € 7.200,00 (contributo previdenziale del 4% ed I.V.A. al 22% esclusi);

richiamata la propria determinazione n. 38/AMM del 15/4/2016 con la quale si è incaricato il provveditore per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la direzione dei lavori definendo in € 6.153,65 il compenso lordo per il RUP e collaboratori;

considerata l'opportunità di prevedere a carico della ditta aggiudicataria dei lavori di pavimentazione anche della rimozione delle 540 poltrone dell'Auditorium e della sigillatura dei fori a pavimento nel caso in cui il basamento delle nuove poltrone non corrisponda esattamente con quello precedente e in considerazione della decisione di mantenere la moquette nella sala Convegni;

rilevata inoltre la necessità che il criterio per l'affidamento del lavoro debba essere quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa in modo da premiare le soluzioni tecniche che più si armonizzano con le finiture esistenti che verranno mantenute;

visto il progetto definitivo e il relativo Piano di sicurezza e coordinamento (PSC), parti integranti del presente provvedimento, che, per la rimozione della moquette, delle poltrone e la posa di nuova pavimentazione in gres, quantifica il costo complessivo in € 121.550,00 (I.V.A. al 10% esclusa) di cui €

118.450,00 (I.V.A. al 10% esclusa) come base di gara e € 3.100,00 (I.V.A. al 10% esclusa) per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

preso atto che rispetto alla stima indicata nel progetto preliminare il costo posto a base di gara è aumentato soprattutto in considerazione della nuova voce di rimozione delle poltrone e ripristino delle moquette in corrispondenza dei fori;

visto l'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006, che regolamenta le acquisizioni di lavori, servizi e forniture in economia, fissando per i lavori la soglia di € 200.000,00 per la loro realizzazione in economia e rinviando alla regolamentazione dell'Ente l'individuazione per tipologia dei lavori così realizzabili;

visto il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia della Camera di Commercio di Brescia", approvato con Delibera della Giunta camerale n. 110 del 14.9.2011 che prevede all'art. 24, comma 1 lettera a) i lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione di fabbricati;

considerato che l'art. 27 del suddetto Regolamento prevede che i lavori per cottimo fiduciario di importo superiore ad € 40.000,00 vengano affidati a seguito di indagine di mercato e invito a presentare offerta rivolto ad almeno 5 operatori economici;

viste le modifiche apportate dalla normativa sulla "spending review" (D.L. 7.5.2012, n. 52, convertito nella L. 6.7.2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, c. 450 della L. 27.12.2006, n. 296 (Finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le P.A. sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 Reg. attuazione Codice Appalti ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Arca-Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18/7/2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

valutato di poter adottare la sopraesposta procedura di cottimo ad invito attraverso la piattaforma di negoziazione telematica Sintel di Regione Lombardia, mediante invito delle

ditte di cui all'allegato A, parte integrante del presente provvedimento, individuate tra quelle qualificate sul portale, prevedendo come termine per la ricezione delle offerte il 9/5/2016 alle ore 12,00;

vista la documentazione di gara allegata, parte integrante al presente provvedimento e ritenuto di adottare quale criterio di scelta del contraente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa come dettagliato nella lettera di invito;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Camerale n. 4 del 9.2.2004, che dispone in tema di ripartizione di compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali 2016, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 119/SG del 23/12/2015 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare i seguenti atti parti integranti del presente provvedimento:
 1. elenco ditte da invitare alla gara - [allegato A](#))
 2. lettera d'invito - [allegato B](#))
 3. schema di contratto - [allegato C](#))
 4. capitolato speciale d'appalto - [allegato D](#)) e relativi allegati (computo metrico estimativo, planimetria - tavola 1)
 5. Piano di Sicurezza e Coordinamento - [allegato E](#))

- b) di avviare sulla piattaforma regionale di negoziazione elettronica SINTEL la procedura per l'affidamento, in cottimo fiduciario, dei lavori di pavimentazione della Sala Ridotto, mediante la pubblicazione di una *Richiesta di Offerta* con termine ultimo di presentazione delle offerte il 9/5/2016 alle ore 12,00 e adottando come criterio di scelta del contraente quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- c) di riservarsi di vincolare con successivo provvedimento di affidamento la somma necessaria per i lavori di cui al precedente punto b).

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)