



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA - BRESCIA

Brescia, 31/07/2023

DETERMINAZIONE N. 62/AMM: FORNITURA E POSA DI UNA UNITÀ DI TRATTAMENTO DELL'ARIA (UTA) DEDICATA AL NUOVO LOCALE SPORTELLI PRIVO DI FINESTRE) DEL PIANO TERRA DELLA SEDE - DETERMINA A CONTRARRE.

CUP H82H23000210005

CIG 9984655DF3

IL DIRIGENTE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

vista la relazione del RUP, allegato A) parte integrante del presente provvedimento, relativa alla necessità di dare avvio alla procedura di scelta del contraente per l'affidamento della fornitura e della posa di un'unità di trattamento dell'aria (UTA) per gli sportelli camerali della sede situati al piano ammezzato e al piano terra in un locale privo di finestre;

ricordato che l'opera consiste nella fornitura e posa di una UTA con una portata pari a circa 7.000 mc/h per poter climatizzare gli ambienti dell'open space del piano ammezzato nord e degli sportelli del piano terra della sede e consentire il completo spegnimento della preesistente UTA n. 4, che ha una portata complessiva sovradimensionata pari a 35.000 mc/h;

ritenuto che tale progetto risponda all'esigenza di migliorare ulteriormente l'efficienza energetica della sede camerale, al fine di contenere i consumi per la climatizzazione degli ambienti, migliorando il microclima dei locali per il ricevimento del pubblico;

vista la progettazione definitiva/esecutiva presentata con pec del 30/12/2022 n. prot. 47 e 48 del 3/01/2023;

visto il quadro economico che riassume in € 254.745,00 (iva ed oneri compresi) l'importo complessivo di progettazione ed esecuzione dell'intervento per l'appalto della quale si quantifica una base di gara di € 176.934,54 (IVA al 10% esclusa), di cui negoziabile € 173.909,82 (IVA al 10% esclusa);

ricordato che la Commissione Paesaggio del Comune di Brescia, con nota 235821 del 20/7/2023, ha trasmesso la proposta di accoglimento alla Soprintendenza di Brescia che ha 40 giorni per esprimere il proprio parere;

visto il Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 36/2023, che prevede all'art. 50, c. 1, lett. c) la procedura negoziata senza bando con invito ad almeno 5 operatori economici per i lavori da

150.000 fino a € 1.000.000;

viste le modifiche apportate dalla normativa "spending review" (decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito dalla legge 6 luglio 2012, n. 94) alle norme relative agli acquisti di beni e servizi delle Pubbliche Amministrazioni, in particolare la modifica apportata all'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (finanziaria per il 2007), in esito alla quale, fermi gli obblighi relativi agli approvvigionamenti mediante le convenzioni Consip, le pubbliche amministrazioni sono tenute, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario e superiori a € 5.000,00, a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

considerato che Sintel, il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla Centrale regionale lombarda per lo svolgimento delle relative procedure, è legittimamente utilizzabile per lo svolgimento delle procedure di acquisto in alternativa al Mepa (Parere n. 312 del 18/7/2013 della Sezione Lombardia della Corte dei Conti);

ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto mediante procedura negoziata senza bando, con invito a n. 5 imprese idonee, previo avviso esplorativo aperto da pubblicare per non meno di 15 giorni su Sintel e sul sito dell'Ente, stabilendo la base di gara in € 176.934,54 (IVA al 10% esclusa) comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 3.024,72 (IVA al 10% esclusa) e l'importo soggetto a ribasso di € 173.909,82 (IVA al 10% esclusa);

ritenuto di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice appalti ed i seguenti criteri rispondenti ai principi codicistici per l'individuazione dei 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:

- significative esperienze sui sistemi di domotica Siemens Desigo precisando importo dei contratti e anno di riferimento
- significative esperienze su impianti di spegnimento automatico precisando importo dei contratti e anno di riferimento
- significative esperienze su impianti di rilevazione incendi Notifier precisando importo dei contratti e anno di riferimento
- significative esperienze su manutenzioni di impianti di condizionamento e torri di raffreddamento precisando importo dei contratti e anno di riferimento

considerata la necessità che l'opera debba essere terminata entro il 31/12/2023;

visto l'avviso esplorativo allegato B) parte integrante al presente provvedimento;

richiamata la determinazione 44/SG del 11/4/2017 con la quale è stato incaricato il provveditore per la funzione di RUP per ogni procedura di acquisto di beni, servizi e lavori per la Camera di Commercio;

richiamato il Regolamento degli uffici e dei servizi, come da ultimo approvato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 14/c del 3 novembre 2022, che dispone in tema di ripartizione dei compiti e delle funzioni tra la Giunta Camerale e la direzione dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 165/2001;

vista la ripartizione degli stanziamenti iscritti nei budget direzionali per l'anno 2023, come disposta con determinazione del Segretario Generale n. 1/SG del 9.1.2023 e successive modifiche ed integrazioni;

d e t e r m i n a

- a) di approvare la relazione del RUP Allegato A) e l'avviso esplorativo allegato B) parte integrante al presente provvedimento;
- b) di pubblicare l'avviso sul sito istituzionale dell'Ente e sulla piattaforma regionale di negoziazione telematica SINTEL per non meno di quindici giorni;
- c) di invitare alla successiva procedura negoziata 5 operatori economici idonei, ove esistenti, tra quelli che manifesteranno interesse, secondo i criteri indicati in premessa;
- d) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo.

IL DIRIGENTE
DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(dr Massimo Ziletti)